

Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere



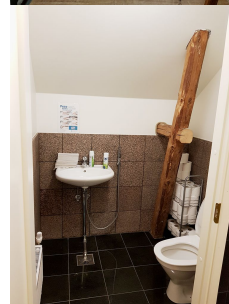
Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	253 m²
Yhteensä	253 m²

Muuta

Vuokrataan näyttävä noin 210 m² + 43 m² toimistotila Lapinniemestä Bertel Strömmerin vuonna 1923 suunnittelema arvotalosta. Jäähdytettyä persoonallista toimistotilaa, joka on rakennettu talon ullakkokerrokseen vuosina 2007-2008. Koko talo on saneerattu täysin vuonna 2008. Autopaikkoja 3 kannella ja 1 hallissa. Alueella on runsaasti ilmaisia 4 tunnin ja 6 tunnin autopaikkoja. Esite liitteenä. Kysy lisää ja sovi näyttö! Annina Niemi Myyntipäällikkö, LKV annina.niemi@catella.com 040 4812 220 Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia. Catella Property Oy on valtakunnallinen toimitilojen vuokraukseen ja myyntiin keskittynyt kiinteistönvälitysyritys. Kysy paikallisilta ammattitaitoisilta välittäjiltämme myös muita välityksessämme olevia toimitilakohteita. Välittäjämme yhteystiedot ja lisää välitettäviä tilakohteita



Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 040 4812 220
info@catella.fi | annina.niemi@catella.com
<http://www.catella.fi>



Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere

verkkosivuillamme: www.toimitilat.catella.fi. Ota yhteyttä!

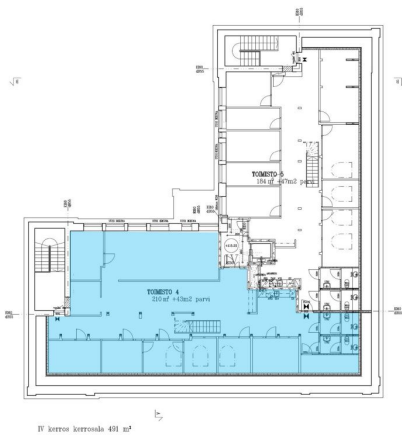
Vapautuu

Vapaa

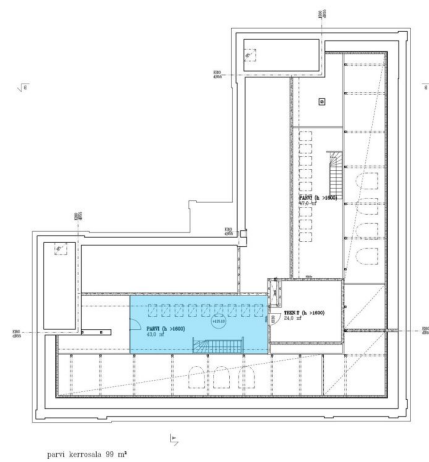
Kerros

4.

Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere



Pohjakuva, 4. krs, ei mittakaavassa



Pohjakuva, parvi, ei mittakaavassa

Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere

VUOKRATAAN TOIMISTOTILAA LAPINNIEMESTÄ

n. 210 + 43 m²



Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere

Lapinniemenranta 2, 33180 TAMPERE

PINTA-ALA	n. 210+43 m ²
KERROS	4. kerros
VUOKRA	13 €/m ² /kk + alv
VUOKRANKOROTUS	Elinkustannusindeksi, vähintään 2 % vuosittain
VUOKRAVAKUUS	Kolmen kuukauden vuokraa vastaava vakuus
VUOKRA-AIKA	Enintään 12 kk
VAPAUTUMINEN	vapaa
MUUT TIEDOT	Autopaikkoja 3 kannella ja 1 hallissa. Hieno 1923 rakennettu Bertel Strömmerin suunnittelema arvotalo Lapinniemen kylpylän naapurissa. Jäähdytettyä persoonallista toimitilaa joka on rakennettu talon ullakkokerrokseen 2007-2008. Koko talo saneerattiin täysin 2008. Bussin TKL 2 pysäkki lähellä. N. 200 m päässä ilmainen p-alue jossa on 4 ja 6 h paikkoja. Ei käytössä energiatodistusta.



Sijaintikartat



Pertti Miettinen
GSM 0400 624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.com



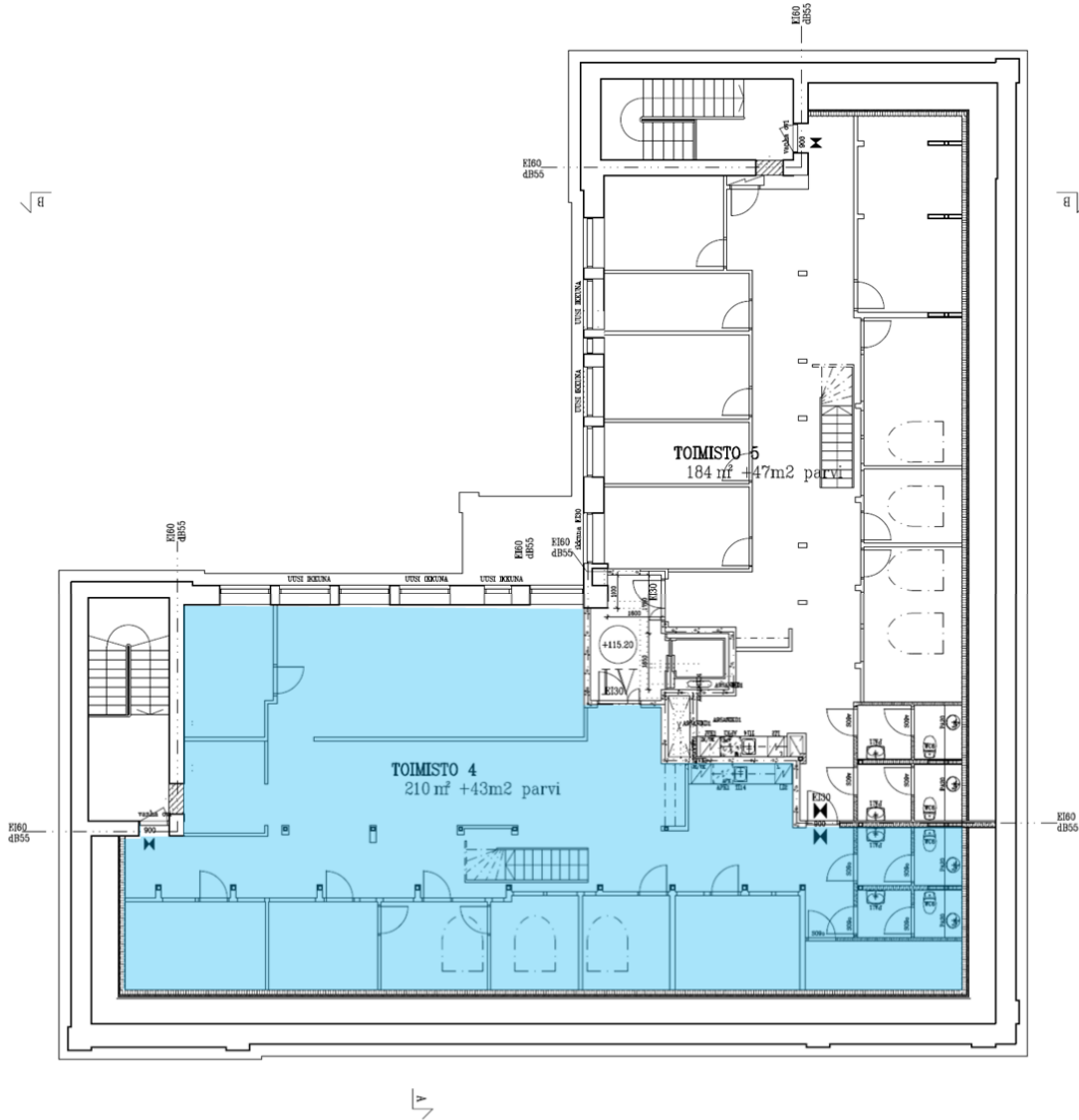
Sami Saraste
GSM 050 301 4455
Suora 010 5220 454
sami.saraste@catella.com



Annina Niemi
GSM 040 4812 220
Suora 010 5220 454
annina.niemi@catella.com



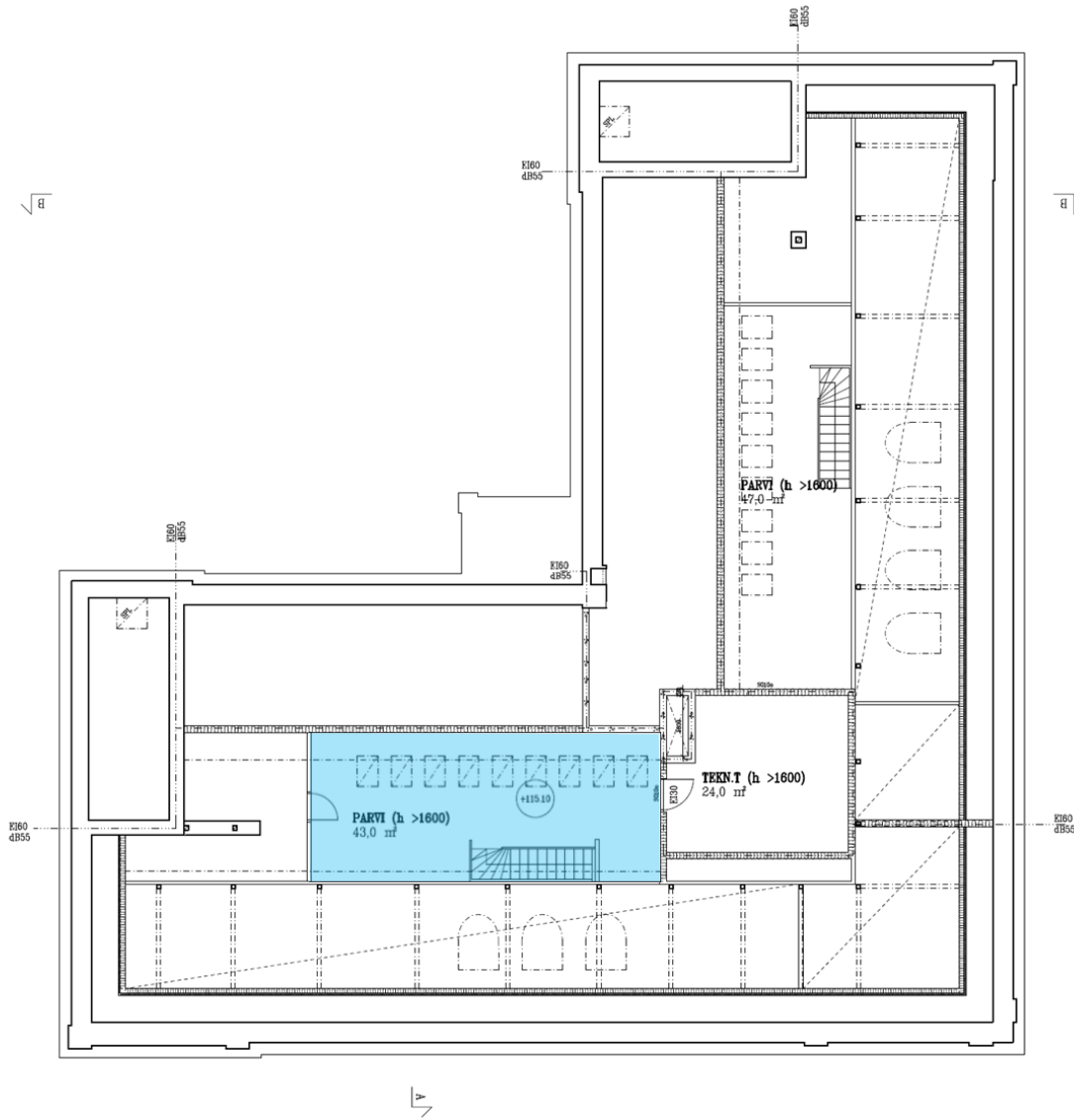
Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere



IV kerros kerrosala 491 m²

Pohjakuva, 4. krs, ei mittakaavassa

Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere



Pohjakuva, parvi, ei mittakaavassa

Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere



Toimitilaa Lapinniemenranta 2, 33180 Tampere

