

## Toimitilaa Esikunnankatu 1, 02600 Espoo



### Vuokrataan

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1473 - 1568 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1473 - 1568 m <sup>2</sup>

#### Tilajako

Jaettavissa

#### Kiinteistö

Seitsemänkerroksisen toimistorakennuksen julkisivu avautuu Kehä I:lle ja Perkkäantielle. Vaaleat kivipinnat ja suuret lasipinnat tuovat julkisivuun raikkautta ja keveyttä. Toimistotalo sijaitsee Leppävaaran näkyvimällä paikalla, eikä jää ohikulkijoilta huomaamatta. Tämän uudiskohteen keskeinen etu on sen oivallinen sijainti. Muutaman minuutin kävelymatkan etäisyydellä ovat rautatie- ja linja-autoasema sekä Leppävaaran palvelut, esimerkiksi lounasravintolat, päivittäistavarakaupat ja Glo Hotel Sello. Kehä I ja kivenheiton päässä sijaitseva Turunväylä mahdollistavat nopeat yhteydet henkilöautolla liikkuville. Matka kiinteistöstä Helsingin ydinkeskustaan taittuu kahdessakymmenessä minuutissa.

#### Tilan tarjoaja

##### Comreal Oy LKV

p. 040 555 8106  
joakim.kukkonen@comreal.fi  
<http://www.comreal.fi>



## Toimitilaa Esikunnankatu 1, 02600 Espoo

### Sijainti

Muutaman minuutin kävelymatkan etäisyydellä ovat rautatie- ja linja-autoasema sekä Leppävaaran palvelut. Kauppakeskus Sellon yli 170 liikkeen joukosta löydät kattavan valikoiman niin muodin, sisustuksen, vapaa-ajan kuin hyvinvoinninkin liikkeitä.

### Pysäköinti

Leppävaarassa pysäköintikään ei muodostu ongelmaksi, sillä toimistorakennusta palvelevassa parkkihallissa on tilaa 500 autolle. Pyörällä liikkuvat voivat jättää kulkuvälineensä turvallisien mielin Avec 2:n pyöräparkkiin.

### Palvelut

Kiinteistön palveluihin kuuluvat vastaanotto, catering ja ravintolapalvelut. Asiakasyritykset voivat halutessaan hyödyntää toimistorakennuksen tasokkaitasauna- ja kokoustiloja sekä kuntosalia.

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa