

## Toimitilaa Koskelontie 19, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Suorakulmion muotoinen tuotanto-/varastotila nosto-ovella

#### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	479 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	479 m <sup>2</sup>
Työtilaa	479 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	479 m <sup>2</sup>
Yhteensä	479 m <sup>2</sup>

Aktiivitalat



### Tilan tarjoaja

Aktiivitalat AM Oy

p. 050 411 7844

tatu-pekka.koivupuro@aktiivitalat.fi

<https://www.aktiivitalat.fi/>



## Toimitilaa Koskelontie 19, 02920 Espoo

---

### Kiinteistö

---

Kohteen omistaja vuokraa!

Suorakulmion muotoinen varasto-/tuotantotila omalla nosto-ovella. Tilassa on toiminut aiemmin automaalaamo. Osa maalaamokalusteista yhä jäljellä (mm. uuni) ja mahdollista ostaa edullisesti. Mikäli maalaamokalusteille ei ole tarvetta, puretaan laitteet pois. Tila sopii myös erinomaisesti myös moneen muuhun tarkoitukseen.

Vapaakorkeus noin 4.5m. Tilan mitat suuntaa-antavasti 13m\*33m.

Tilaan on mahdollista rakentaa oma WC. Kiinteistössä on myös muualla sosiaalituloja.

Vuokranantaja on valmis siistimään tilan pinnat seuraavalle käyttäjälle.

- + Erinomainen sijainti Koskelossa
- + Iso nosto-ovi
- + Hyvä valaistus
- + Ikkunat antavat luonnonvaloa tilaan
- + Tehokas pohjaratkaisu

Kysy hinta- ja lisätietoja!

### Sijainti

---

Erinomainen sijainti kehittyvässä Koskelossa! Huikea näkyvyys Kehä III:lle ja sujuvat liikenneyhteydet.

### Pysäköinti

---

Hyvin autopaikkoja kiinteistön pihalla.

Toimitilaa Koskelontie 19, 02920 Espoo



Toimitilaa Koskelontie 19, 02920 Espoo

