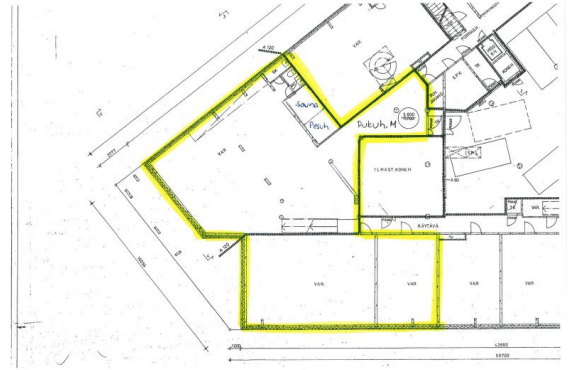
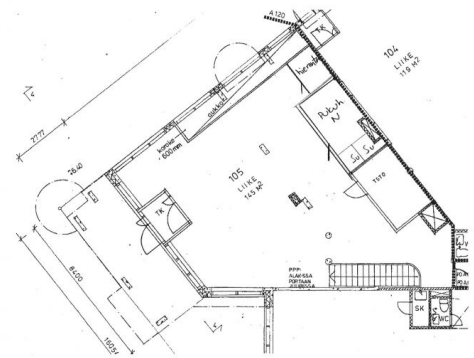


Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



Myydään

Myydään liiketilaa erittäin näkyvältä paikalta kivenheiton päästä keskustasta. Paikka sijaitsee liikenteellisesti erittäin vilkkaan Uudenkadun ja Puistokadun kulmauksessa. Tiloissa toimii tällä hetkellä perinteikäs kuntosali, joten samassa yhteydessä on mahdollisuus ostaa myös kuntosalilaitteet. Alakerrassa on monimuotoista liikuntatilaa sekä myös sauna ja pukuhuoneet. Huoneistot myydään myös erikseen. Katutason liiketila 145...



Tilatyyppi

Liiketilaa	145 - 471 m ²
Yhteensä	145 - 471 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Katutasossa 145m² ja kellarissa 326m²

Myyntihinta

329.000

Tilan tarjoaja

Pohjois-Suomen Toimitilat Oy

p. 044 311 0555
pekka.valkola@pstoimitilat.fi
<http://www.pstoimitilat.fi>

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu

Yleiskuvaus

Myydään liiketilaa erittäin näkyvältä paikalta kivenheiton päästä keskustasta. Paikka sijaitsee liikenteellisesti erittäin vilkkaan Uudenkadun ja Puistokadun kulmauksessa. Tiloissa toimii tällä hetkellä perinteikäs kuntosali, joten samassa yhteydessä on mahdollisuus ostaa myös kuntosalilaitteet. Alakerrassa on monimuotoista liikuntatilaa sekä myös sauna ja pukuhuoneet. Huoneistot myydään myös erikseen. Katutasen liiketila 145m² hintaan 189.000EUR ja kellarin tila 326m² hintaan 169.000EUR. Hoitovastike 1756EUR/kk. Alakertaan mahdollisuus tehdä sisäänkäynti katutasosta. Sisäänkäynnin yhteydessä myös iso näyteikkuna. Koko tilan vuokrausmahdollisuus keskustellaan erikseen.

Sijainti

Liikenteellisesti erittäin vilkkaalla ja näkyvällä paikalla

Pysäköinti

Katualueella runsaasti paikkoja, autohallista helppo pääsy liiketiloihin.

Kulkuyhteydet

Bussit Puistokadulta

Lisätietoa saneerauksista

Vesikatteen uusinta 2019 sekä IV-koneiden uusinta 2019-20

Muuta

Liiketila voidaan suunnitella myös ruokaravintolakäyttöön! Alakerran tiloja voit hyödyntää vaivattomasti myös tuotantotiloina. Huolto hoituu autohallin kautta, josta pariovet tiloihin. Osana kauppahintaa voidaan huomioida asunto-osake/autotalliosake.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

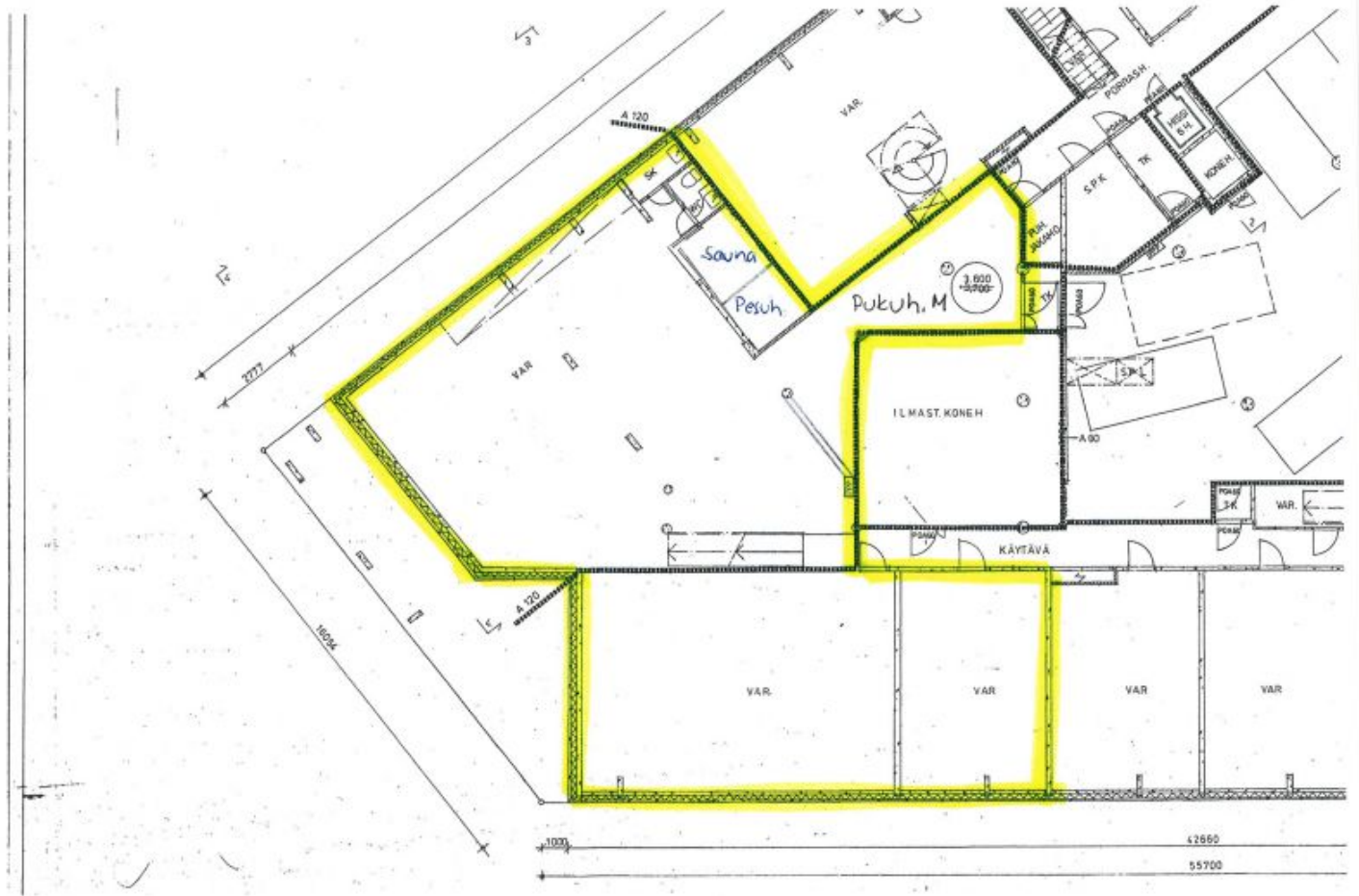
Vapautuu

Sopimuksen mukaan

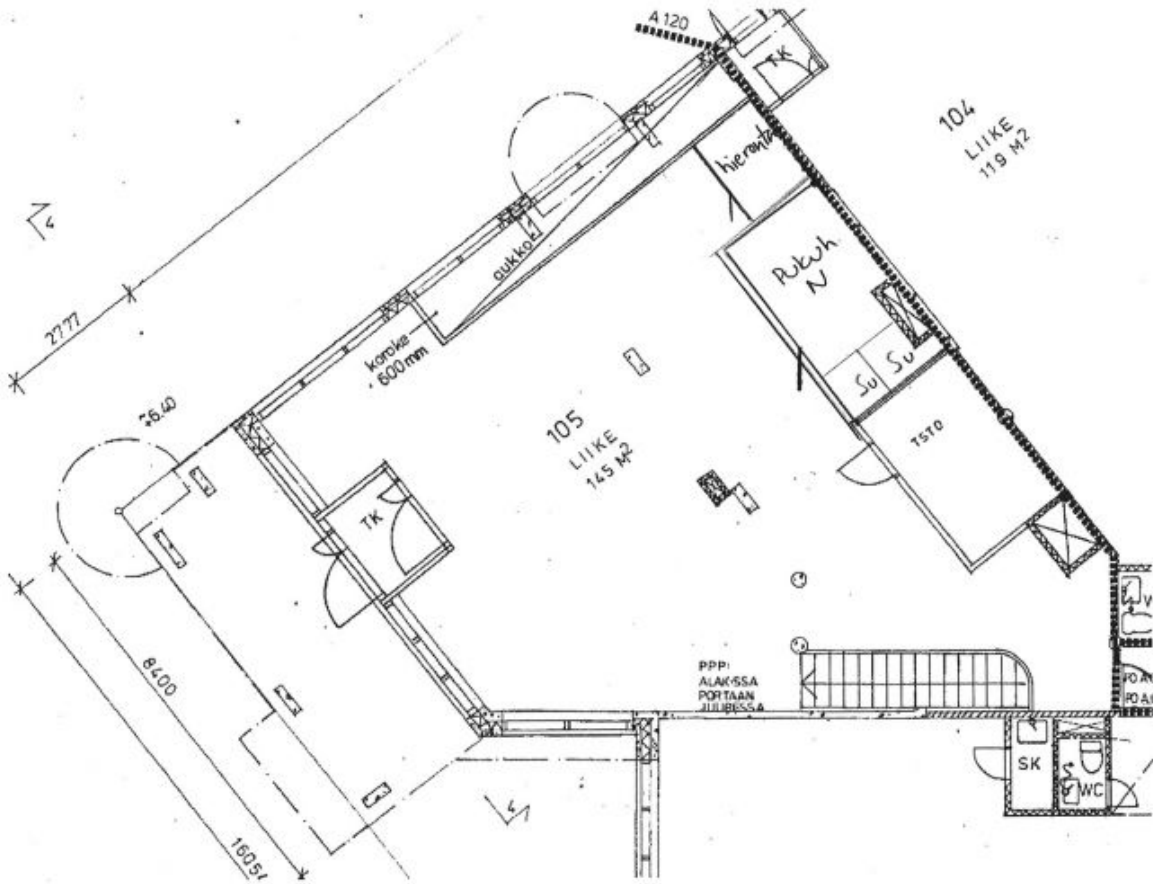
Rakennusvuosi

1990

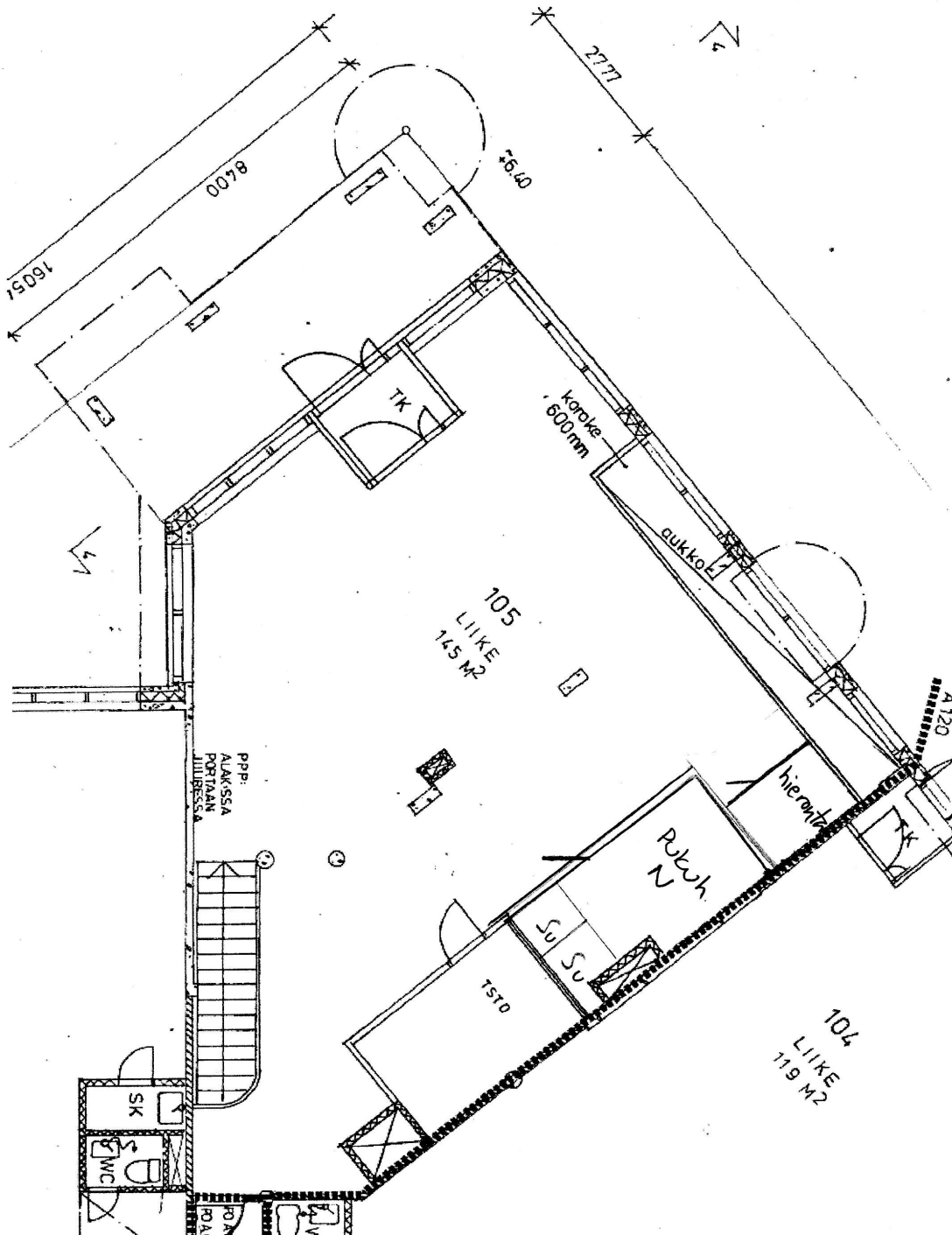
Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu

