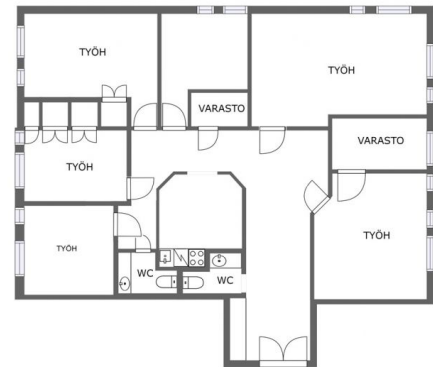


Toimitilaa Pohjankyläntie 1, 85100 Kalajoki



Myydään

Erinomaisella paikalla Kalajoen keskustaan sijoittuva toisen kerroksen toimitila joka käsittää viisi erillistä toimistohuonetta sekä aulatilaa jossa keittiö, kaksi erillistä wc:tä ja kaksi varastoa. Huoneiston pinta-ala 142 m². Kaksi toimistohuoneesta vuokrattu. Iso asfaltoitu parkkialue. Kaukolämpö, oma tontti. Esittelyt sopimuksen mukaan.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	142 m ²
Yhteensä	142 m ²

Myyntihinta:

110000.00 EUR

 OP-Kiinteistökeskus

SIUNTTA ANTAVA, EI HITTAKAASSA.

 CUBICASA



Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV

p. 0440 463 300

opkoti.ylivieska@op.fi | eija.isopahkala@op.fi



Toimitilaa Pohjankyläntie 1, 85100 Kalajoki

Lisätietoa saneerauksista

Yläpohjan eristäminen v.2013. Seinien ulkomaalaus, sähkökorjauksia, 2014 lisättiin lämmityspaikat halukkaille omakustanteisesti. Pihalle asennettiin pahvien säilytysteline kesällä 2014. 2016 liittyminen Kalajoen Lämpö Oy:n toimittamaan kaukolämpöön. Öljysäiliö ja savupiippu poistettiin, samoin lämmitys kattila. Lämmönjakohuone maalattiin. Jätekatoksen rakentaminen toteutetaan huoltotien rakennuttua. Ilmastointikoje katolta poistetaan. Porraskaattojen kaltevuus tarkistetaan, kattovesien juoksutusta ränneihin parannetaan. Katon kunnostustöiden tutkinta aloitetaan, puhdistus tai uuden katon asennukset tutkitaan.

Muuta

Tällä hetkellä kolmessa toimistohuoneessa vuokralaiset. Kaksi vapaana. Muut tilat: Aula jossa keittiö, 2 x wc ja kaksi varastoa joihin kulku aulasta.

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Huoneiden lukumäärä

5

Toimitilaa Pohjankyläntie 1, 85100 Kalajoki

