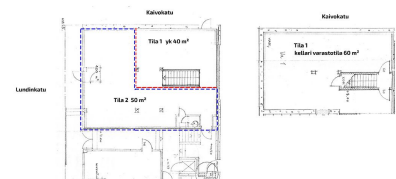
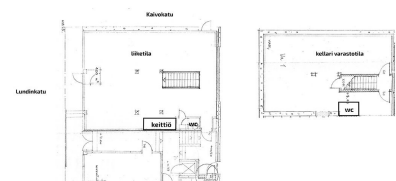


Toimitilaa Lundinkatu 18, 06100 Porvoo



Myydään

Upea ja valoisa liiketila Porvoon keskustassa! Velaton myyntihinta:
183'000 EUR

Tilatyyppi

Toimistotilaa	154 m ²
Liiketila	154 m ²
Varastotilaa	61.5 m ²
Työtilaa	40 - 92.5 m ²
Yhteensä	154 m ²

Myyntihinta

183'000 EUR (velaton)



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Lundinkatu 18, 06100 Porvoo**Muuta**

Nyt on myytävänä täysin remontoitu, siisti ja tyylikäs liiketila hyvässä taloyhtiössä. Tila on näkyvällä paikalla oleva kulmahuoneisto ja sijaitsee vain korttelin päässä Porvoon torista. Tässä on hyvä kaupallinen sijainti nyt ja tulevaisuudessa! Tila myydään vuokrattuna! Huoneisto on jaettu kahdelle eri vuokralaiselle. Varsinaiset liiketilat sekä niiden ohessa oleva keittiö ovat pinta-alaltaan noin 92,5 m². Ne sijaitsevat rakennuksen katutasossa. Kellarissa on lisäksi wc- ja varastotiloja yhteensä noin 61,5 m². Liiketilassa on suuret ikkunat kahteen suuntaan (Lundinkadun ja kaivokadun suuntaan), jotka päästävät hyvin luonnonvaloa huoneistoon. Tila on pääosin avointa tilaa, mutta on helppo jakaa pienempiin osiin. Huoneistoon on kadulta kaksi sisäänkäyntiä, joissa molemmissa on tuulikaappi. Todella hyvällä sijainnilla monipuolinen liiketila! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Lundinkatu 18, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Liikkeitä, asuinhuoneistoja, kaikki keskustan palvelut, kaupunginpuisto Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 154 m² Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1969 Huoneistosisältö: Liiketila + varasto ja sosiaalityttilat Hissi: Ei Kerros: Katutaso + kellarikunto, varusteet ja palvelut: Tilat remontoitu. Keittiö, kaksi wc, kellarivarasto, ilmalämpöpumppuja, vesipisteitä, Pysäköinti: Kadulla Energiatodistus: E Vapautuminen: Myydään vuokrattuna Myyntihinta ja kulut Myyntihinta: 169'037,82 EUR Velkaosuus: 13'962,18 Velaton myyntihinta: 183'000 EUR Hoitovastike: 720 EUR/kk Vesimaksu: Taloyhtiön taksojen mukaan Sähkösäksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Vuokrattu

Rakennusvuosi

1969

Kerros

1/4

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Lundinkatu 18, 06100 Porvoo

