

Toimitilaa Torikatu 9, 90100 Oulu



Myydään

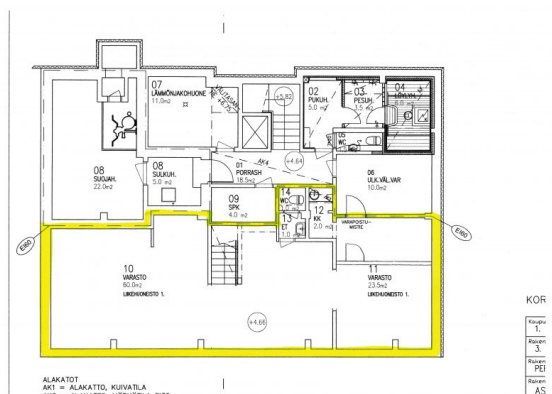
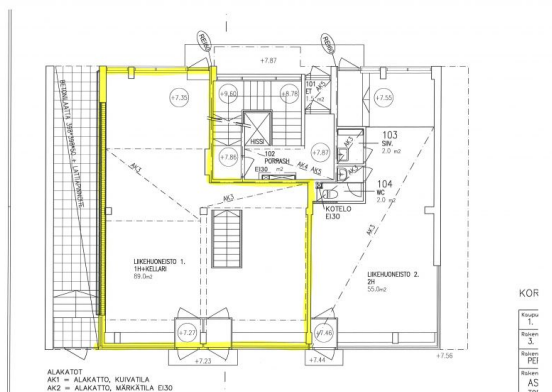
Myydään hyvässä kunnossa oleva liiketila Rotuaarin viereltä Torikadulta! Katutason liiketilat ovat selkeät ja valoisat. Isot ikkunat Torikadulle ja liiketiloissa on myös jäähdytys. Levein portain alakerran liiketiloihin yhdistyvät tilat antavat runsaasti lisämahdollisuuksia myymälälle. Soveltuu erinomaisesti myös toimistokäyttöön.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	172.5 m ²
Liiketila	172.5 m ²
Yhteensä	172.5 m ²

Myyntihinta

Velaton hinta 295.000EUR, myyntihinta 128.000EUR



Tilan tarjoaja

Pohjois-Suomen Toimitilat Oy

p. 044 311 0555

pekka.valkola@pstoimitilat.fi

<http://www.pstoimitilat.fi>

Toimitilaa Torikatu 9, 90100 Oulu

Sijainti

Rotuaarin vieressä

Pysäköinti

Taloyhtiön kautta

Palvelut

Ydinkeskustan

Kulkuyhteydet

Bussit Torikatua pitkin

Muuta

Hoitovastike 467,25EUR, rahoitusvastike 1019,72EUR, lainaosuus per 10.9.2025 on 167.000EUR

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1962

Saneerausvuosi

2018

Kerros

1/4

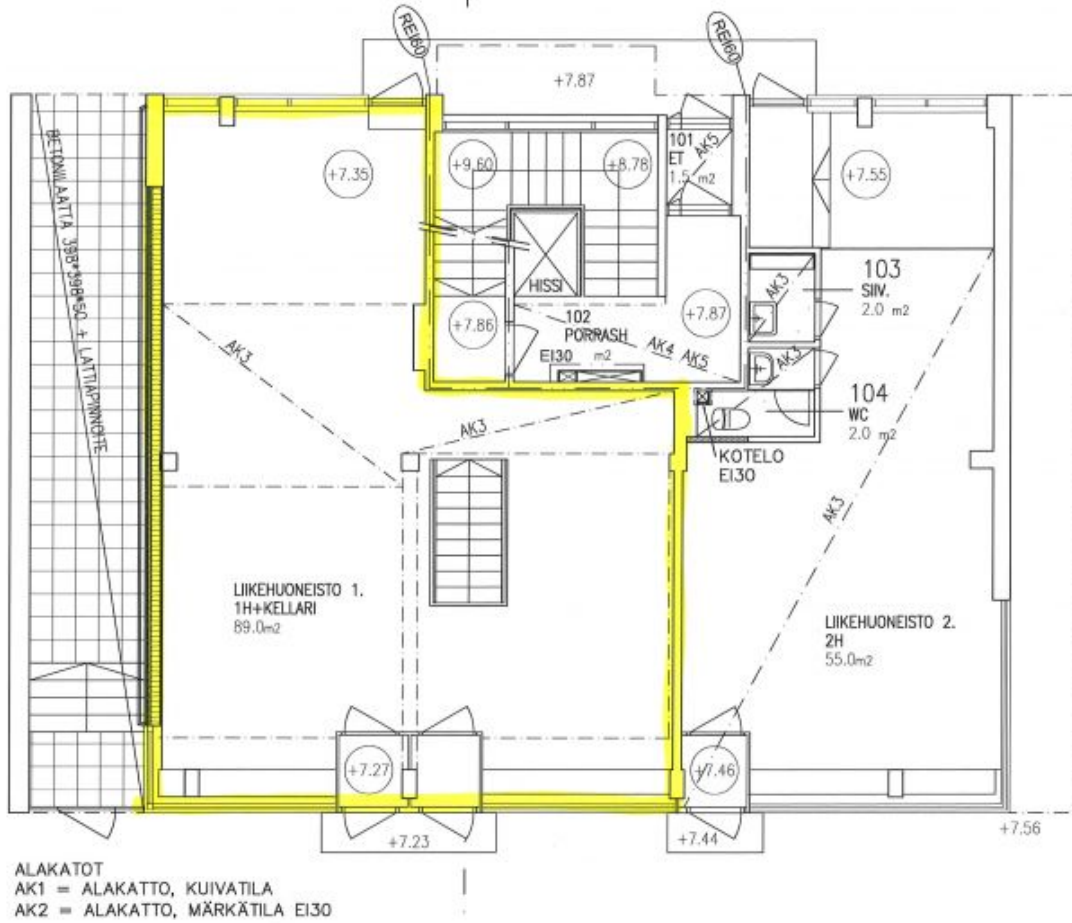
Energiatehokkuusluokka

C

E-luku

204 kWhE/m²/vuosi

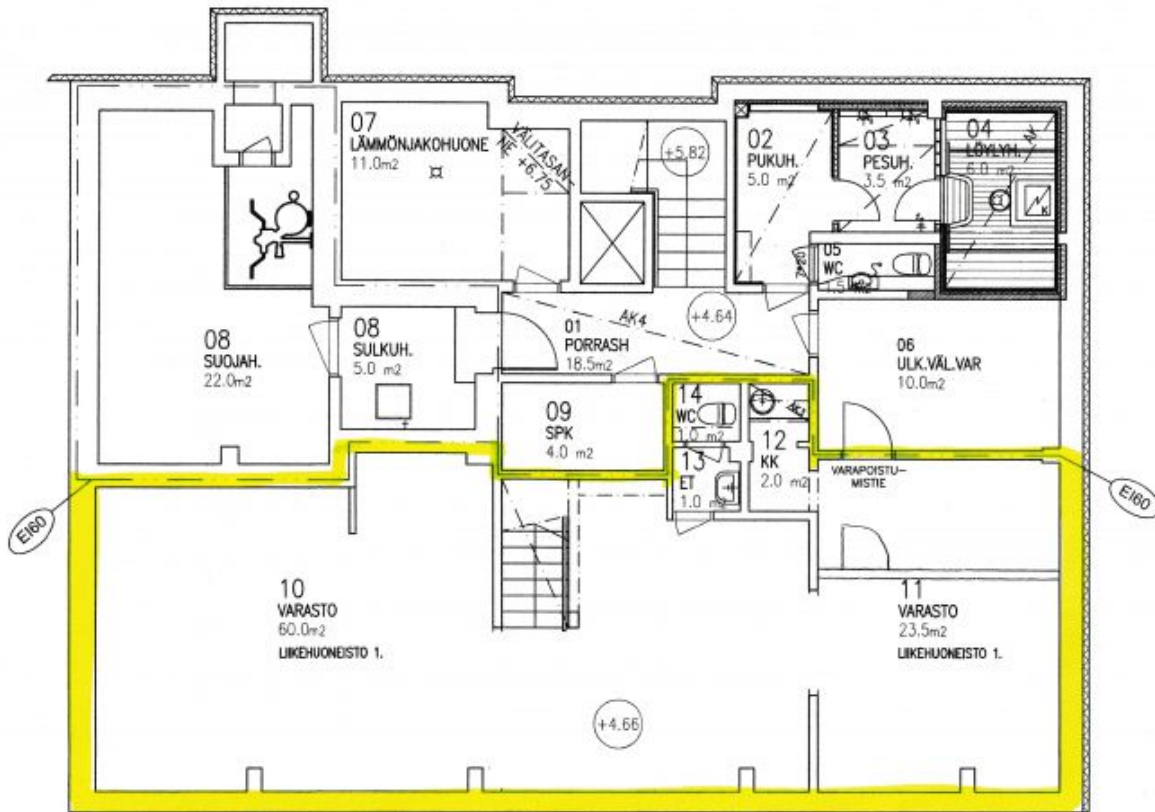
Toimitilaa Torikatu 9, 90100 Oulu



KOR

Kauppu	1.
Raken	3.
Raken	PEI
Raken	AS
	TAV

Toimitilaa Torikatu 9, 90100 Oulu



ALAKATOT
AK1 = ALAKATTO, KUIVATILA
AK2 = ALAKATTO. MÄRKÄTILA EI30

KOR

Kaupu	1.
Raken	3.
Raken	PEI
Raken	AS