

Toimitilaa Pavintie 3, 01260 Vantaa



Vuokrataan

Toimistotilaa isojen varastokokonaisuuksien vieressä, Itä-Hakkilassa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	305 - 1040 m ²
Yhteensä	305 - 1040 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Pavintie 3, 01260 Vantaa

Kiinteistö

Pavintien 3-7 toimistorakennus on kaksi kerroksinen ja rakennettu vuonna 1989. Katutasossa sijaitsee kaksi hissillistä sisäänkäyntiportaikkoa sekä autokatos.

1 krs

Toimisto 734 m²

- toimistohuoneita
- avotilaa
- neuvotteluhuoneita
- showroom / näyttelytilaa
- keittiö
- taukotila
- wc:t
- varastohuoneita

2 krs

Toimisto 305,5 m²

- 6 kpl toimistohuoneita
- 1 kpl neuvotteluhuoneita
- aula
- 2 kpl wc
- avotilaa
- siivoushuone
- varasto

Toimitiloissa ei ole useita kantavia seiniä, siten tilojen uudelleenjärjestelyt ovat helppo toteuttaa. Toimitilat ovat alkuperäiset, pintoja voidaan uusia. Molempien toimistokerrosten pohjoispäässä sijaitsevat saunalliset sosiaalitilat.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Lahden moottoritien, 4- tien varressa Itä-Hakkilassa. Kiinteistöltä on hyvät kulkuyhteydet sekä Kehä I:lle että Kehä III:lle. Pavintielle on helppoa tulla myös raskaalla kalustolla sekä julkisilla liikennevälineillä.

Toimitilaa Pavintie 3, 01260 Vantaa

Pysäköinti

Pihankäyttösuunnitelman mukaiset parkkipaikat (ulkona) ovat käytettävissä, sekä hallin pohjakerroksesta on mahdollisuus vuokrata pysäköintipaikkoja lämpimästä sisähallista.

Palvelut

Lähiruokakauppa 400 m Alueella palvelee Lounasravintola.

Kulkuyhteydet

Helsinki-Vantaa-lentokentälle n. 7,0 km Tikkurilan rautatieasemalle n. 4,0 km Kauppakeskus Jumboon n. 6,0 km Helsingin keskustaan n. 12,0 km Kehä III n. 2,0 km Tuusulan tielle n. 5,0 km Vuosaaren satamaan n. 10 km Bussipysäkki Pavintiellä, josta bussilla 712 Tikkurilan rautatieasemalle ja 587 Mellunmäen metroasemalle. Helsingin keskustaan suorat bussiyhteydet 739 ja 717.

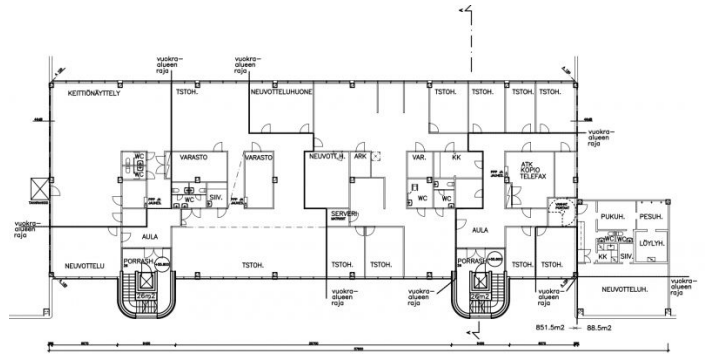
Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

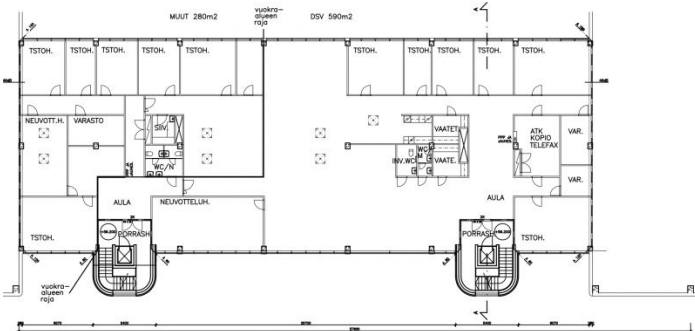
Toimitilaa Pavintie 3, 01260 Vantaa



VUOKRA-ALUE 1KRS
(+porrashuoneet)

940m²
52m²

**HONKANUMMENTIE 3
1.KRS**



VUOKRA-ALUE 2KRS
(+porrashuoneet)

851m²
52m²

**HONKANUMMENTIE 3
2.KRS**

