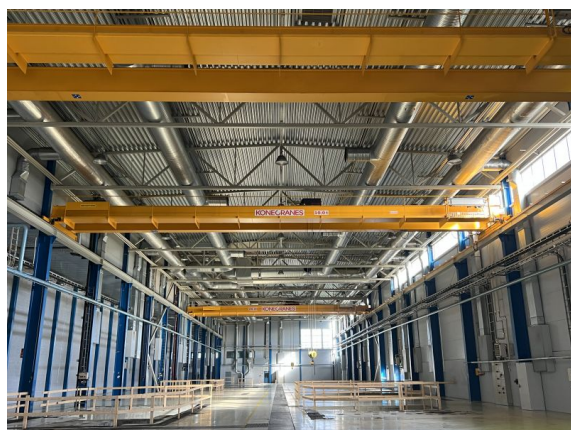
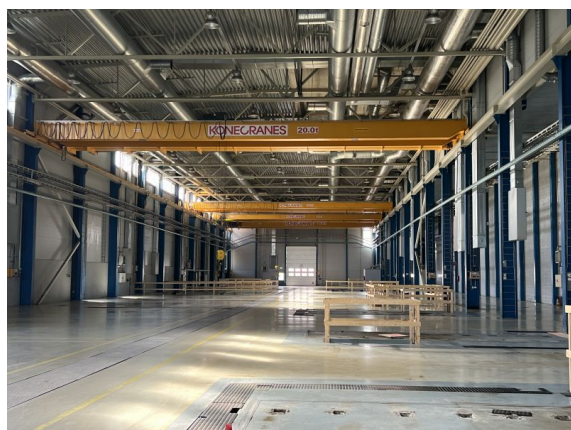


Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä



Vuokrataan

Nämä laadukkaat toimitilat sijaitsevat arvostetulla teollisuusalueella Jyväskylän Rautpohjassa. Sijainti keskustan tuntumassa tarjoaa hyvät lähipalvelut ja liikenneyhteydet. Korkeat hallitilat mahdollistavat monipuolisen käytön. Katso video ja valokuvat sekä ota yhteyttä!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	100 - 1000 m ²
Tuotantotilaa	500 - 15000 m ²
Varastotilaa	500 - 15000 m ²
Yhteensä	100 - 15000 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Realtrust Oy Jyväskylä

juha.takala@realtrust.fi

<http://www.realtrust.fi>

Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä**Kiinteistö**

Kohteessa on modernit toimitilat, jotka sopivat erityisesti teollisuuden ja logistiikka-alan monipuoliseen liiketoimintaan. Lattian kantavuudet, hallien korkeudet sekä nosturikapasiteetit mahdollistavat myös raskaan teollisuuden sijoittumisen.

Tilat ovat selkeät ja niitä voidaan hyvin jakaa eri toimintojen ja käyttäjien välillä. Osassa halleista huonekorkeus on jopa 9 metriä.

Kiinteistön tilojen talotekniikka on ajanmukainen ja osassa tiloista ilmalämmitysjärjestelmä mahdollistaa myös viilennyksen. Teknisenä varusteluina voidaan tarjota useita hallinostureita, aina 32 tonnin nostokapasiteettiin asti.

Kohde tarjoa kaikkiaan hyvät edellytykset työviihtyvyydelle ja tuloksekkaalle liiketoiminnalle. Työtyytyväisyyttä lisää lähialueen hyvät lounaspaikat ja ruokakaupat. Vieressä on myös useita kuntosaleja.

Ympäristö

Kohde sijaitsee maineikkaalla Rautpohjan teollisuusalueella, joka yksi Suomen merkittävistä teknologiakeskittymistä. Kohteen lähiympäristössä sijaitsevat muun muassa Valmetin, Outokummun ja Componentan tuotantoyksiköt.

Muuta

Katso kohteen video sekä kuvat ja kysy lisätietoja. Sijoitu menestyjien joukkoon ja tule Jyväskylän Rautpohjaan! Terveisin Juha Takala Realtrust Oy juha.takala@realtrust.fi 050-574 8434

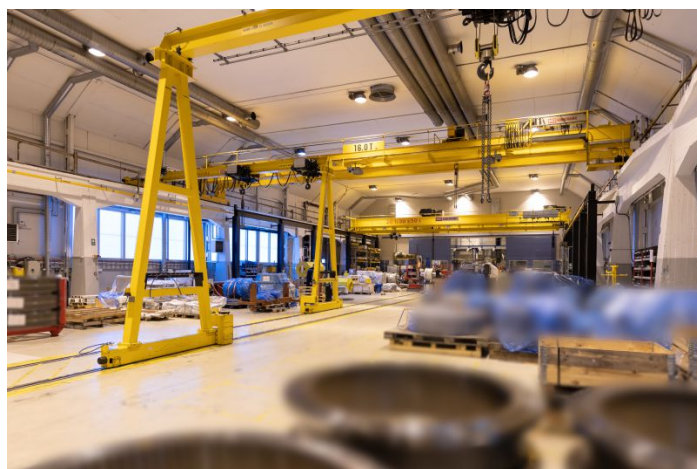
Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

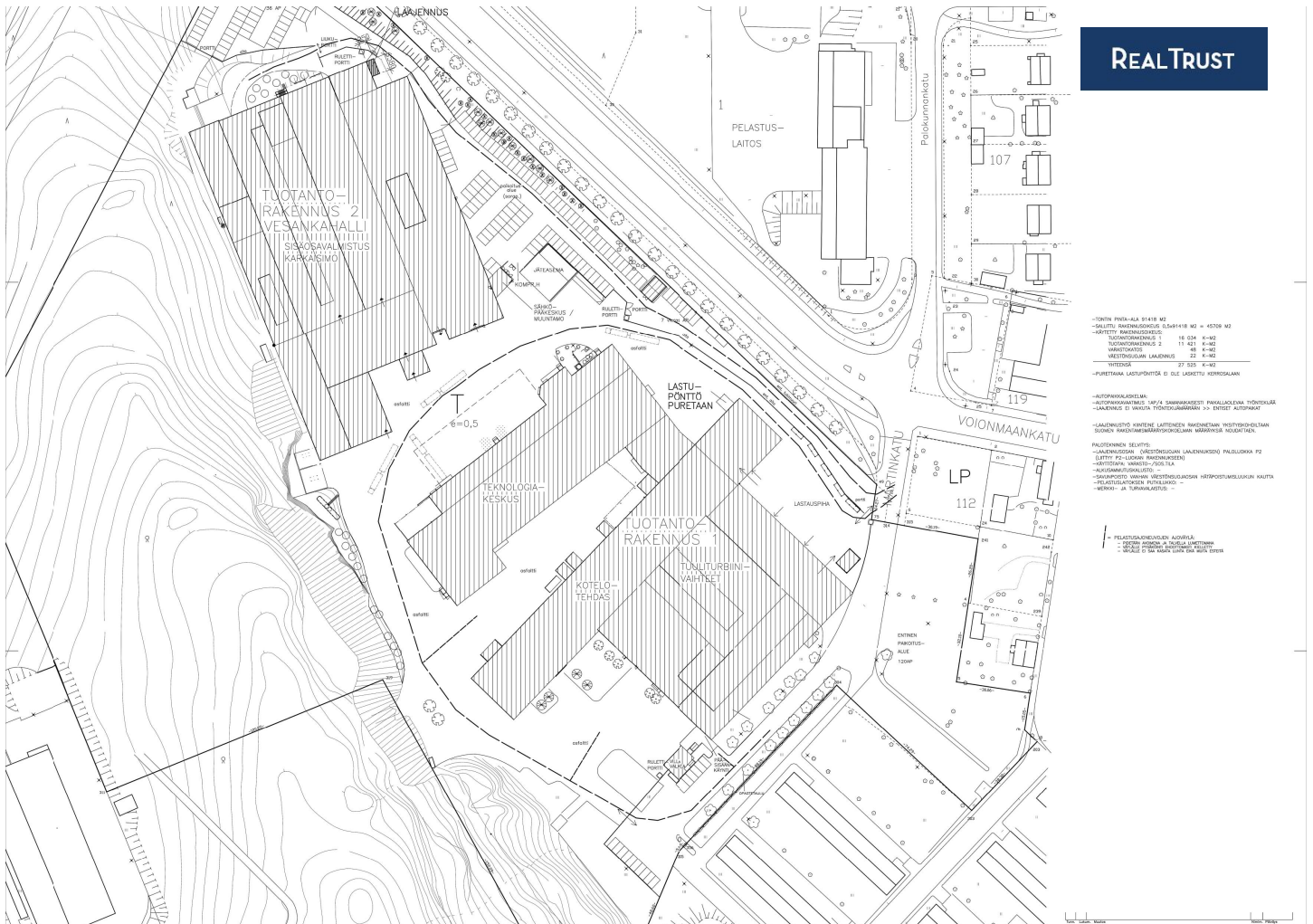
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

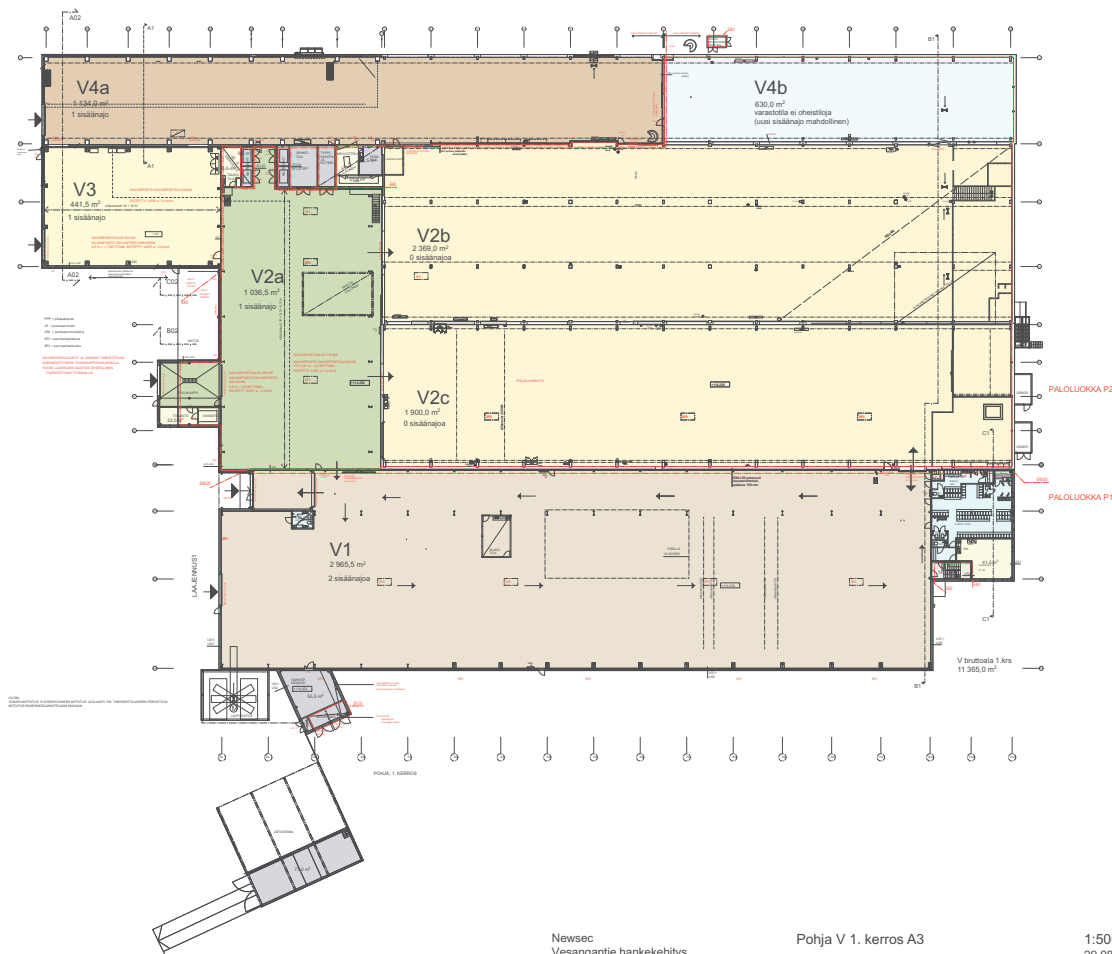


Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä



REALTRUST

Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

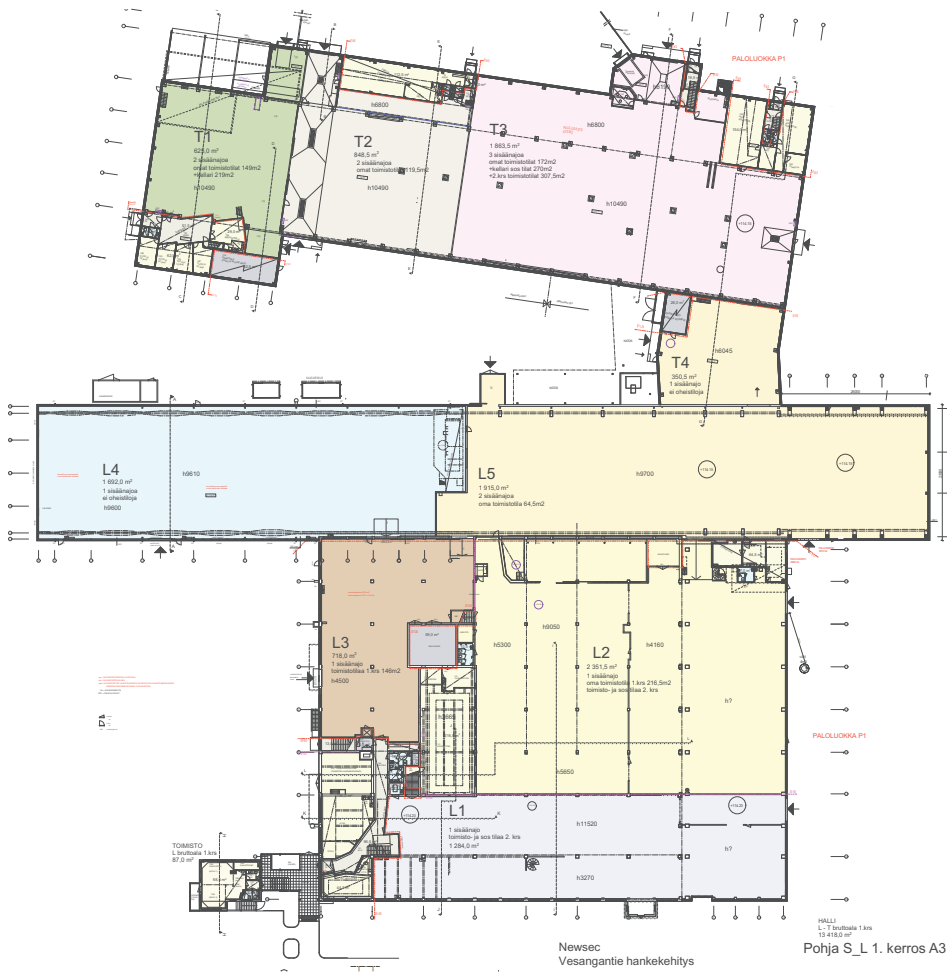
Newsec
Vesangantie hankekehitys

Pohja V 1. kerros A3

1:500
29.08.2022 arkkitehti
palvelu

Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

REALTRUST

1:600
29.08.2022 arkkitehti
palvelu