

Toimitilaa Kärsämäentie 35, 20360 Turku



Vuokrataan

Vuokrataan edullinen, loistavien liikenneyhteyksien varrella oleva tila, joka soveltuu toimistotilaksi, liiketilaksi tai varastoksi.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 m ²
Liiketilaa	60 m ²
Näyttelytilaa	60 m ²
Varastotilaa	60 m ²
Työtilaa	60 m ²
Muuta tilaa	60 m ²
Yhteensä	60 m ²

Vuokra

sopimuksen mukaan

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö



Tilan tarjoaja

Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

Toimitilaa Kärämäentie 35, 20360 Turku

Kiinteistö

Toimitilan mitat: 10m x 6m ja vapaa korkeus 2,6-2,8m.
Kantavuudeltaan 1500kg iso tavarahissi jokaiseen kerrokseen.
Vuokraluokka n. 8EUR/m²/kk + alv.

Sijainti

Leaf Center sijaitsee Turussa Kärämäen kaupunginosassa. Se koostuu Leaf Suomi Oy:n entisistä tehdas-, tuotanto-, toimisto- sekä varasto ym. rakennuksista. Nykyään Leaf Center on turkulaisten hyvin tuntema niin sijainniltaan kuin siinä toimivien yritystenkin osalta. Turun keskusta / tori: 4,5 km Ohikulkutie: 1,5 km Lentoasema: 4,5 km Satama: 7,5 km Kauppakeskus Mylly: 7,5 km

Ympäristö

Ympäristö koostuu teollisuuden toimijoista, sekä laajasta ja suositusta pientaloalueesta

Pysäköinti

Vapaita parkkipaikkoja koko alueella. Leaf Areenan parkkipaikat

Palvelut

Lounasravintola, Kahvila ym. Leaf Areenan liikunta- ja hyvinvointipalvelut.

Kulkuyhteydet

Leaf Centerille pääset kätevästi Turun kauppatorilta pysäkiltä T9 lähtevillä busseilla: 1, 23, 211, 212, 222 ja 231. Bussimatka Leaf Centerille kestää vain noin 15 minuuttia. Lähin bussipysäkki on aivan Leaf Centerin vieressä.

Vuokralaisia

Paljon eri vuokralaisia. Yhteiskäytössä viihtyisiä taukotila.

Muuta

Kiinteistössä paljon eri kokoisia tiloja toimistoiksi tai varastoiksi: 5m², 13m², 15m², 16m², 23m², 25m² ja 70m² tiloja. Soita ja kysy! 2. ja 3. kerroksessa tilaan kuuluu oma keittiöseinäke. 4. kerroksessa yhteiskeittiön käyttöoikeus. Joissakin tiloissa myös ilmalämpöpumppu.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

4

Toimitilaa Kärsämäentie 35, 20360 Turku

