

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Siistiä toimistotilaa Kaapelitehtaan vieressä

Tilatyyppi

Toimistotilaa	291.5 m ²
Yhteensä	291.5 m ²

Kiinteistö

Tästä talosta on upeat merinäköalat Lauttasaarensalmelle ja Seurasaarenselälle. Lisäksi kiinteistö tarjoaa huonekorkeutta, avaruutta ja valoisuutta.

- Pysäköinti
- Vastaanottopalvelu
- Lounasravintola
- Parkkipaikkoja hallissa, pihalla ja P-Ruoholahdessa

Kiinteistö on Suomen ensimmäinen avokonttoritalo ja se on

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

muokattavissa joustavasti nimenomaan avotoimistokäyttöön. Talon viidessä kerroksessa on vuokrattavia toimitiloja noin 9 000 m². Vuonna 2003 täysin saneeratussa rakennuksessa on hissi, kaukolämpö ja jäähdytetty ilmanvaihto.

Talossa viihtyvät monet nimekkäät arkkitehtitoimistot ja muut luovaa suunnittelua tekevät yritykset. Kaapelitehdas sijaitsee kiinteistön vieressä ja kauppakeskus Ruoholahti palveluineen ja ravintoloinen on viiden minuutin kävelyetäisyydellä.

Kaapelitehtaan vieressä, Lauttasaaren sillan kupeessa sijaitsevalle kiinteistölle on mainiot liikenneyhteydet. Pyörällä, busseilla tai autolla pääsee hetkessä Länsiväylää pitkin Espooseen, ja myös raitiovaunu vie muutamassa minuutissa Helsingin keskustaan. Ruoholahden metroasema on 400 metrin päässä.

Kauppakeskus Ruoholahti palveluineen ja ravintoloinen on viiden minuutin kävelyetäisyydellä.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1971

Saneerausvuosi

1993

Kerros

4/5

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

4. KERROS



Tammasaarenlaituri 3 | 00180 HELSINKI

 Antilooppi