

Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki



Vuokrataan

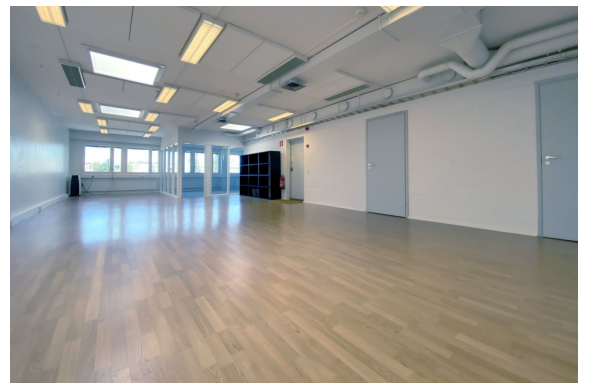
Merellisessä Lauttasaarella viihtyisiä toimistotiloja 8-207 m² sekä näyttely- ja varastotilaa. Metroasemalta noin 1 km.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	8 - 728 m ²
Varastotilaa	35 - 145 m ²
Yhteensä	43 - 873 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Vapaat toimistotilat: 8 m², 24 m², 110 m², 118 m², 121 m², 140 m² ja 207 m². Vapaat toimisto- ja varastotilat: 160 m²



Tilan tarjoaja

Toimitilanne Suomi

p. 041 581 8560

bjorn.lindgren@toimitilanne.fi

<https://www.toimitilanne.fi/helsinki-lauttasaari>

Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki

Kiinteistö

Itälahdenkatu 23:sta (Melkonkatu 24) vuokrataan toimistotilaa työhuoneista mahdollisiin esittelytiloihin (showroom) mutta myös varastotilaa. Kolmannessa kerroksessa on kuuden toimistohuoneen toimistohotelli.

Helsingin Lauttasaarella sijaitseva toimistorakennus on valmistunut 1970-luvulla. Sen kokonaispinta-ala on 7000 m².

Rakennuksessa on viisi kerrosta ja kellarikerros. Henkilöhissit kulkevat kaikkiin kerroksiin, tavarahissit kellarista 4. kerrokseen asti. Lastauslaituri.

Ympäristö

Toimitilojen lähistöllä on useita lounasravintoloita.

Pysäköinti

Kohteessa on omia parkkipaikkoja.

Kulkuyhteydet

Bussi 21 Kampista ja Lauttasaaren metroasemalta. Metroasemalta on matkaa noin 1 km.

Vuokralaisia

Itälahdenkatu 23:sta miltei puolet on vuokrattu tukku- ja vähittäiskaupan tai agentuuritoiminnan harjoittamiseen.

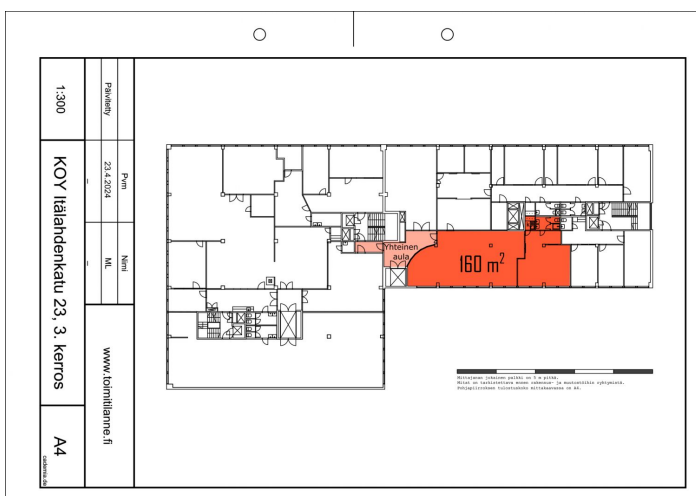
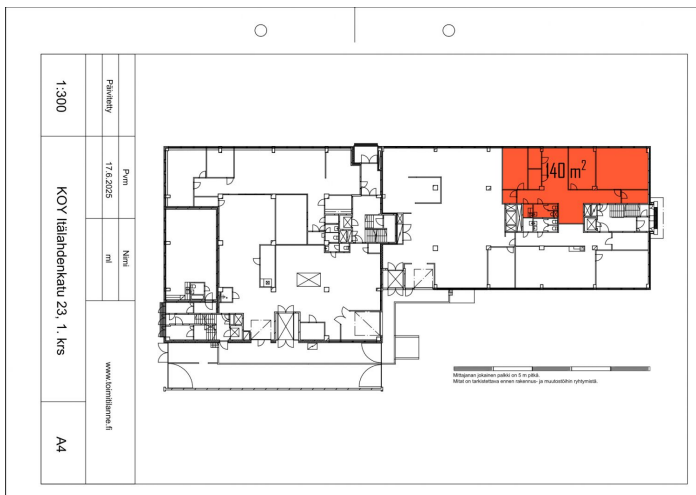
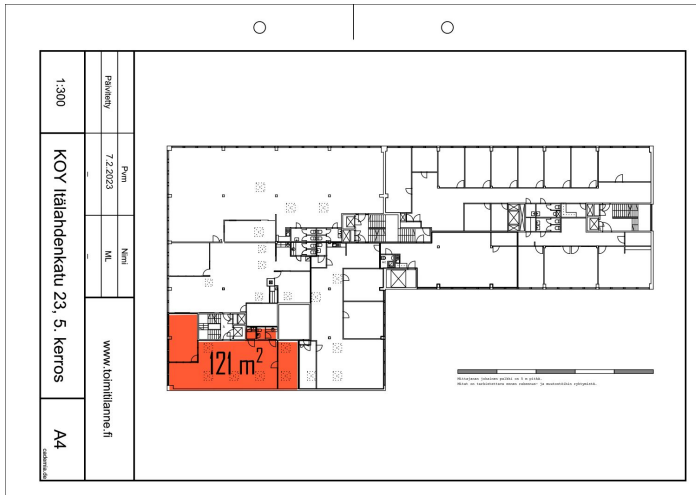
Muuta

Vapaat toimistotilat: 110 m², 118 m², 121 m², 140 m² (katutaso) ja 207 m². Lisäksi toimistohuoneita. Vapaat toimisto- ja varastotilat: 160 m² (tavarahissiyhteys lastauslaiturilta) Kiinteistössä on kunnan lastauslaiturit ja kaksi tavarahissia.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

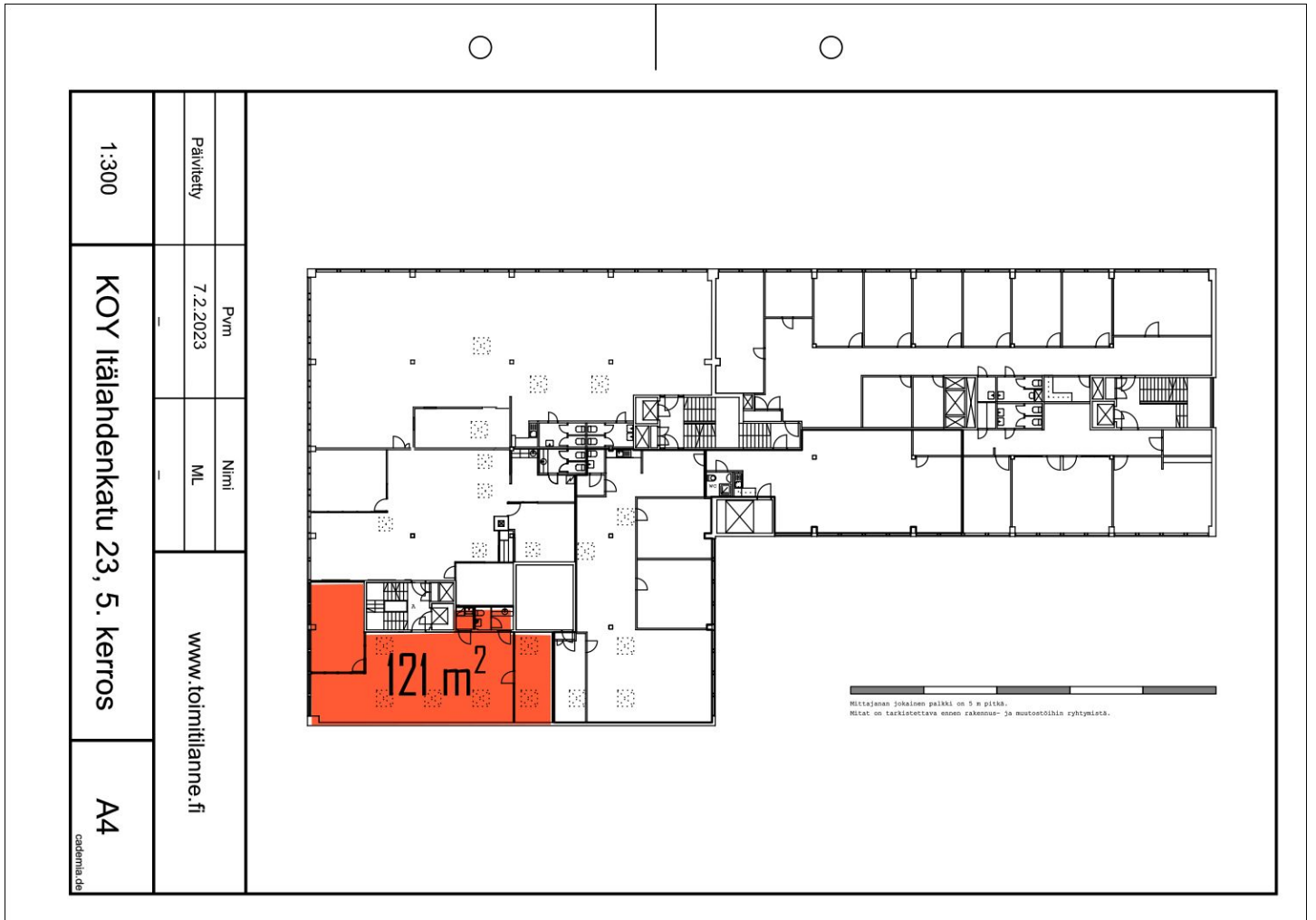
Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki



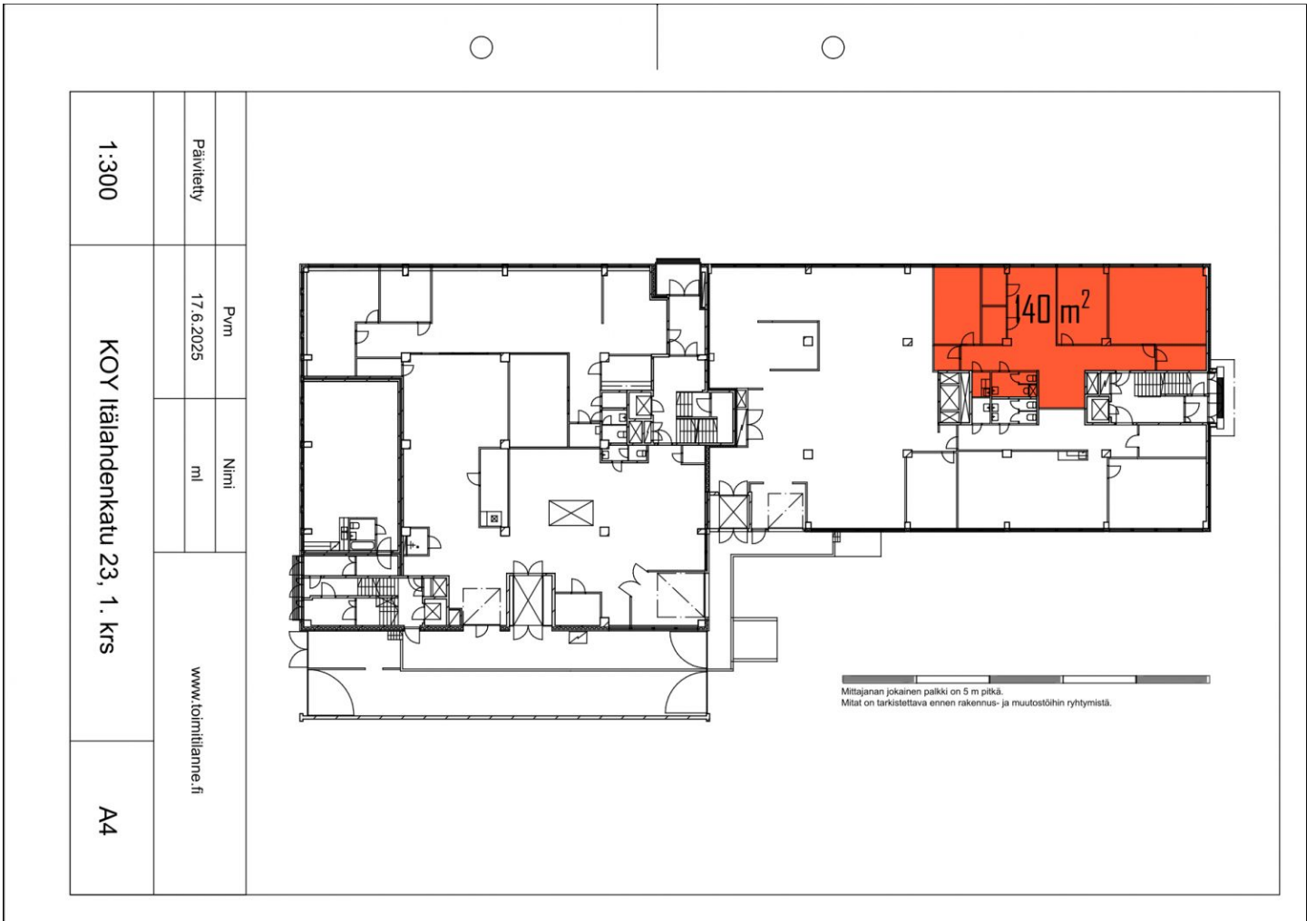
Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki



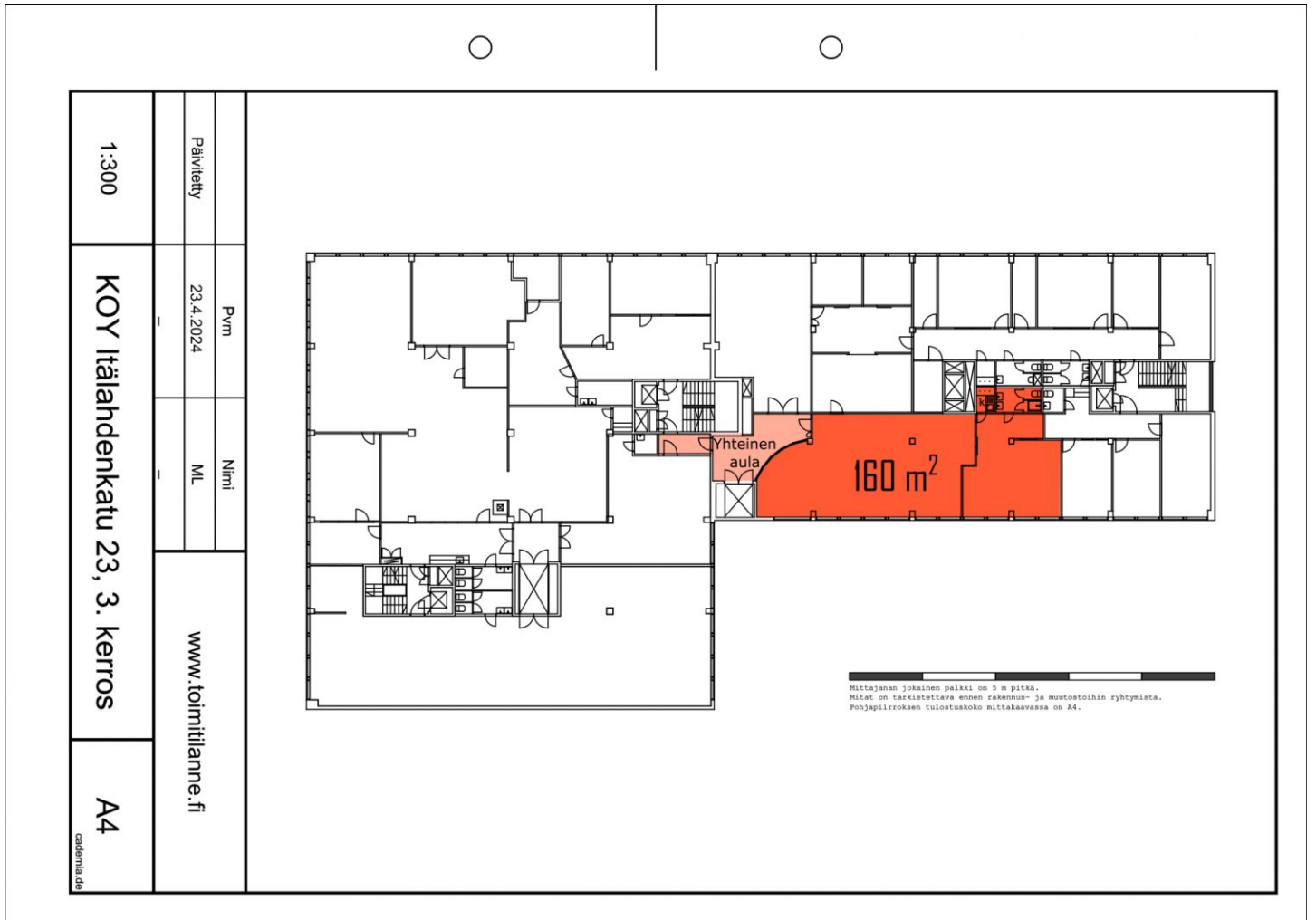
Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki



Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki



Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki



Toimitilaa Itälahdenkatu 23, 00210 Helsinki

