

## Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa Helsingin Kaisaniemessä. Tämä 645 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila on mahdollista remontoida vuokralaisen tarpeiden mukaan. Tila voidaan myös jakaa kahdelle käyttäjälle noin 341m<sup>2</sup> ja 304m<sup>2</sup> kokoisiin osiin. Vuorikatu 20 on toimistokiinteistö, joka sijaitsee helposti saavutettavissa olevalla paikalla Kaisaniemen ja Kluuvien läheisyydessä. Sen tilat on rakennettu niin, e...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 645 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 645 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki****Yleiskuvaus**

Toimistotilaa Helsingin Kaisaniemessä. Tämä 645 m<sup>2</sup> toimistotila sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Tila on mahdollista remontoida vuokralaisen tarpeiden mukaan. Tila voidaan myös jakaa kahdelle käyttäjälle noin 341m<sup>2</sup> ja 304m<sup>2</sup> kokoiisiin osiin. Vuorikatu 20 on toimistokiinteistö, joka sijaitsee helposti saavutettavissa olevalla paikalla Kaisaniemen ja Kluuvin läheisyydessä. Sen tilat on rakennettu niin, että ne ovat helposti muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kiinteistö on saneerattu vuonna 2019. Valoa ja avaruutta tiloihin tuo keskellä B-taloa oleva atrium. Lisäksi kiinteistöllä on kodikas sisäpiha. Tämän arvokiinteistön on suunnitellut arkkitehti Lars Eklund ja rakennuksessa toimi alunperin Tampereen Rohdos (nyk. Tamro). Kiinteistö peruskorjattiin täysin vuonna 2005, jonka jälkeen tilat ovat pitkälti olleet Poliisihallituksen käytössä. Tiloissa on jäähdytys ja tekniikka on nykyvaatimusten mukaista. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai [info@bref.fi](mailto:info@bref.fi). Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Kaisaniemen ja keskustan alueen palvelut kaikki lähellä.  
Kiinteistössä lounasravintola.

**Rakennusvuosi**

1939

**Kerros**

3

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Vuorikatu 20, 00100 Helsinki

