

## Toimitilaa Rengastie 3, 60120 Seinäjoki



### Vuokrataan

Monipuolista tilaa Rengastien kauppaa-alueelta näkyvältä paikalta!  
Tilat sopivat myymäläksi, varastoksi ja tuotantoon! Isot nosto-ovet ja korkeat tilat.

### Tilatyyppe

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Liiketilaa    | 750 m <sup>2</sup>       |
| Tuotantotilaa | 116 - 750 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 116 - 750 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 116 - 750 m <sup>2</sup> |

### Tilajako

Jaettavissa - Rakennuksessa on kolme tilaa vapaana, joihin on neljä ovea. Isoin tila 750m<sup>2</sup>, vieressä 120m<sup>2</sup> varasto parvitoimistolla ja päädyssä 116m<sup>2</sup> varasto.



### Tilan tarjoaja

#### TILOI Oy

p. 0400 222 160 ja, p. 050 444 1600  
jarkko.ojaniemi@tiloi.fi | jukka.kiviluoto@tiloi.fi  
<http://www.tiloi.fi>

## Toimitilaa Rengastie 3, 60120 Seinäjoki

### Kiinteistö

Vapaana iso myymälä 750m<sup>2</sup> ja 2kpl 116-120m<sup>2</sup> varastoyksiköitä. Huonekorkeus myymälässä 5m, nosto-ovi takana. Varastossa nosto-ovi 3x4m (lev x kork) ja huonekorkeus 4,5m, vapaa korkeus n. 4,2m. Asfaltoitu piha ja useita asiakasparkkiruutuja. Nosto-ovessa on integroitu kulkuovi.

### Sijainti

Rengastien kauppalaue. Valtatie 19 kahden käännöksen takana ja kaupungin kaikki alueet helpon ja nopean yhteyden takana. Yritykselle jolla on liikkuvaa työporukkaa on sijainti mitä parhain. Osoite on myös helppo neuvoa uusille asiakkaille.

### Ympäristö

Vilkas ja kehittyvä Rengastien alue. Vuosittain järjestetään yhteisiä asiakastapahtumia alueen yrittäjien järjestämänä.

### Pysäköinti

Asfaltoitu piha ja useita parkkipaikkoja

### Palvelut

Hyvät, alueella on useita erikoiskauppoja ja lounaspaikkoja. Keskustaan alle 2km.

### Kulkuyhteydet

Erinomaiset. Valtatiet parin käännöksen takana. Keskustaan alle 2km ja kaikki muutkin kaupungin alueet nopeasti saavutettavissa. Hyvistä yhteyksistä kertoo myös se, että ambulanssipalvelu sijaitsee viereisellä tontilla.

### Vuokralaisia

Vapautuu sopimuksen mukaan.

### Muuta

Tiloja voidaan muokata vuokralaisen toiveen mukaan. Myymälätilasta voidaan eriyttää varastoalue takaosaan jossa on nosto-ovi valmiina. Tuo liikkeesi sinne missä ihmiset jo käyvät. Rengastien kauppalaue on vilkas ja kehittyvä alue keskustan kyljessä. Halli 1 116m<sup>2</sup> ja halli 3 yhteensä 145m<sup>2</sup>. Julkisivu ja katto

**Toimitilaa Rengastie 3, 60120 Seinäjoki**

---

juuri uusittu.

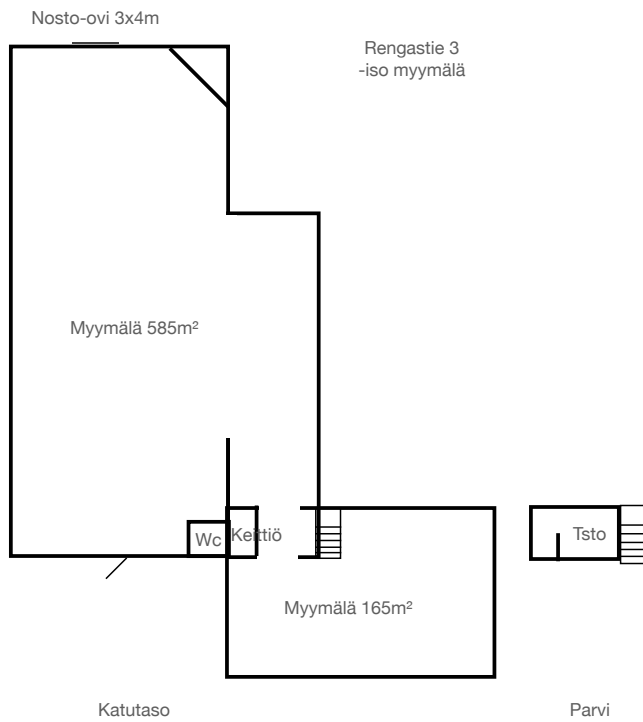
**Tarkemmat tiedot**

✓ Jaettavissa

Toimitilaa Rengastie 3, 60120 Seinäjoki



**Toimitilaa Rengastie 3, 60120 Seinäjoki**



**Toimitilaa Rengastie 3, 60120 Seinäjoki**

