Toimitilaa Lyhtykuja 6, 00750 Helsinki

Myydään/sijoituskohde

MYYDÄÄN tontin vuokraoikeus sekä sillä oleva nykyaikainen monitoimitalo, hyvällä sijainnilla aivan KEHÄ III tien tuntumassa. RAKENNUS: Laadukkaasti v. 2009 rakennettu monitoimitalo Helsingin Suutarilassa. Katutasossa on varasto/tuotantotiloja sekä nykyajan vaatimukset täyttävä autokorjaamotila yht. 760kem2. Kakkoskerroksessa on modernia huoneisiin jaettua toimistotilaa, 2 keittiötä sekä viihtyisä saunaosasto, yht. 517...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	517 m²
Tuotantotilaa	760 m²
Varastotilaa	760 m²
Yhteensä	1277 m²

Myyntihinta

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100
toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi
http://www.senaatinnotariaatti.fi

© 2025 Toimitilat.fi

Toimitilaa Lyhtykuja 6, 00750 Helsinki

1.200.000

Yleiskuvaus

MYYDÄÄN tontin vuokraoikeus sekä sillä oleva nykyaikainen monitoimitalo, hyvällä sijainnilla aivan KEHÄ III tien tuntumassa. RAKENNUS: Laadukkaasti v. 2009 rakennettu monitoimitalo Helsingin Suutarilassa. Katutasossa on varasto/tuotantotiloja sekä nykyajan vaatimukset täyttävä autokorjaamotila yht. 760kem2. Kakkoskerroksessa on modernia huoneisiin jaettua toimistotilaa, 2 keittiötä sekä viihtyisä saunaosasto, yht. 517m2. Rakennus on vuokrattuna usealle eri yritykselle, vuokratuotto on yli 10%. Talo soveltuu hyvin myös yhden käyttäjän toimitaloksi. Tässä on todellinen järkikauppa sijoittajalle tai omaan käyttöön. SOITA ja KYSY LISÄÄ! 0400-688861/Jukka Myyryläinen

Kiinteistö

Helsingin kaupungin 1.724m2 vuokratontille rakennettu teollisuus ja toimistorakennus.
Kiinteistötunnus: 91-40-153-19-L1

Sijainti

Suutarilan uusi pienteollisuusalue

Ympäristö

Työpaikkavaltainen yritystoiminnan alue

Pysäköinti

Asfaltoidulla pihalla 15 pysäköintipaikkaa

Kulkuyhteydet

Kehä III:n läheisyydessä

Vuokralaisia

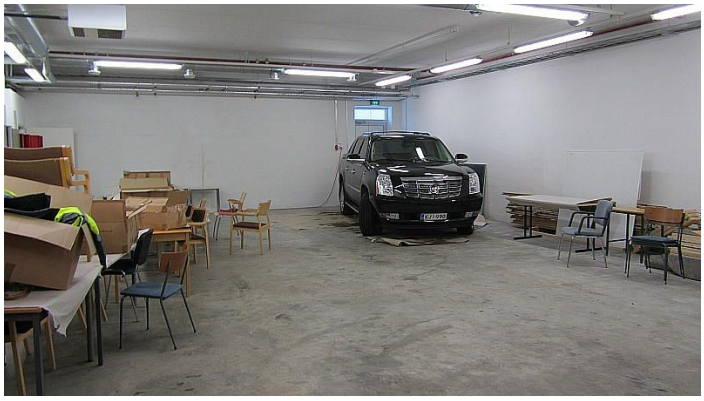
Talo on täyteen vuokrattu

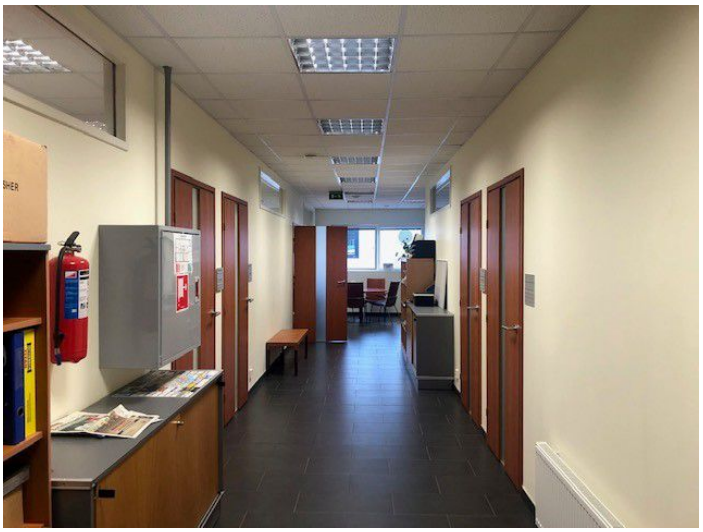
Rakennusvuosi

2009

© 2025 Toimitilat.fi

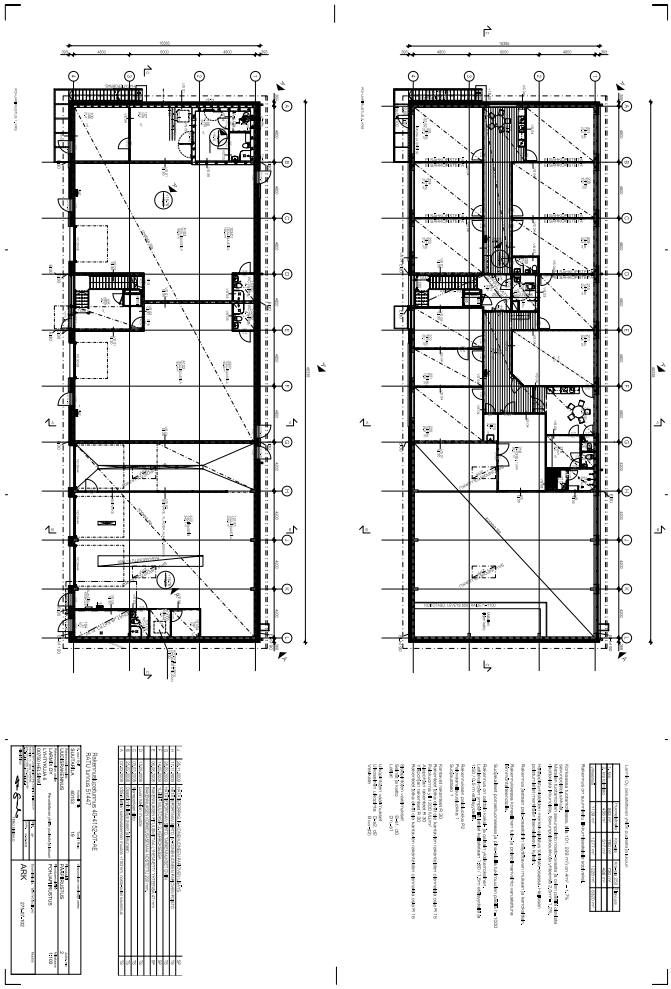
Toimitilaa Lyhtykuja 6, 00750 Helsinki





© 2025 Toimitilat.fi

Toimitilaa Lyhtykuja 6, 00750 Helsinki



© 2025 Toimitilat.fi