

Toimitilaa Kotimäentie 213, 04150 Sipoo



Myydään

Tilatyyppe

Tontti	33780 m ²
Muuta tilaa	1550 m ²
Yhteensä	1550 m ²

Myyntihinta

590 000 EUR

Tila soveltuu

Hotelli/majoitus

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. +358 50 4200308

mika.parssinen@habita.com

<http://www.habita.fi/toimitilat>

Toimitilaa Kotimäentie 213, 04150 Sipoo**Sijainti**

Martinkylä

Muuta

Kotimäki niminen iso n. 24.000m² kiinteistö. Mäen päällä sijaitsee n. 1965 valmistunut jyrävä 1550m² talo/rakennus. Rakennus on toiminut vuosien varrella monenlaisessa yleishyödyllisessä käytössä. Käyttötarkoituksena on ollut mm. asuntola, perhekoti, jne. Kiinteistön kokonaisrakennus oikeus on 1550m², joka on nykymuodossaan käytetty. Talossa myös erillisiä asuntoja jotka ovat olleet vuokrauskäytössä. Taloa peruskorjattu vuosien varrella. Aktiivinen toiminta rakennuksessa loppunut muutama vuosi sitten. Nyt etsitään kiinteistölle uutta omistajaa joka saneeraa sen tarvitsemalleen käytölle. Kiinteistöstä erotetaan 3 kpl määräaloja, yhteispinta-alaltaan 9000m². Kiinteistöllä tierasite ja määräalojen lohkomisen yhteydessä kiinteistölle muodostetaan tie- sekä johtorasite.

Vapautuu

Sop. mukaan

Rakennusvuosi

1965

Kerros

1/2

Huoneiden lukumäärä

15

Energiatehokkuusluokka

H (ei luokitusta)