

Toimitilaa Hämeenpuisto 33, 33200 Tampere



Myydään

Tilatyyppi

Liiketilaa	55 m²
Yhteensä	55 m²

Vuokra

0.00

Myyntihinta

125682.27



Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 040 4812 220
info@catella.fi | annina.niemi@catella.com
<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Hämeenpuisto 33, 33200 Tampere

Muuta

Myydään noin 55 m2 liiketilaa Hämeenpuistosta hyvältä vilkkaalta paikalta. Isot näyteikkunat. Kaksi sisäänkäyntiä. Velaton hinta 148.000 euroa. Lainaosuus 10.808,53 euroa / 10.3.2023. Myyntihinta 137.191,47 euroa. Esite liitteenä. Kysy lisää ja sovi näyttö! Annina Niemi Myyntipäällikkö, LKV annina.niemi@catella.com 040 4812 220

Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia. Catella Property Oy on valtakunnallinen toimitilojen vuokraukseen ja myyntiin keskittynyt kiinteistönvälitysyritys. Kysy paikallisilta ammattitaitoisilta välittäjiltämme myös muita välityksessämme olevia toimitilakohteita. Välittäjiemme yhteystiedot ja lisää välitettäviä tilakohteita verkkosivuillamme: www.toimitilat.catella.fi. Ota yhteyttä!

Vapautuu

Vapaa

Toimitilaa Hämeenpuisto 33, 33200 Tampere

MYYDÄÄN TAI VUOKRATAAN LIIKETILAA KESKUSTASTA

Noin 55 m²



Toimitilaa Hämeenpuisto 33, 33200 Tampere

Hämeenpuisto 33, 33100 Tampere

PINTA-ALA	Noin 55 m2
MYYTÄVÄT OSAKKEET	Asunto Oy Puisto-Häme- nimisen yhtiön osakkeet numerot 81191-82290 (M2)
VASTIKKEET	Hoitovastike 346,50 €/kk / 2025 Rahoitusvastike 161,66€/kk /3.2023
YHTIÖLAINA	7819,78 € (31.8.25) Uusi laina tulossa n. 9920€/ 63€/kk
VAPAUTUMINEN	Vuokrattu toistaiseksi Headmakers kampaamolle
YHTIÖREMONTIT	katso erillinen liite, isännöitsijäntodistus.
MUUT TIEDOT	Hyvä vilkas paikka Hämeenpuistossa, isot näyteikkunat kahteen suuntaan. 2 sisäänkäyntiä. Yksi wc ja vesipiste varastossa.
MYyntihinta	131.000€
Osuus yhtiönlainoista	n.17.000 €
VELATON HINTA	148.000 €



Sijaintikartat



Pertti Miettinen
GSM 040 0624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.com

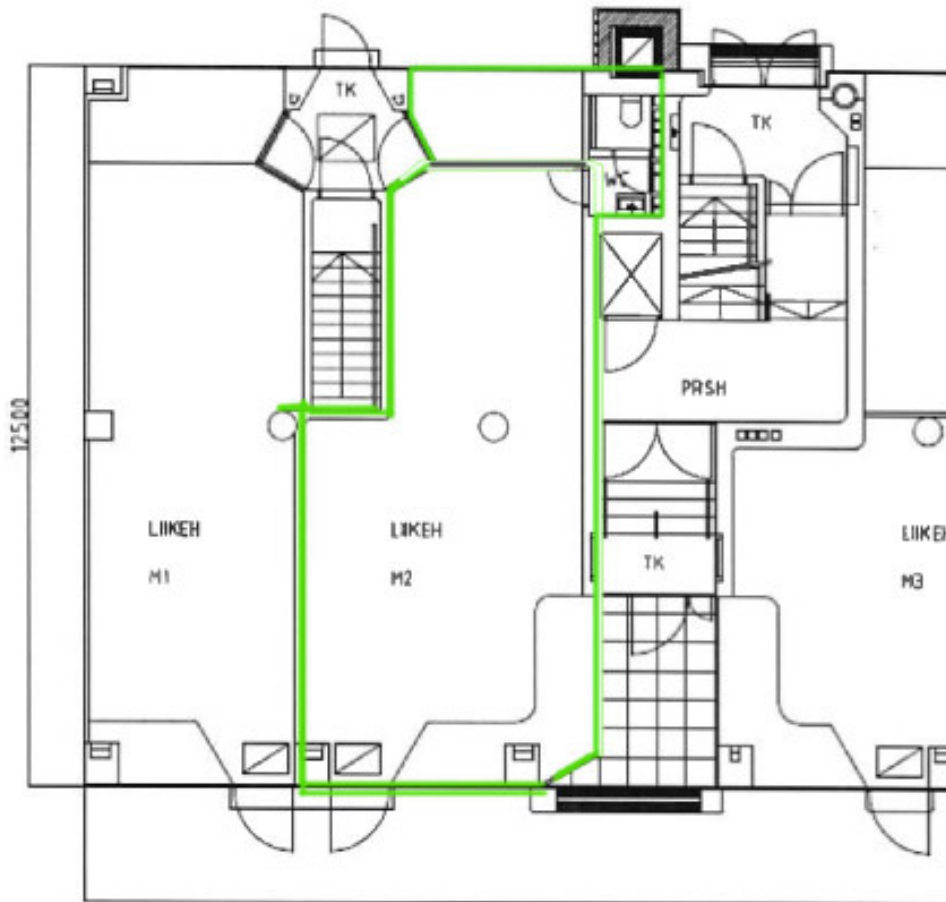


Sami Saraste
GSM 050 3014 455
Suora 010 5220 455
sami.saraste@catella.com



Annina Niemi
GSM 040 4812 220
Suora 010 5220 454
annina.niemi@catella.com

Toimitilaa Hämeenpuisto 33, 33200 Tampere



Pohjakuva ei mittakaavassa

Toimitilaa Hämeenpuisto 33, 33200 Tampere

