

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere



Vuokrataan

Juuri vapautunut remontoitu, valoisa ja monikäyttöinen 54 m² toimitila Tampereen keskustan läheisyydessä.

Tilatyppi

Toimistotilaa	54 m ²
Yhteensä	54 m ²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

Ruutia Oy

p. 050 533 9884
juhani@ruuti.com

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere

Sijainti

Hatanpään alkupää, lähellä Linja-autoasemaa.

Pysäköinti

Kiinteistössä kookas parkkialue. Taloyhtiöllä tarjolla autopaikkoja.

Palvelut

Keskustan palvelut lähellä.

Kulkuyhteydet

Keskustaan 700-800 m (Linja-autoasema/Koskikeskus), Rautatieasemalle 1,3 km. Bussipysäkki aivan rakennuksen vieressä.

Muuta

Toimitila sijaitsee 100-vuotiaan, vuonna 1916 rakennetun punatiilisen Hyppösen kenkätehtaan viidennessä kerroksessa. Rakennus tunnetaan nykyään Hatanpään Teollisuustalona. Persoonallinen, valoisa ja edustava loft-tyyppinen toimitila toimistoksi, studioksi, koulutustilaksi, työpajaksi tms. Mukautuva tila moneen käyttöön. Tilassa kolme suurta tehdasikkunaa. Huonekorkeus n. 3,5 metriä. Huoneiston välittömässä läheisyydessä henkilöhissi. Tilaan pääsy rapuista A, B ja D. Toimitilassa iso avotila, erillinen työ-/neuvotteluhuone, varasto, oma wc sekä keittiö. Tila siisti ja remontoitu. Rakennuksessa Postin noutopalvelu kirjepostille sekä paketeille. Toimitilassa oma tavarahissi, josta yhteys talon pohjakerroksen postitushuoneeseen, josta Posti hakee lähetykset päivittäin klo 17:00. Posti jakaa kirjeiden lisäksi myös pakettilähetykset talon jokaiseen toimitilaan. Talossa valokuitukaapelointi ja viilentävä ilmastointi. Tila juuri vapautunut. Tarjolla myös noin 20-30m2 huoneita, kysy lisää.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1916

Kerros

5/5

Huoneiden lukumäärä

3

Toimitilaa Hatanpään valtatie 34, 33100 Tampere

