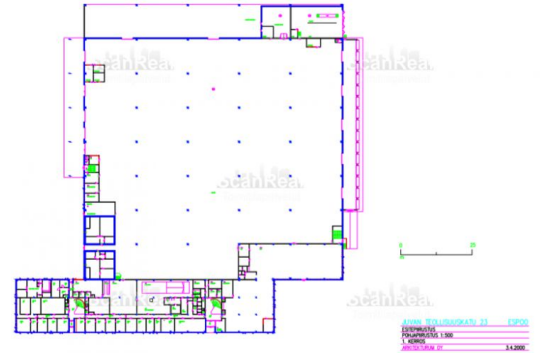


## Toimitilaa Juvan teollisuuskatu 23, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Toimivaa varastotilaa Juvanmalmilla

#### Tilatyyppi

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Varastotilaa | 10254 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 10254 m <sup>2</sup> |

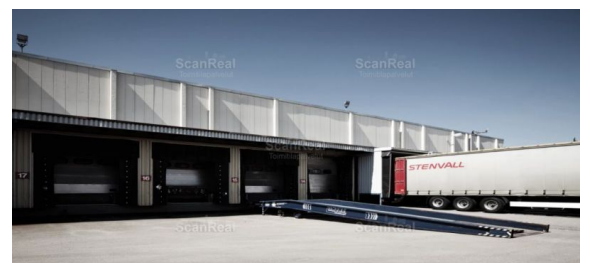
#### Kiinteistö

Toimivaa varastotilaa Juvanmalmilla.

Lämmintä varastoa 7584 m<sup>2</sup>, kylmää varastoa 2670 m<sup>2</sup>. Lisäksi talossa on vuokrattavissa jopa 3139 m<sup>2</sup>:ä toimistoa.

- Useita lastaustaskuja ja -laitureita
- Betonilattia, kantavuus 2 tonnia
- Mahdollisuus kuitukaapeliyhteyteen
- Katto uusittu 2017
- Kiinteistön kehittäminen on mahdollista, rakennusoikeutta jopa 10 000 m<sup>2</sup> jäljellä

Kiinteistö sijaitsee keskeinen paikalla Vihdintien ja Kehä 3:n läheisyydessä. Matkaa Vuosaaren satamaan kertyy 30 km.



### Tilan tarjoaja

**ScanReal Oy LKV**

p. 020 730 8830  
info@scanreal.fi  
<https://scanreal.fi>



Toimitilaa Juvan teollisuuskatu 23, 02920 Espoo

---

**Tarkemmat tiedot**

✓ Lastauslaituri

**Rakennusvuosi**

1974

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Juvan teollisuuskatu 23, 02920 Espoo

