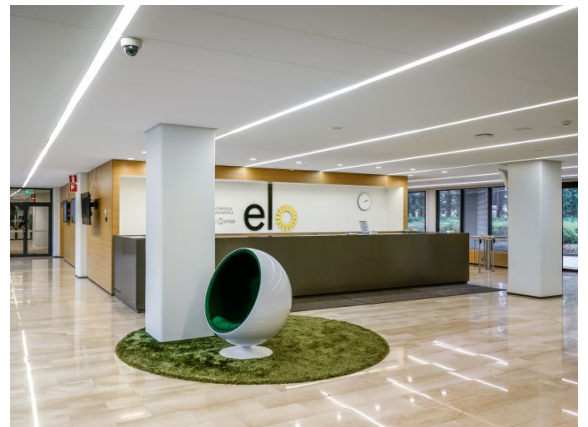


Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo



Vuokrataan

Vapaana valoisaa ja modernia pääkonttoritason toimistotilaa hyvällä paikalla aivan Länsiväylän ja Tapiolan liikekeskuksen läheisyydessä. Kyseinen 4. kerroksen tila koostuu pääosin avo-/kombitoimistosta, jossa hyvät neuvottelu- ja sosiaalityilat. Tilan ikkunat kolmeen ilmansuuntaan, ilman seinänaapureita. Tilassa 6 neuvotteluhuonetta, 4 vetäytymistilaa ja näyttävä cafe/lounge. Kiinteistön tilat ovat korkeatasoisesti saneerattu...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	1157 m ²
Yhteensä	1157 m ²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo**Yleiskuvaus**

Vapaana valoisaa ja modernia pääkonttoritason toimistotilaa hyvällä paikalla aivan Länsiväylän ja Tapiolan liikekeskuksen läheisyydessä. Kyseinen 4. kerroksen tila koostuu pääosin avo-/kombitoimistosta, jossa hyvät neuvottelu- ja sosiaalityilat. Tilan ikkunat kolmeen ilmansuuntaan, ilman seinänaapureita. Tilassa 6 neuvotteluhuonetta, 4 vetäytymistilaa ja näyttävä cafe/lounge. Kiinteistön tilat ovat korkeatasoisesti saneerattuja vastaamaan kaikkia nykyajan vaatimuksia. Huom. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Kiinteistö

Työeläkevakuutusyhtiö ELO:n pääkonttorirakennus.

Sijainti

Tapiola

Pysäköinti

Kiinteistön parkkihallissa.

Palvelut

Kaikki Tapiolan palvelut.

Kulkuyhteydet

Bussi ja tulevaisuudessa Länsimetro.

Muuta

Saanerattua valoisaa ja modernia kombitoimistotilaa jäähdytyksellä. Kiinteistössä on aulapalvelu, lounasravintola, kuntosali ja vuokrattavia kokoustiloja. KATSO ESITE PDF LIITETIEDOSTOSTA!

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1978

Saneerausvuosi

2012

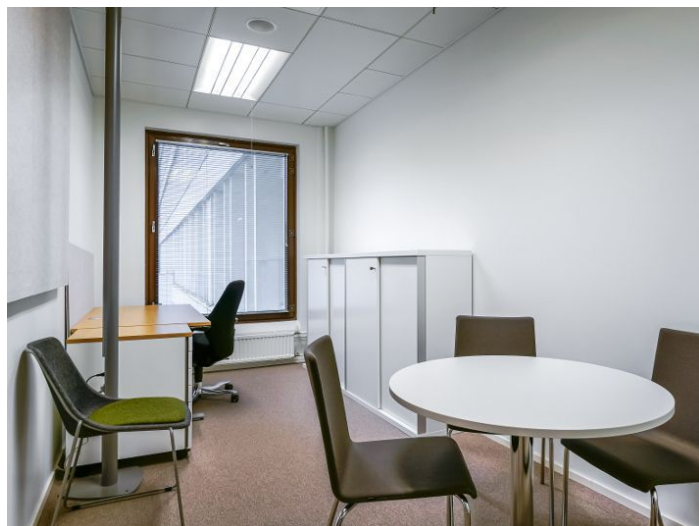
Kerros

4/7

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo



Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo

HELMi

Revontulentie 7
02100 Espoo

4. krs | 1157m²

Mittakaava
1:300 (A3)

~ 88 työpistettä

36 kpl 140 x 80 cm pöytiä
38 kpl 160 x 80 cm pöytiä
14 kpl hotdesk paikkoja

- | | | |
|--|---|---|
| Avotoimisto | Vesiäytymistila | Käytävät |
| Toimistohuone | Kestittö, taukotilat | Muut tilat |
| Neuvottelutila | WC | |



Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo

Pääkonttoritason toimitila Tapiolassa – jo tänään huomisen arvoalueella

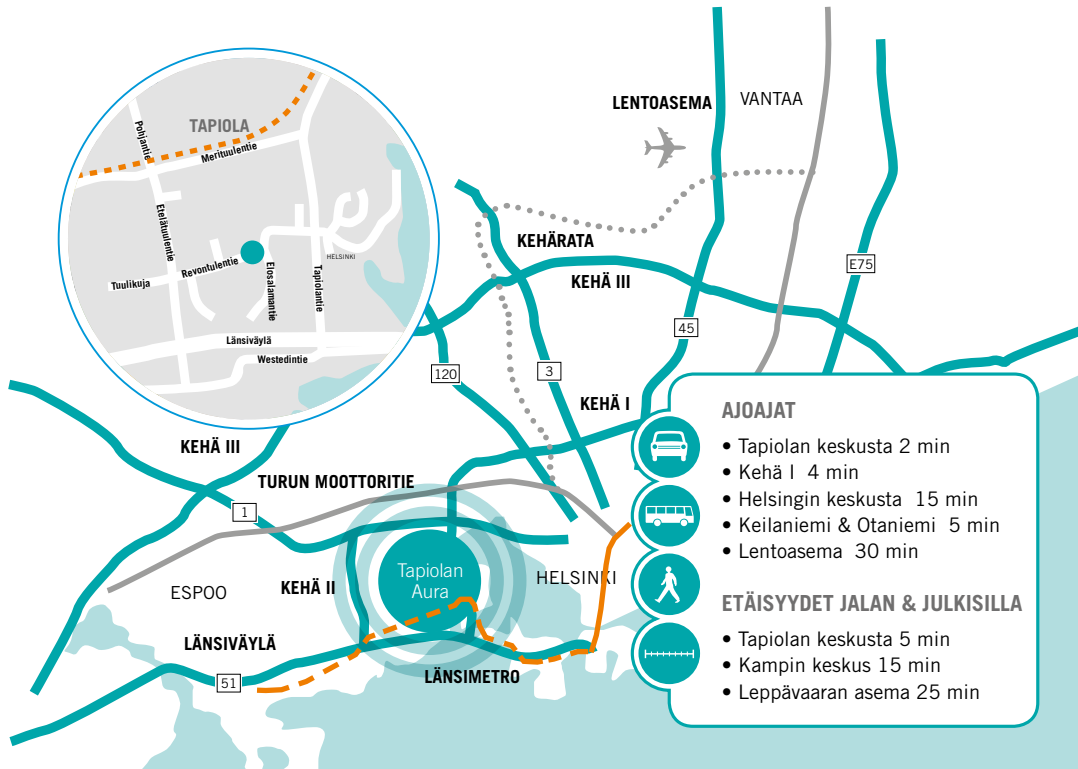
Tapiolan Aura on edustava toimitila keskellä kehittyvää Tapiolaa. Vuonna 2015 valmistuva Länsimetro yhdistää Tapiolan alueen Helsingin keskustaan entistä vaivattomammin. Laajeneva Tapiolan kaupunkikeskus palvelee paremmin myös alueen yrityksiä.

Tapiolan Aura sijaitsee yhdellä pääkaupunkiseudun vetovoimaisimmista liike-elämän ja korkeakoulujen keskittymistä. Tapiolan, Keilaniemen ja Otaniemen alueella työskentelee ja opiskelee päivittäin kymmeniä tuhansia ihmisiä. Toimitila talouselämän, tieteen ja taiteen ympäröimänä tuo yrityksesi lähelle aktiivista ja inspiroivaa yritystoimintaa.

TAPIOLASSA OLET JO LÄHELLÄ

Länsiväylän ja Kehä I:n kautta Tapiolasta on helposti saavutettavissa koko pääkaupunkiseudun tieverkosto. Pysäköintipaikkoja on saatavana läheisestä pysäköintihallista.

Tapiolaan on helppo saapua myös julkisilla kulkuneuvoilla eri puolilta pääkaupunkiseutua. Linja-autopysäkit ja tuleva metroasema ovat kävelyetäisyydellä.



Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo

Tapiolan Aura

Revontulentie 7, Espoo, Tapiola

Pala aitoa Tapiolaa

MODERNI TOIMITILA, AJATON MUOTOILU

Tapiolan Aura on moderni toimitila, josta ajaton tyyli tekee ainutlaatuisen toimistotilan. Rakennus on remontoitu uutta vastaavalle tasolle vuonna 2012. Käytännöllisesti muuntauvaan tilajaon, nykyaikaisten materiaalien ja uuden talotekniikan ansiosta Tapiolan Aura on miellyttävä työympäristö.

ARVORAKENNUKSEN KASSINEN MUOTOKIELI

Rakennuksen tunnusmerkki on aikaa kestävä muotoilu. Tapiolan Aura valmistui arkkitehti Ilkka Pajarin suunnittelemana vuonna 1978 ja on aikakautensa hyvin säilynyt edustaja. Uudistuksen on suunnitellut Arkkitehtitoimisto SARC. Peruskorjauksessa tilat saivat avaruutta ja valoisuutta sekä käyttömukavuutta lisättiin vanhaa arkkitehtuuria kunnioittaen.

TAPIOLAN AURASSA PALVELEVAT

- Aulapalvelu
- Lounasravintola ja kahvio
- Vuokrattavia neuvottelutiloja kabineteista auditorioon
- Laadukkaat sosiaali- ja saunatilat sekä uima-allas

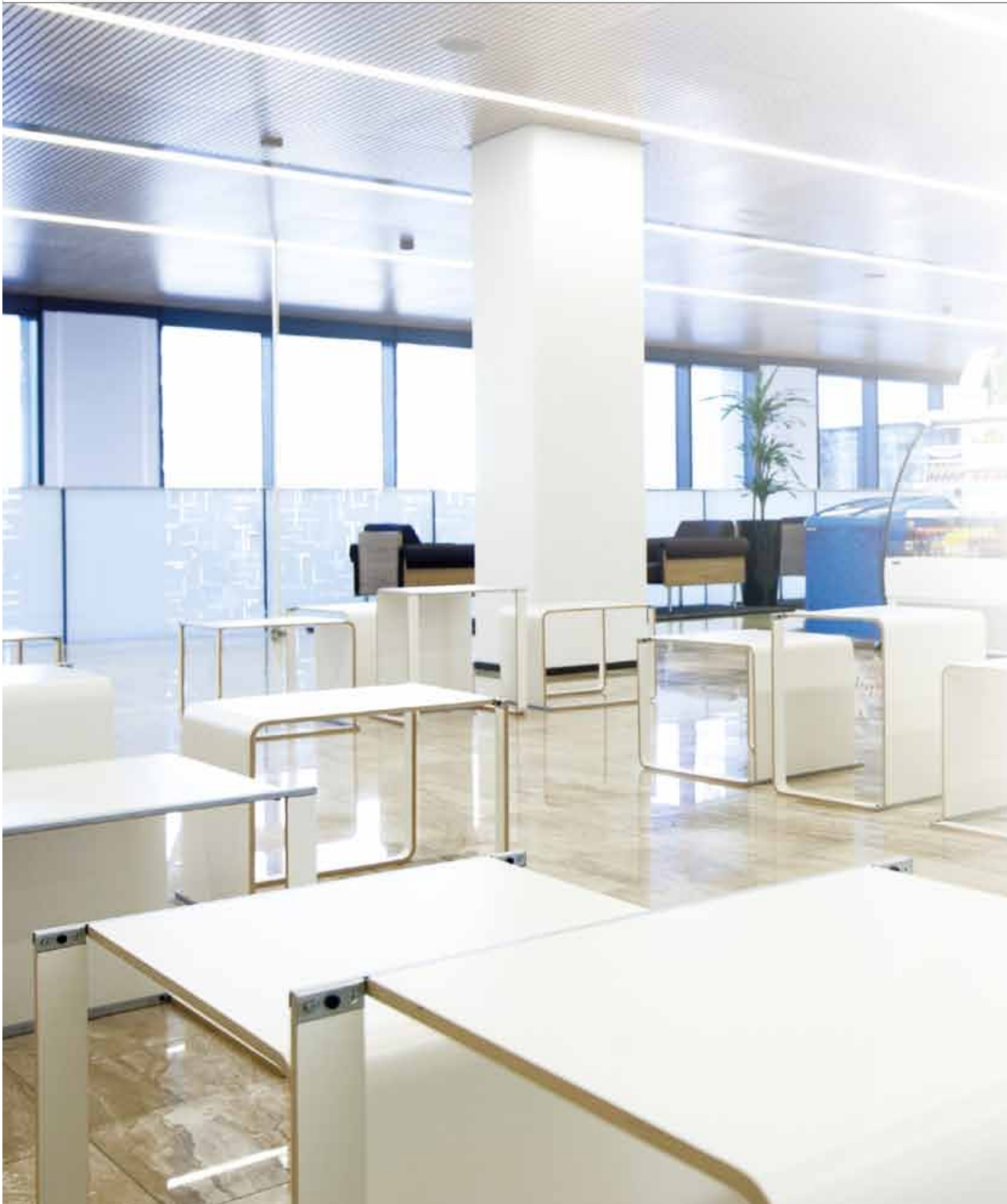


Julkisivun aukkofasadi on tunnistettavaa tapiolalaista tyyliä.

Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo

Tapiolan Aura

Revontulentie 7, Espoo, Tapiola



Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo



Avaran ja muunneltavan tilajaon ansiosta myös rakennuksen sisäosissa työskennellään luonnonvalossa.



NYKYAIKAISELLA TEKNIKKALLA MIELLYTTÄVÄ TYÖYMPÄRISTÖ

Tapiolan Aurassa toimistotilat on jaettu avaraksi maisematilaksi ja rauhalliseksi projektityötiloiksi. Avotilat voidaan tarvittaessa muuntaa erillisiksi työhuoneiksi. Energiatehokkuutta parantavat ikkunat, alueittain säädettävät lämpötila ja ilmanvaihto sekä integroitu AV-tekniikka tuovat mukavuutta työympäristöön. Arkkitehdin suunnittelemassa sisustuksessa näkyvät sekä suomalaiset klassikot että nuorten suunnittelijoiden kädenjälki.

TILAKOKONAISUUDET JOUSTAVASTI KÄYTÖSSÄ

Tapiolan Aurassa on vuokrattavana yhteensä 6 000 m² laadukasta toimistotilaa. Yhteiset tilat palvelevat kaikkia rakennuksen käyttäjiä.

- Krs 0:** autohalli, sosiaalitilat, sauna ja uima-allastilat
- Krs 1:** sisääntulo ja aulapalvelu
- Krs 2:** lounasravintola, neuvottelukeskus, kabinetit ja auditorio
- Krs 6-7:** vuokrattavia toimistotiloja 500 m²–3 000 m²

MUUNTAUTUVAT KOKOUSTILAT

Vuokrattavat neuvottelutilat laajenevat pienryhmien kabineteista aina 110 hengen hyvin varustelluksi auditorioksi. Neuvottelutilat sopivat hyvin kokousten, kutsuvierastilaisuuksien tai jopa illallisten järjestämiseen.

HUIPPULUOKAN MATERIAALEISTA

Ajaton muotoilu jatkuu materiaaleissa. Alkuperäisiä betonisia julkisivuja sekä tiili- ja puupintoja täydentävät vaalea luonnonkivi, sisäkattojen tammiviilu ja läpikuultava silkkipainettu lasi tilanjakajissa.

Toimitilaa Revontulentie 7, 02100 Espoo



Tapiolan Aura

Revontulentie 7, Espoo, Tapiola

- Vuonna 2012 remontoitua toimistotilaa arvokkaassa ympäristössä.
- Sijainti keskellä kehittyvää Tapiolaa.
- Modernia muunneltavaa avokonttoria.
- Yhteensä 6 000 m² laadukasta tilaa.
- Jaettavissa 500 m² – 3 000 m² kokonaisuuksiin.
- Hyvät julkisen liikenteen yhteydet.
- Pysäköintipaikkoja rakennuksen läheisyydessä.

TAPIOLAN AURA, Revontulentie 7, Espoo, Tapiola

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Valmistunut 1978• Suunnittelija arkkitehti Ilkka Pajari• Uudistuksen suunnittelu Arkkitehtitoimisto SARC• 8 kerrosta | PALVELUT <ul style="list-style-type: none">• Aulapalvelu• Lounasravintola ja kahvio• Korkealuokkaisia vuokrattavia neuvottelutiloja |
|---|--|

Omistaja Keskinäinen Vakuutusyhtiö Tapiola