

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



Vuokrataan

Vuokrataan liiketilaa erittäin näkyvältä paikalta kivenheiton päästä keskustasta! Paikka sijaitsee liikenteellisesti erittäin vilkkaan Uudenkadun ja Puistokadun kulmauksessa. Tiloissa toimii tällä hetkellä perinteikäs kuntosali, joten samassa yhteydessä on mahdollisuus ostaa myös kuntosalilaitteet. Alakerrassa on myös sauna ja pukuhuoneet. Alakertaan mahdollisuus tehdä sisäänkäynti katutasosta. Sisäänkäynnin yhteydessä myös iso näyte...

Tilatyyppi

Liiketilaa	145 - 471 m ²
Yhteensä	145 - 471 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Katutasossa 145m² ja kellarissa 326m²

Vuokra

4.500EUR/kk, ei alvia, lisäksi käyttösähkö ja vesi

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Pohjois-Suomen Toimitilat Oy

p. 044 311 0555

pekka.valkola@pstoimitilat.fi

<http://www.pstoimitilat.fi>

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu

Yleiskuvaus

Vuokrataan liiketilaa erittäin näkyvältä paikalta kivenheiton päästä keskustasta! Paikka sijaitsee liikenteellisesti erittäin vilkkaan Uudenkadun ja Puistokadun kulmauksessa. Tiloissa toimii tällä hetkellä perinteikäs kuntosali, joten samassa yhteydessä on mahdollisuus ostaa myös kuntosalilaitteet. Alakerrassa on myös sauna ja pukuhuoneet. Alakertaan mahdollisuus tehdä sisäänkäynti katutasosta. Sisäänkäynnin yhteydessä myös iso näyteikkuna. Huoneiston myynnistä voidaan neuvotella erikseen, joten ole reilusti yhteydessä!

Sijainti

Liikenteellisesti erittäin vilkkaalla ja näkyvällä paikalla

Pysäköinti

Katualueella runsaasti paikkoja, autohallista helppo pääsy liiketiloihin.

Kulkuyhteydet

Bussit Puistokadulta

Lisätietoa saneerauksista

Vesikatteen uusinta 2019 sekä IV-koneiden uusinta 2019-20

Muuta

Liiketila voidaan suunnitella myös ruokaravintolakäyttöön ! Alakerran tiloja voit hyödyntää vaivattomasti myös tuotantotiloina. Huolto hoituu autohallin kautta, josta pariovet tiloihin.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1990

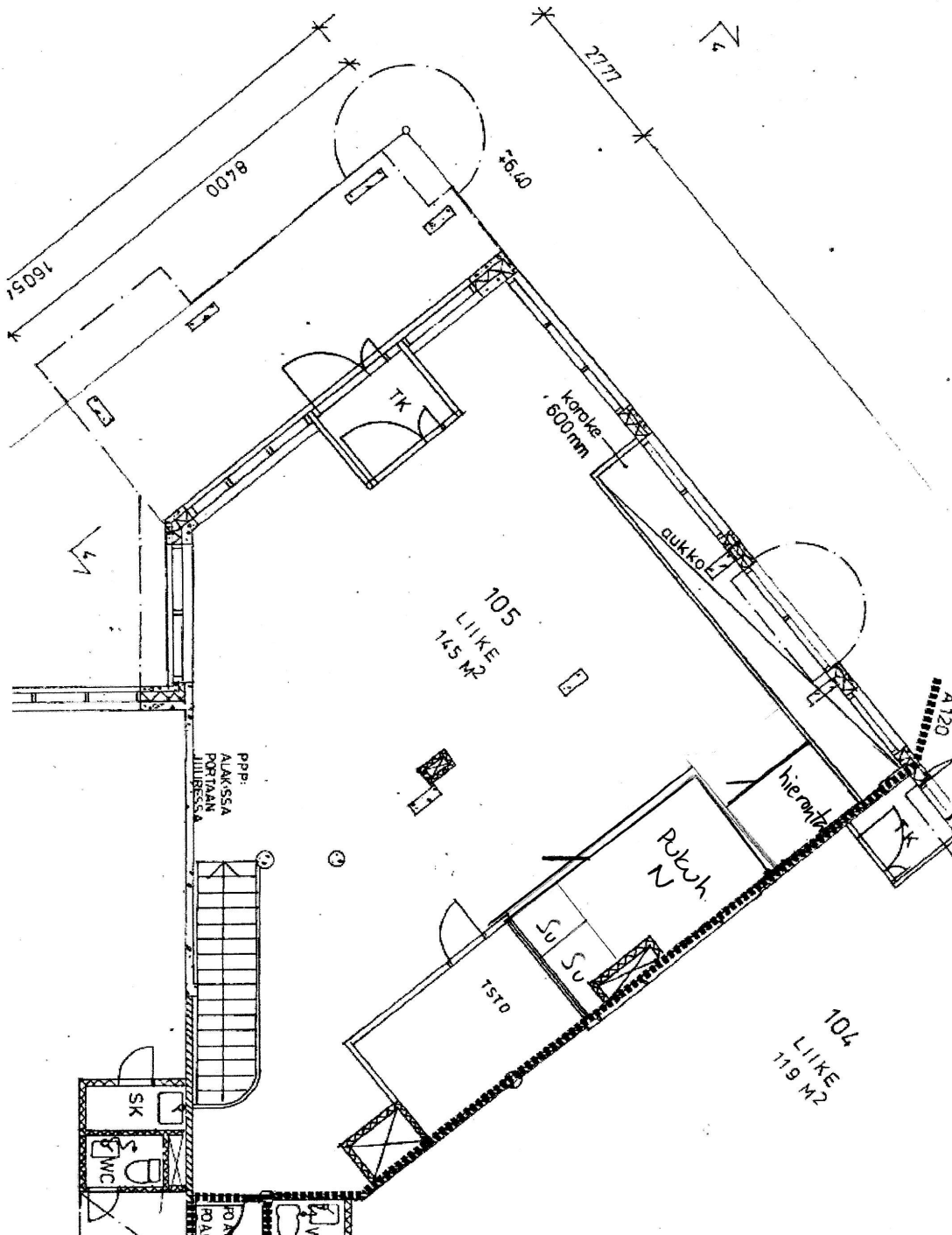
Energiatehokkuusluokka

E

E-luku

211 kWhE/m²/vuosi

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu

