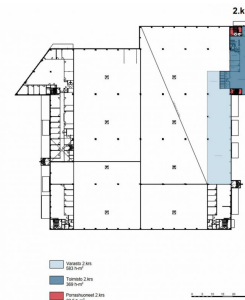
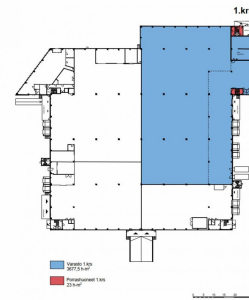


## Toimitilaa Suokallionkuja 8, 01740 Vantaa



### Vuokrataan

Uusi logistiikkakiinteistö K3 Logistics West sijaitsee Vantaan Viinikkalassa, lähellä Kehä III:sta ja lentokenttää. Vapana yht. 4300m<sup>2</sup> varastoa, josta 3100m<sup>2</sup> on 12 metriä korkea ja 600 m<sup>2</sup> noin 6 metriä korkea sekä 600 m<sup>2</sup> noin 5 metriä korkea parvitilaa. Lattian kantavuus 6.000kg/m<sup>2</sup>, tilassa LED- valoautomaatiikka. Lisäksi on vuokrattavissa 400 m<sup>2</sup> modernia toimistotilaa 2.kerroksesta hissiyhteydellä. Tarvittaessa pa...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	400 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	4300 m <sup>2</sup>
Yhteensä	4700 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

## Toimitilaa Suokallionkuja 8, 01740 Vantaa

### Yleiskuvaus

Uusi logistiikkakiinteistö K3 Logistics West sijaitsee Vantaan Viinikkalassa, lähellä Kehä III:sta ja lentokenttää. Vapaaana yht. 4300m<sup>2</sup> varastoa, josta 3100m<sup>2</sup> on 12 metriä korkea ja 600 m<sup>2</sup> noin 6 metriä korkea sekä 600 m<sup>2</sup> noin 5 metriä korkea parvitilaa. Lattian kantavuus 6.000kg/m<sup>2</sup>, tilassa LED- valoautomaatiikka. Lisäksi on vuokrattavissa 400 m<sup>2</sup> modernia toimistotilaa 2.kerroksesta hissiyhteydellä. Tarvittaessa parvelle voidaan rakentaa lisää toimistotilaa. Varastoa palvelee lastaustaskut ja laituri sekä tilava piha-alue. Tilat ovat heti vapaana. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijalle maksutonta.

### Kiinteistö

K3 Logistiikkakiinteistö, energiatehokas kaukolämpö kattosäteilijöillä

### Sijainti

Viinikkala, lentokentän lähellä

### Ympäristö

Logistiikka-alue

### Pysäköinti

Pihalla runsaasti parkkitilaa

### Palvelut

Alueella useita lounasravintoloita

### Kulkuyhteydet

Kehä III

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

2020

Toimitilaa Suokallionkuja 8, 01740 Vantaa

