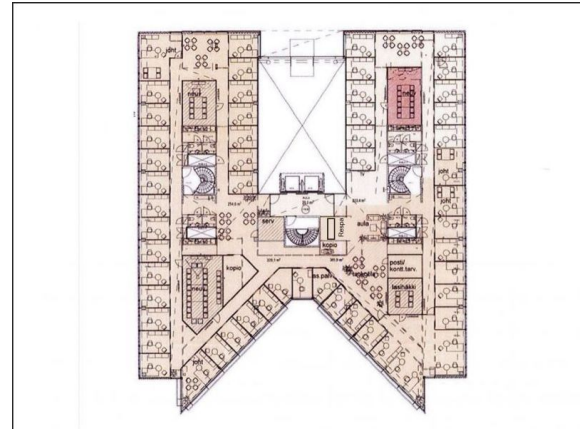


## Toimitilaa Itsehallintokuja 4, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Leppävaaran kaupunkikeskuksen vieressä Turunväylän varrella sijaitseva Polaris Business Park täyttää kaikki nykyajan toimisto- ja talotekniikkaan liittyvät vaatimukset. Pohjaratkaisut ovat muuntokelpoisia avo-/kombi-/tai huonekonttoria. Talosta löytyvät kaikki nykyajan Business Parkilta edellytetyt oheispalvelut. POHJAKUVALUONNOKSIA LÖYTYY LIITETIEDOSTOSTA (kts. alla). Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumm...



### Tilatyyppi

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 246 m² |
| Yhteensä      | 246 m² |



### Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Itsehallintokuja 4, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Leppävaaran kaupunkikeskuksen vieressä Turunväylän varrella sijaitseva Polaris Business Park täyttää kaikki nykyajan toimisto- ja talotekniikkaan liittyvät vaatimukset. Pohjaratkaisut ovat muuntokelpoisia avo-/kombi-/tai huonekonttoria. Talosta löytyvät kaikki nykyajan Business Parkilta edellytetyt oheispalvelut. POHJAKUVALUONNOKSIA LÖYTYY LIITETIEDOSTOSTA (kts. alla). Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

**Kiinteistö**

Polaris Business Park - Castor

**Sijainti**

Leppävaaran toimistoalue.

**Pysäköinti**

Runsaasti paikoitustilaa omassa pysäköintitalossa.

**Palvelut**

Kaikki Leppävaaran palvelut lähellä.

**Kulkuyhteydet**

Bussipysäkki vieressä.

**Muuta**

Polaris Business Parkin Castor -talo tarjoaa valoisaa toimitilaa, joka mahdollistaa tehokkaan yritystoiminnan. Sijainti Kehä-1:n ja Turunväylän valittomässä läheisyydessä tarkoittaa erinomaiset liikenneyhteydet, niin julkisilla kuin omalla autolla. Talossa on parkkihalli ja pihassa autopaikat.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Kerros**

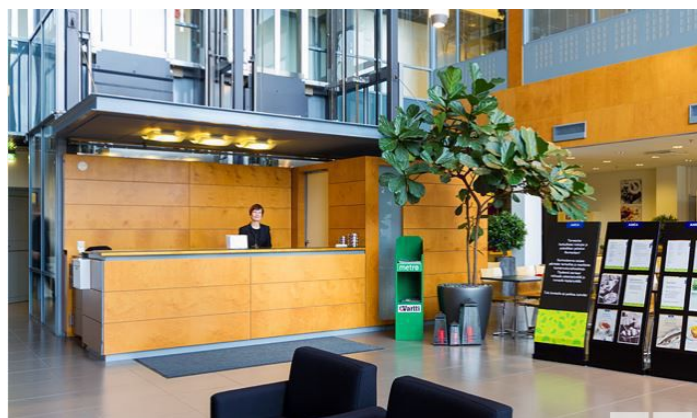
2/6

**Energiatehokkuusluokka**

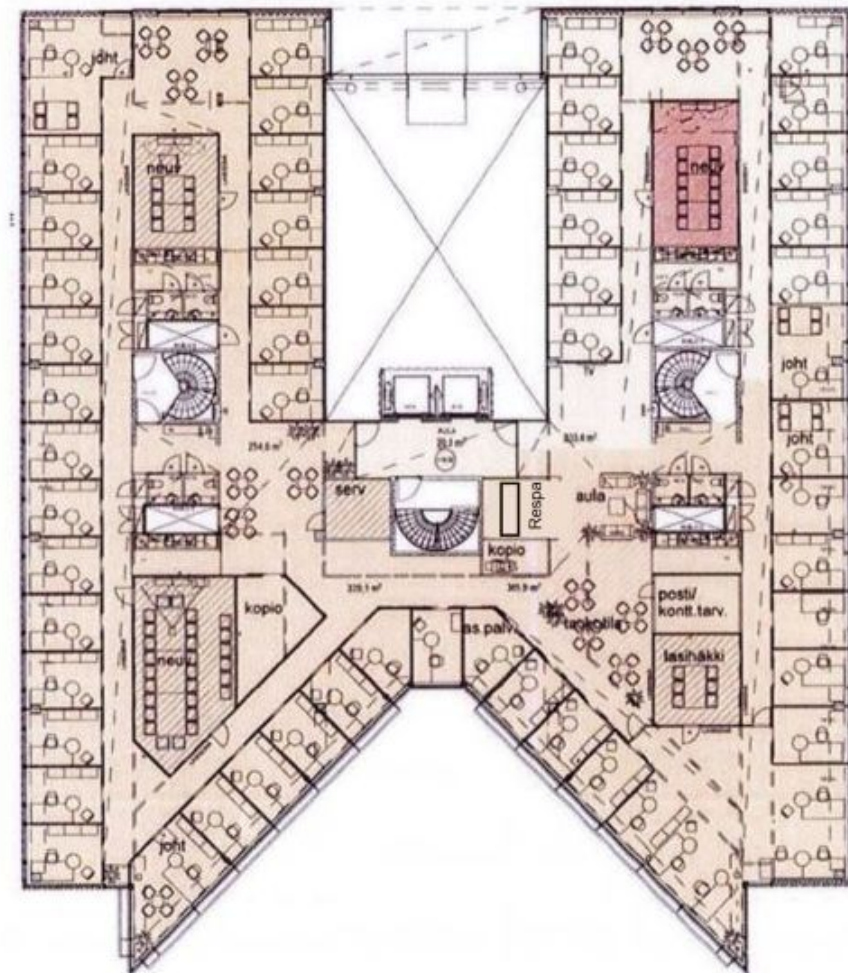
Ei lain edellyttämää energiatodistusta



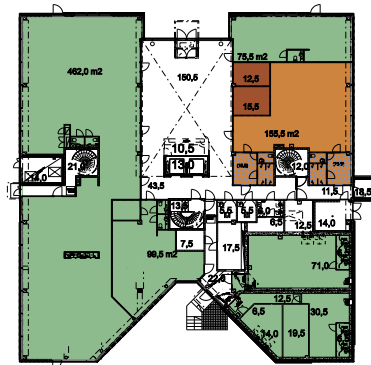
Toimitilaa Itsehallintokuja 4, 02600 Espoo



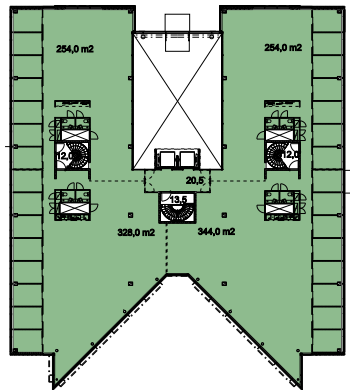
Toimitilaa Itsehallintokuja 4, 02600 Espoo



## Toimitilaa Itsehallintokuja 4, 02600 Espoo

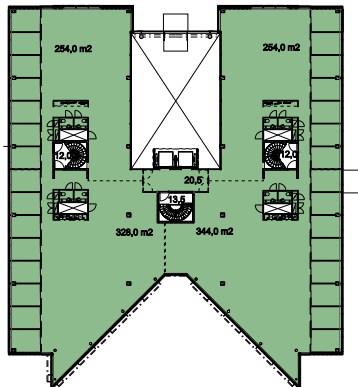


1. floor

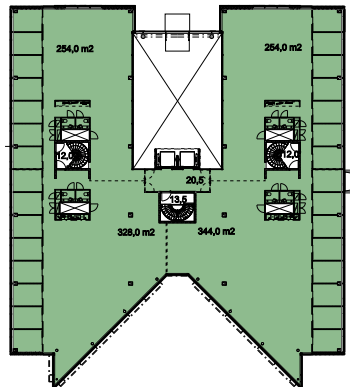


2. floor

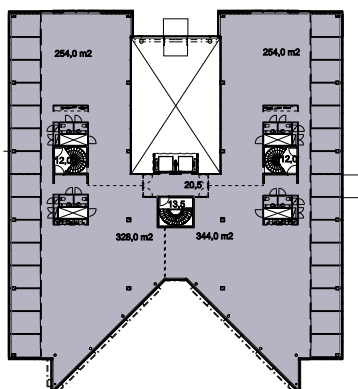
The floor can be divided for 1-4 users.  
Whole floor for one user 1200,5 m².



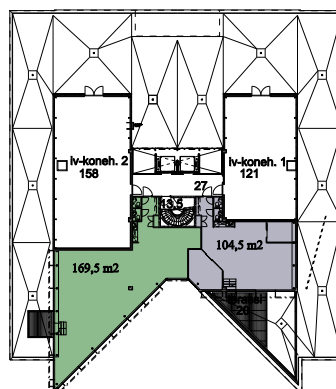
3. floor



4. floor



5. floor



6. floor

LEASED VACANT

MEETINGROOMS  
GYMNASIUM

Polaris Business Park - Castor  
24.02.2010 Optiplan Oy