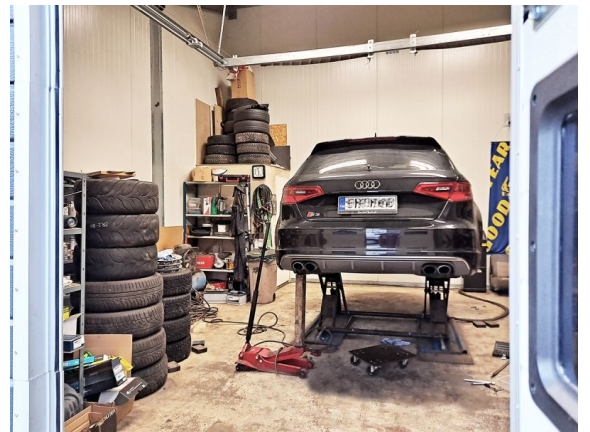


Toimitilaa Koneistajantie 5, 06450 Porvoo



Myydään

HYVÄ HALLITILA KAUPAN!

Tilatyyppi

Varastotilaa	55 m ²
Työtilaa	55 m ²
Autotalli/-hallitilaa	55 m ²
Yhteensä	55 m ²

Myyntihinta:

63'900 EUR



Tilan tarjoaja

LKV Toimitilaa.fi Oy

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-150330
antti@soivio.fi | riikka@toimitilaa.fi | maria-sofia@toimitilaa.fi
<http://www.toimitilaa.fi>



Toimitilaa Koneistajantie 5, 06450 Porvoo

Muuta

Ölstensin teollisuusalueella on noin 55 m²:n varasto- ja hallitila myynnissä. Hyvä selkeä perustila. Syvyys on noin 7,8 metriä ja leveys noin 7 metriä. Tilassa on vesipiste ja nykyisen vuokralaisen rakentama wc, minkä voi erikseen sovitusti lunastaa vuokralaiselta tai rakentaa oman wc:n. Lattiakaivo hiekan ja öljynerotuksella. Tilakohtaisessa, noin 2,8 metriä korkeassa nosto-ovessa on erillinen käyntiovi. Vapaa korkeus tilassa noin 3-6 metriä kohdasta riippuen. Lämmitys sähköllä (ilmalämpöpumppu). Lattia on pinnoitettu pölynsidonta-aineella. Asfaltoidut piha-alueet. Edullinen Porvoon kaupungin vuokratontti. Alv-vapaa yhtiö, joka soveltuu myös yksityishenkilöiden varastointitarpeisiin. Tila on tällä hetkellä vuokrattu. Kuukausivuokra on 480 EUR/kk. Irtisanomisaika 3 kuukautta. OSTA TILA NYT, NIIN SAAT TAVARAT TALTEEN TALVEKSI! KOHDETIEDOT SIJAINTI Katuosoite: Koneistajantie 5F, 06450 Porvoo Kaupunginosa: Ölstens Ympäristö: Teollisuusalue RAKENNUS/HUONEISTO Pinta-alat: Noin 55 m² (huoneistoala) Huoneistoselitelämä: Hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Lattiakaivo, nosto-ovi, wc- ja vesipistevaraus Korkeus: Noin 3-6 m Oviaukko: Noin 3 x 3 m Vapautuu: Nopeasti Pysäköinti: Pihalla YHTIÖ/KIINTEISTÖ Nimi: Kiinteistö Oy -muotoinen Huoneistoja: 14 kpl Rakennusvuosi: 2014 Peruskorjaukset: Ei ole Lämmitys: Suora sähkö Tontti: Vuokratontti Muuta: Alv-vapaa yhtiö (sopii myös yksityishenkilöiden käyttöön) MYYNTIHINTA Velaton hinta: 63'900 EUR Hoitovastike: Noin 65 EUR/kk Vesimaksu: Mittauksen mukaan Sähkömaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sähköllä omistajan lukuun