

## Toimitilaa Tuomaalankatu 5, 33580 Tampere



### Vuokrataan

Nyt sovittavissa vapaana Leinolasta hyvien kulkuyhteyksien varresta toimitilaa, joka soveltuu moneen käyttötarkoitukseen. Tiloja voi pilkko tarpeen mukaan. Yläkerrassa toimistotilaa 52,4m<sup>2</sup> + 47,6m<sup>2</sup> (2k ja 2J). Alakerrassa isolla nosto-ovella katutasossa varastotila (4m x 3,5m) 60m<sup>2</sup>. Toimistoissa kylpyhuone vessalla.

Lämmitysjärjestelmä kiinteistössä on nykyaikainen maalampö, jotenka vuokraan sisältyy lämmitys. V...



### Tilatyypit

Toimistotilaa	1 - 100 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	1 - 100 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	1 - 100 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	1 - 0 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	1 - 60 m <sup>2</sup>
Työtilaa	1 - 60 m <sup>2</sup>
Toimistohotelli	1 - 100 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	1 - 160 m <sup>2</sup>
Yhteensä	8 - 160 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### K&K Vuokrauspalvelu

p. 044 2795494

asiakaspalvelu@kkvuokrauspalvelu.fi

<http://www.kkvuokrauspalvelu.fi/>



## Toimitilaa Tuomaalankatu 5, 33580 Tampere

---

### Yleiskuvaus

---

Nyt sovittavissa vapaana Leinolasta hyvien kulkuyhteyksien varresta toimitilaa, joka soveltuu moneen käyttötarkoitukseen. Tiloja voi pilkko tarpeen mukaan. Yläkerrassa toimistotilaa 52,4m<sup>2</sup> + 47,6m<sup>2</sup> (2k ja 2J). Alakerrassa isolla nosto-ovella katutasossa varastotila (4m x 3,5m) 60m<sup>2</sup>. Toimistoissa kylpyhuone vessalla.

Lämmitysjärjestelmä kiinteistössä on nykyaikainen maalampö, jotenka vuokraan sisältyy lämmitys. Varashälyttimet asennettu myös valmiiksi. Soittele ja käydään katsomassa saadaanko koottua tästä teille uudet toimitilat!

### Muuta

---

Vesimaksu 40EUR/kk

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

---

2020

Toimitilaa Tuomaalankatu 5, 33580 Tampere

