

## Toimitilaa Konetie 8, 04300 Tuusula



### Vuokrataan

2930 m<sup>2</sup> edullista korkeaa sisään ajettavaa varastotilaa lastaustaskuilla Hyrylässä. Jaettavissa kahdelle. Vuokrataan mhyös lyhyemmällä sopimuksella. Pohjat:www.jonne.fi

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	1500 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1500 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa kahteen tilaan. tilat lastauslaituripäädysssä.

### Vuokra

edullinen 7,50 EUR/m<sup>2</sup>+alv+kulut/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö

### Tilan tarjoaja

**JONNE Ky LKV**

jonne@jonne.fi

<http://www.jonne.fi>

### Toimitilaa Konetie 8, 04300 Tuusula

#### Kiinteistö

Osa isoa varastokiinteistöä.

#### Sijainti

Tuusulan Hyrylässä Tuusulanväylän ja Lahdenväylän välissä.

#### Pysäköinti

Asfalttipihalla paikkoja.

#### Muuta

Tilat: 28 x 90,44 m yhtenäinen varastotila, jonka etureunassa palavien nesteiden varasto, 2 tuulikaappia, taukotila, lähettämö, 2 pukuhuonetta, 2 suihkuhuonetta ja 4 wc. Vapaana lastauslaituripäästä 2000 m<sup>2</sup>, joka voidaan jakaa kahdelle. Muuta: sisään ja läpi ajettavan hallin vapaa korkeus 8,5 m. Kaksi nosto-ovea, 5 x 6 ja 4 x 4 m. Optiot kahdelle lisäovelle. Lastauslaiturit + lastaustuubit päädyssä. Kiinteistössä sähköliittymä 3 x 3 x 250A eli yhteensä 3 x 750A. Paloluokka P2. Rakennettu v. 2001. Pohjakuvat: [www.jonne.fi](http://www.jonne.fi)

#### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

#### Rakennusvuosi

2001

#### Kerros

1/1

Toimitilaa Konetie 8, 04300 Tuusula

