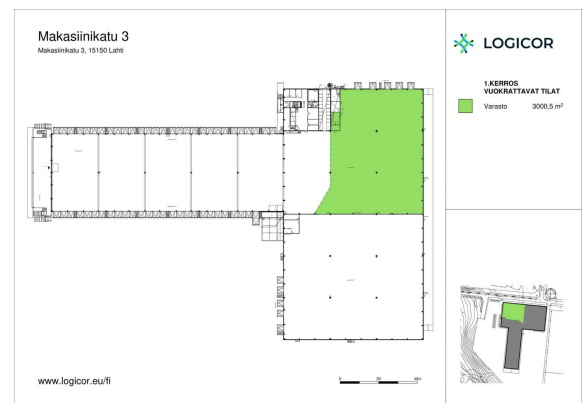


Toimitilaa Makasiinikatu 3, 15150 Lahti



Vuokrataan

Lahden Kujalan Logistiikkakeskuksesta vuokrattavissa noin 3000m² modernia, 9 metriä korkeaa varastotilaa, lastaustaskuja 5 kpl. Suuret piha-alueet. Kohdekuvassa rakennuksen korkeaa osaa. Suuri piha-alue helpottaa sujuvaa tavaraliikennettä. SOITA ja KYSY LISÄÄ, palvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Tilatyyppi

Varastotilaa	3000 m ²
Yhteensä	3000 m ²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Makasiinikatu 3, 15150 Lahti**Kiinteistö**

Makasiinikatu 3 on moderni terminaali- ja varastokiinteistö, joka on valmistunut vuonna 2010. Kiinteistö soveltuu erinomaisesti logistiikan, kaupan ja teollisuuden tarpeisiin, joko pitkäaikaisvarastointiin tai nopean jakelukierron läpivirtaustermiinaaliksi. Iso aidattu piha-alue on suunniteltu raskaan kuljetuskaluston käyttöön, ja riittävän suuret kääntöalueet mahdollistavat tehokkaan ja joustavan logistiikan.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Lahden Kujalan kehittyvällä yritys- ja logistiikka-alueella, josta on erinomaiset yhteydet pääväylille. Lahden eteläinen kehätie ja nelostie tarjoavat nopeat yhteydet Etelä-Suomen merkittävimmille logistiikkareiteille. Vuosaaren satamaan sekä Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa noin tunnissa.

Ympäristö

E75 tien läheisyydessä.

Pysäköinti

Asfaltoidulla piha-alueella on runsaasti pysäköintipaikkoja sekä henkilöautoille että raskaalle kalustolle.

Palvelut

Lähin lounaskahvila sijaitsee vain 400 metrin päässä, ja Kauppakeskus Karisman monipuoliset palvelut ovat saavutettavissa noin viiden minuutin ajomatkalla. Alueella toimii useita teollisuuden tukipalveluita, kuten Neste Truck -asema, rekkapesu ja Lahden lajitteluasema. Kiinteistön läheisyydessä sijaitsee myös Linnaistensuon luonnonsuojelualue, joka tarjoaa ainutlaatuiset puitteet virkistytymiseen.

Kulkuyhteydet

Hyvät liikenneyhteydet nelostielle

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2010

Toimitilaa Makasiinikatu 3, 15150 Lahti

