

## Toimitilaa Yrittäjäntie 13, 60100 Seinäjoki



### Vuokrataan

Siisti hyvin varusteltu toimistotalo isolla pihalla, teollisuusalueella lähellä Päivölän palveluja.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	74.5 - 751 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	200 - 762 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	200 - 762 m <sup>2</sup>
Työtilaa	200 - 762 m <sup>2</sup>
Toimistohotelli	10 - 751 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	200 - 762 m <sup>2</sup>
Yhteensä	10 - 1511 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Tiloja kahdessa tasossa. Yläkerta toimistoja, alakerta pääosin matalaa lämmintä varastoa. Lounaskeittiölle tila. Molempiin kerroksiin on oma sisäänkäynti.

### Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, koulutus, elintarviketila



### Tilan tarjoaja

#### TILOI Oy

p. 0400 222 160 ja, p. 050 444 1600  
 jarkko.ojaniemi@tiloi.fi | jukka.kiviluoto@tiloi.fi  
<http://www.tiloi.fi>



**Toimitilaa Yrittäjäntie 13, 60100 Seinäjoki****Kiinteistö**

Kaksi kerrosta siistiä tilaa moneen käyttöön. Tehokas ilmanvaihto viilennyksellä. Iso parkkialue. Lämmitystolppia yli 60 autolle ja paljon vieraspaikkoja. Alakerrassa 204-410m<sup>2</sup> lämmintä matalaa varastotilaa, lisäksi pukuhuonetilat ja muutama toimistohuone. Tilassa pieni valmistuskeittiö ja ruokasali n. 50 hengelle. Kolme sisäänkäyntiä eri puolilla taloa. Yksi pieni nosto-ovi (250x250cm), tonnipaku mahtuu sisään.

**Sijainti**

Teollisuusalueella 2km keskustaan

**Ympäristö**

Vireä Kapernaumin teollisuusalue Päivölän kauppalueen vieressä.

**Pysäköinti**

Iso oma parkkialue ja yli 60 lämmitysparkkia

**Palvelut**

Viereisessä korttelissa Päivölän kaupat ja palvelut; Minimani, Citymarket, Biltema, LIDL, Useita lounaspaikkoja kilometrin ympyrässä.

**Kulkuyhteydet**

Hyvä tieyhteys kaikille ympäröiville valtateille ja juna-asemalle 2km

**Muuta**

Omaa rauhaa, ilmaiset parkkipaikat ja palvelut vieressä.

**Tarkemmat tiedot**

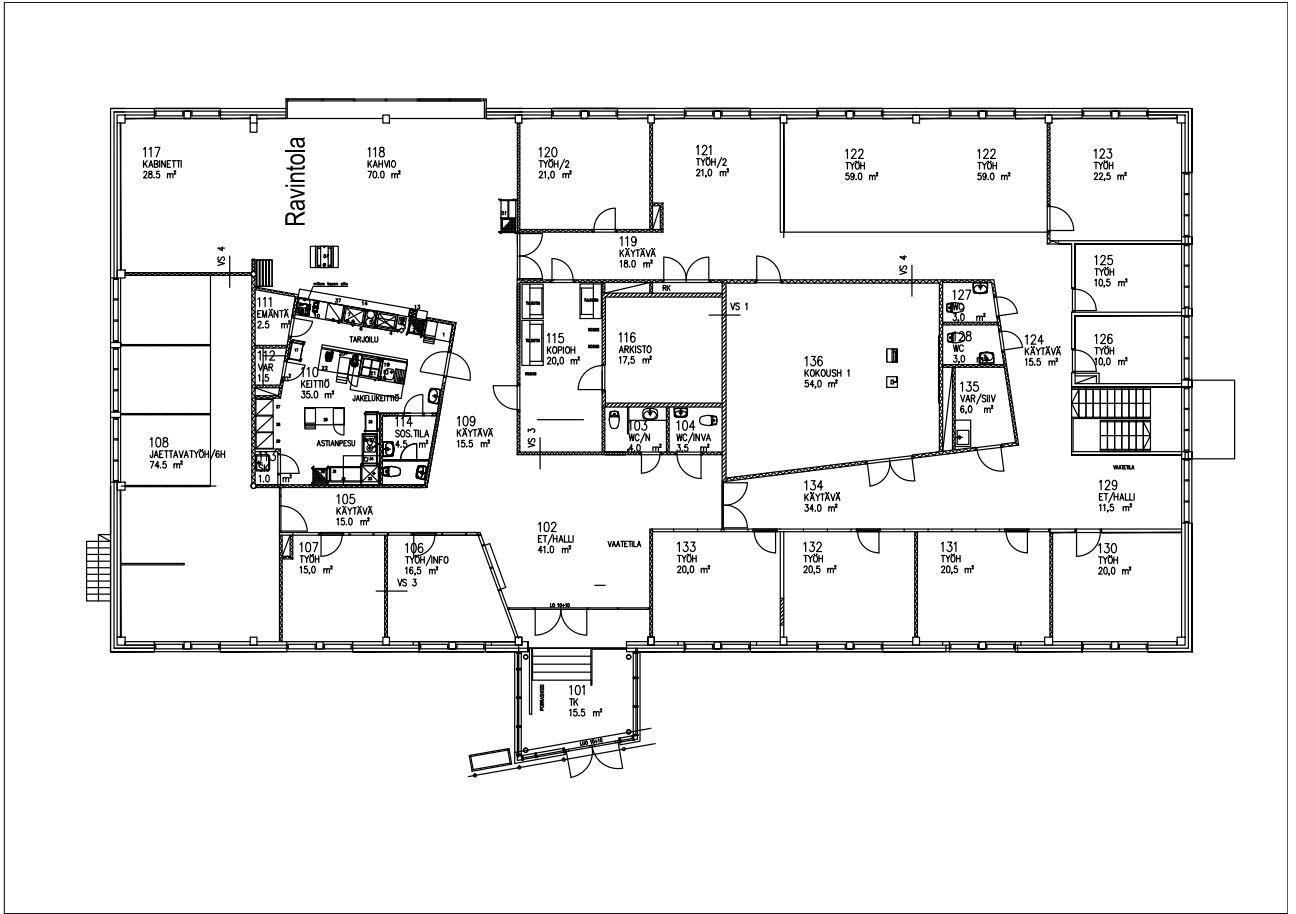
- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Toimitilaa Yrittäjätie 13, 60100 Seinäjoki



Toimitilaa Yrittäjätie 13, 60100 Seinäjoki

Yrittäjätie 13  
1krs.





Toimitilaa Yrittäjätie 13, 60100 Seinäjoki

Yrittäjätie 13  
Kellarikerros

