

Toimitilaa Aleksis Kiven katu 30, 33200 Tampere



Vuokrataan

LIIKETILA YDINKESKUSTASSA, KESKUSTORIN JA LAUKONTORIN LÄHEISYYDESSÄ!

Tilatyyppe

Toimistotilaa	80 m ²
Liiketilaa	80 m ²
Varastotilaa	55 m ²
Yhteensä	135 m ²

Vuokra

1520 EUR/kk + ALV

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

Toimitilaa Aleksis Kiven katu 30, 33200 Tampere

Kiinteistö

Aleksis Kiven kadun varrella liiketila, katutasossa noin 55 m2, parvikerros noin 25 m2. Isot näyteikkunat, noin 5 metriä korkeutta, keittokomero ja 2 x wc; lisäksi varastotilaa kellarissa noin 55 m2 - suora käynti liiketilasta. Tilassa on myös takaovi.

OSA VALOKUVISTA on edellisen vuokralaisen ajalta.

Yläkerran tiloissa on ilmalämpöpumppu jäähdytystä varten.

POHJAKUVASSA liiketila M 5 ja parvi ovat vasemman puoleisimmat tilat, kellaritila on myös vasemman puoleisin.

Sijainti

Erinomainen sijainti Laukontorin kupeessa!

Pysäköinti

Asiakkaille hyvin pysäköintitilaa kadun varressa ja Laukontorilla. Liiketilän yhteyteen on vuokrattavissa nimeämätön autopaikka pihasta 10 EUR/kk + ALV!

Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö ja vesi. Vuokravakuus kolmen kk:n verollista vuokraa vastaava vakuus. Vuokrasopimus 1 vuosi, jonka jälkeen voimassa toistaiseksi, 3 kk:n irtisanomisajalla. EI VUOKRATA RAVINTOLAKÄYTTÖÖN!

Vapautuu

01.11.2026

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Aleksis Kiven katu 30, 33200 Tampere



