

## Toimitilaa Harjapäänkatu 33, 90400 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrataan näkyvältä ja vilkkaalta paikalta hyvän mallinen liiketila, joka soveltuu myös toimistokäyttöön. Liiketilassa oleva väliseinä voidaan tarpeen mukaan poistaa. Huoneiston ilmanvaihto on riittävä ja mukana on myös jäähdytys.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	96 m <sup>2</sup>
Yhteensä	96 m <sup>2</sup>

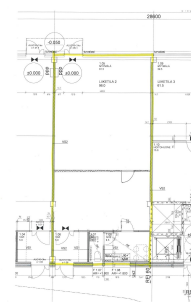
### Vuokra

1.950,00EUR/kk + alv, lisäksi käyttösähkö ja vesi

Vuokraan sisältyy: lämpö

### Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, elintarviketila



### Tilan tarjoaja

**Pohjois-Suomen Toimitilat Oy**

p. 044 311 0555

pekka.valkola@pstoimitilat.fi

<http://www.pstoimitilat.fi>

Toimitilaa Harjapäänkatu 33, 90400 Oulu

---

### Sijainti

Harjapäänkadun ja Rautatienkadun kulmassa

### Pysäköinti

Autopaikat pihaa-lueella, 2h kiekkopaikkoja liiketilan edessä

### Palvelut

Limingantullin liikekeskukset ja runsaat lounaspaikat

### Vuokralaisia

Ravintola, kuntosali, fysioterapiaa ja toimistoja

### Muuta

Rakennus on kaukolämmössä. Huoneistossa on koneellinen ilmanvaihto sekä jäähdytys

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

2014

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

