

## Toimitilaa Örninkatu 15, 24100 Salo



### Vuokrataan

Meriniityn teollisuusalueella sijaitsevasta Salo Business Centerin toimistohotellista on vuokrattavissa 6m<sup>2</sup> toimistihuone. Tiedustelut Pauli Haansalo p. 040-562 8290

### Tilatyyppi

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Toimistotilaa | 6 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 6 m <sup>2</sup> |

### Vuokra

72,00EUR/kk +alv

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö



### Tilan tarjoaja

#### Soiniyhtiöt

p. 0400-535 697

pauli.haansalo@soiniyhtiot.fi

<http://www.soiniyhtiot.fi>

## Toimitilaa Örninkatu 15, 24100 Salo

**Kiinteistö**

Kiinteistö on rakennettu korkeatasoisesti ja se on valmistunut 1995. Kiinteistöä on saneerattu vuonna 2000 sekä 2008. Kiinteistön turvallisuusratkaisut on toteutettu korkeatasoisesti (tiloissa mm. sprinkleri). Toimistohuoneissa erillinen huone kohtainen jäähdytys/lämpötilan säätö. Toimistohuoneiden lattiat linoleumia.

**Sijainti**

Salosta meriniittyyn päin mentäessä parhaalla mahdollisella paikalla.

**Pysäköinti**

Pysäköintipaikat aivan sisäänkäynnin läheisyydessä. Parkkialueella käytettävissä Parking Energyn Type 2 -latauspisteitä (10kpl)

**Palvelut**

Salon keskustan ja meriniityn teollisuusalueen palvelut.

**Kulkuyhteydet**

Kiinteistö sijaitsee aivan kaupungin keskustan tuntumassa ja hyvien kulkuyhteyksien lähellä, (juna- ja linja-autoasemalle matkaa noin 800m ja E18-moottoritie noin 5km).

**Muuta**

Toimistohuoneen vuokraan sisältyy yhteiskäytössä olevien tilojen käyttöoikeus (Wc:T, suihkutilat, minikeittiö) sekä koulutus- ja kokoustilojen käyttöoikeus varauskalenterin mukaan (esim. <https://flextila.com/spaces/327?city=Salo>). Vuokraan sisältyy myös mm. lämpö, vesi, sähkö, internetyhteys ja jätehuolto.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Vapautuu**

01.11.2025

**Rakennusvuosi**

2000

**Saneerausvuosi**

2008

**Kerros**

2/2