

## Toimitilaa Isokatu 85, 90120 Oulu



### Myydään

Näkyvällä paikalla hyvä liikehuoneisto. Soveltuu liiketila- tai toimistokäyttöön. Korkeat huoneet. Käytännöllinen tilanjako, jossa liiketilan lisäksi myös 2 erillishuonetta ja keittokomero. Wc ja suihkutila uusittu juuri valmistuneen LVIS -peruskorjauksen yhteydessä. Yhtiöllä oma tontti. Huoneisto on heti vapaa. Mahdollisuus myös vuokraukseen. Sovi aika tutustumiselle.

### Tilatyyppi

Liiketilaa	98 m <sup>2</sup>
Yhteensä	98 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa. Tila on jaettu sisäpuolisilta osiltaan eri toimintoihin. Tiloja voidaan tarvittaessa käyttää myös muuhun käyttötarkoitukseen. Sisäänkäynti porraskäytävästä tai katutasen



### Tilan tarjoaja

OP Koti Oulu Oy LKV

p. 040 567 1497

opkoti.oulu@op.fi | petteri.haapala@op.fi



**Toimitilaa Isokatu 85, 90120 Oulu**

---

etuovesta.

**Myyntihinta:**

85000.00 EUR, velaton myyntihinta 155000.00 EUR

**Lisätietoa saneerauksista**

Kattoremontti 2019. Ikkunoiden uusiminen 2017. LVIS-peruskorjaus 2014-2015, pihan asfaltointi 2015, kuntoarvio 2012, ilmanvaihtokanavien nuohous 2012, ulko-ovet ja lukitus uusittu 2012, antenniverkko 2007.

**Muuta**

Taloyhtiö valmistunut 1967. Oma tontti, kaukolämpö. Korkeat huoneet. Sijainti puiston laidassa. Liiketilalla erinomainen ja näkyvä paikka Isokadun puoleisessa päädyssä. Heti vapaa käyttöösi.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Jaettavissa

**Vapautuu**

Heti

**Huoneiden lukumäärä**

3

Toimitilaa Isokatu 85, 90120 Oulu

