

Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere



Vuokrataan

Korkeatasoinen tilakokonaisuus KOY Ratinankaassa. Layout muodostuu avotilasta, neljästä erillishuoneesta sekä keittiö-/taukotilasta ja kahdesta wc-tilasta. Tiloissa on tilakohtainen jäähdytys. Kokonaisuus soveltuu erinomaisesti esimerkiksi showroom-tilaksi, mutta myös normaaliin toimistokäyttöön. Tila sijaitsee rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa, joten osa ikkunoista näkyy hyvin Hatanpään valtatie ja Tampere...

Tilatyypit

Toimistotilaa	383 m ²
Liiketilaa	383 m ²
Näyttelytilaa	383 m ²
Yhteensä	383 m ²

Vuokra

Tilan tarjoaja

Lacum Oy

p. 050 536 8907

juha.pesonen@lacum.fi

<http://www.lacum.fi>

Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere

Sopimuksen mukaan

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö, jäähdytys

Yleiskuvaus

Korkeatasoinen tilakokonaisuus KOY Ratinankaassa. Layout muodostuu avotilasta, neljästä erillishuoneesta sekä keittiö-/taukotilasta ja kahdesta wc-tilasta. Tiloissa on tilakohtainen jäähdytys. Kokonaisuus soveltuu erinomaisesti esimerkiksi showroom-tilaksi, mutta myös normaaliin toimistokäyttöön. Tila sijaitsee rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa, joten osa ikkunoista näkyy hyvin Hatanpään valtatie ja Tampereen valtatie risteykseen.

Kiinteistö

KOY Ratinankaari on valmistunut vuonna 2013. Ratinankaaren oheispalveluihin kuuluvat mm. aula- ja vastaanottopalvelut. Lisäksi rakennuksessa toimii tasokas Juveneksen lounasravintola Saarni.

Sijainti

Ratinankaari sijoittuu aivan ydinkeskustan tuntumaan. Naapurissa tien toisella puolella on mm. uusi kauppakeskus Ratina.

Ympäristö

Ympäristössä on runsaasti monipuolista yritystoimintaa ja alue kehittyy lähivuosina voimakkaasti.

Pysäköinti

Kiinteistössä on oma parkkihalli sekä pihan pysäköintipaikkoja. Tarjolla on myös paikkoja asiakaspysäköintiin.

Palvelut

Välittömässä läheisyydessä on tarjolla kattavat ja monipuoliset lähipalvelut!

Kulkuyhteydet

Kiinteistöön on hyvät julkiset yhteydet.

Muuta

Pohjakuvassa tila on rasteroitu vaalean sinisellä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere

Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere

