

## Toimitilaa Puutarhakatu 23, 33210 Tampere



### Vuokrataan

ISO LIIKETILA KESKELLÄ KAUPUNKIA!

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	162 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	162 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	162 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	40 m <sup>2</sup>
Yhteensä	202 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

1590 EUR + ALV

Vuokraan sisältyy: lämpö



### Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

## Toimitilaa Puutarhakatu 23, 33210 Tampere

### Kiinteistö

Liiketila keskeisellä paikalla, katutasossa 162 m<sup>2</sup>, kellarissa varasto- ja sosiaalitilaa 40 m<sup>2</sup>, kulku suoraan liiketilasta.

Isot näyteikkunat kadulle, tilassa myös takaovi, kummassakin kerroksessa wc.

Osa kalusteista kuuluu nykyiselle vuokralaiselle, osa kellarin valokuvista on edellisen vuokralaisen ajalta.

POHJAKUVISSA tilat L3, L4 ja L5. Alakerta on pohjakuvasta poiketen jaettu pienempiin huonetiloihin.

EI RAVINTOLAKÄYTTÖÖN.

### Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö (oma sähkösopimus) ja vesi.  
Vuokravakuus 3 kk:n verollista vuokraa vastaava vakuus.  
Vuokrasopimus 1 vuosi, jonka jälkeen toistaiseksi voimassa olevana, 3 kk irtisanomisajalla.

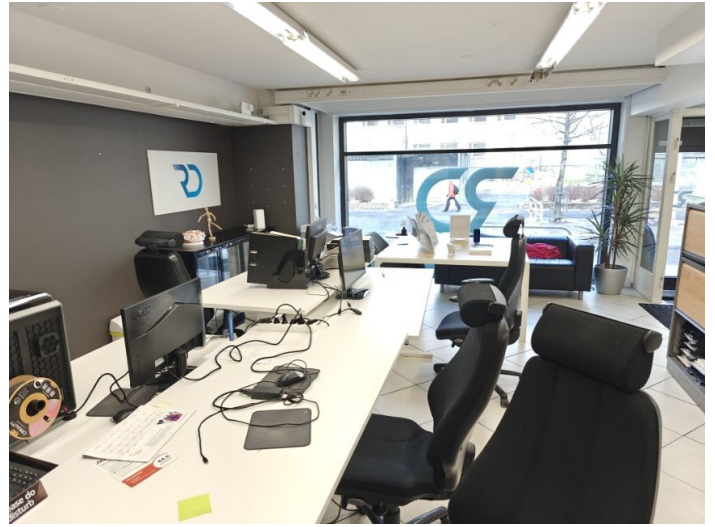
### Vapautuu

sopimuksen mukaan

### Energiatohokkuusluokka

C

## Toimitilaa Puutarhakatu 23, 33210 Tampere



Toimitilaa Puutarhakatu 23, 33210 Tampere



Toimitilaa Puutarhakatu 23, 33210 Tampere

