

Toimitilaa Yrittäjänkatu 16, 33710 Tampere



Vuokrataan/myydään/sijoituskohte

Hankkion Yrityskylään omalle tontille juuri valmistunut halliyhtiö (Vain 3 halliosaketta jäljellä)

Tilatyyppi

Toimistotilaa	101.5 m ²
Liiketilaa	101.5 m ²
Näyttelytilaa	101.5 m ²
Tuotantotilaa	101.5 m ²
Varastotilaa	101.5 m ²
Työtilaa	101.1 m ²
Autotalli/-hallitilaa	101.1 m ²
Muuta tilaa	101.5 m ²
Yhteensä	101.5 m ²

Vuokrahinta:

812

Myyntihinta:



Tilan tarjoaja

Sp-Koti Aula Tampere

p. 050 525 7000

kari.viitala@spkoti.fi



Toimitilaa Yrittäjänkatu 16, 33710 Tampere

74396,24

Sijainti

Hankkion yrityskylä. Alueella paljon yritystoimintaa.

Pysäköinti

Hallin edessä sekä hallityhtiön pysäköintialue

Vuokralaisia

Korkea Tekniikka Oy, Special Cab Oy, XT Works Oy, Pirkan Laatu kaluste yms.

Muuta

Myydään tai vuokrataan uusi 101,5 m²:n hallitila juuri valmistuneesta kiinteistöyhtiöstä. Halliosakkeet ovat erittäin hyvin varusteltu. Hallit sisältävät mm. korkeat sähköovet kulkuovella, älylukot kulunvalvonnalla, valmiina olevat wc/pesutilat, hiekanerotuskaivon (yhteinen öljynerotuskaivo) ym. Lämmitys hoituu kaukolämmöllä (hallikohtainen mittaus) sekä vesilämpöilmapumpulla. Myyntihinta 74.396,24,- + lainaosuus 77.346,26, velaton 151.742,50 Vuokra 812 EUR/kk Mahdollisuus rakentaa parvelle täysikorkeaa tilaa, josta kustannukset 250 EUR/m² + sähköistys 1400 EUR/parvi. Soita nopeasti ja varaa itsellesi oma yksityinen esittelyaikasi lyhyellä varoitusajalla. Esittelyt ja tiedot: Kari Viitala, 050 5252 7000, kari.viitala@spkoti.fi

Rakennusvuosi

2019

Kerros

1/1

Toimitilaa Yrittäjänkatu 16, 33710 Tampere

