

## Toimitilaa Hampuntie 4, 36100 Kangasala



### Vuokrataan/myydään

Suomen ensimmäiset massiivipuu (clt) tallit. Viisi ikkunaa, yhdeksän neliön parvi, clt-portaat ja puukaiteet, miellyttävä ilmanlaatu. Todellinen Premium tuote. Vain verollisille (ALV) toimijoille.

#### Tilatyypit

Tuotantotilaa	34 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	34 m <sup>2</sup>
Työtilaa	34 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	34 m <sup>2</sup>
Yhteensä	34 m <sup>2</sup>

#### Vuokrahinta:

alkaan 250,00 eur/kk + ALV 24%.

#### Myyntihinta:

### Tilan tarjoaja

**Jarmo Lajunen**

p. 0500 628 076

jarmo.lajunen@kuiskaaja.fi

<http://www.puutalliosake.fi>



### Toimitilaa Hampuntie 4, 36100 Kangasala

---

24 000 EUR + velkaosuus noin 24 000 EUR

#### Kiinteistö

---

Kiinteistö Oy Kalliovuokko

#### Sijainti

---

Kallion teollisuusalue Tampereen ja Kangasalan rajalla  
Tampere-Lahti tien vieressä noin 11 km Tampereen  
rautatieasemalta.

WE PROUDLY PRESENT!

SUOMEN ENSIMMÄISET MASSIIVIPUISET (CLT)

# PUUTALLIOSAKKEET



Kiinteistö Oy Kalliorastas, Hampuntie 2  
Kiinteistö Oy Kalliovuokko, Hampuntie 4

10  
syytä valita  
puutalli

1. Valoisa tila, kaikissa puutalleissa on viisi ikkunaa ja nosto-ovi
2. Jokaiseen puutalliin saatavissa edullisesti oma WC ja suihkutila
3. Kaikkiin puutalleihin saatavissa edullisesti oma parvi
4. Ekologinen, puutalli sitoo noin 10.000 kg hiiltä
5. Loistava sijainti Lahdentien vieressä Tampereen ja Kangasalan rajalla
6. Hyvä huoneilma puun hengittävyuden ansiosta
7. Sopii hyvin myös perheiden harrastuksiin ja harrastustarvikkeiden varastoksi
8. CLT-seiniin ja -kattoon voi kiinnittää tonnienkin painoisia laitteita
9. Avarat pihat
10. Paras hinta-laatusuhde

**AITOPUU**

Toimitilaa Hampuntie 4, 36100 Kangasala



Ennakkovaraajan etu  
**-10%** myyntihinnasta  
Syyskuun 2019 loppuun



Valoisat ja monikäyttöiset  
tilat sopivat

toimitilaksi • työtilaksi • harrastetilaksi • varastointiin

Kompensoi vuoden  
hiilijalanjälkesi ostamalla  
osakkeena myytävä  
massiivipuinen puutalli

**Ota yhteyttä!**

Kuiskaaja Oy  
Jarmo Lajunen 0500-628076  
jarmo.lajunen@kuiskaaja.fi

[www.puutalliosake.fi](http://www.puutalliosake.fi)

