

## Toimitilaa Sinikellontie 4, 01300 Vantaa



### Myydään

Hyvä 2007 rakennettu kiinteistö hyvällä paikalla lähellä Kehä 3:a. Kaikissa varasto/tuotantotiloissa lattiakaivot (hiekanerotus) ja nosto-ovet. Osa tiloista vapaana/vapautettavissa.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	258 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	679 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	679 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Helsinki Kiinteistöt Oy

p. 0400-400396

jarmo@helsinkikiinteistot.fi

<http://www.helsinkikiinteistot.fi>



**Toimitilaa Sinikellontie 4, 01300 Vantaa**

---

### **Kiinteistö**

---

1. krs 776,7 k-m2 6 kpl varasto/tuotantotilaa ja 2. krs toimisto 327,1 k-m2 yhteensä 1.103,8 k-m2. Varasto/tuotantotilat pääosin 6 metriä korkeita.

Huoneistoala on 936,5 m2. Myytävät osakkeet ovat 50% kiinteistöyhtiön osakkeista.

Kaukolämpö ja omatontti.

### **Pysäköinti**

---

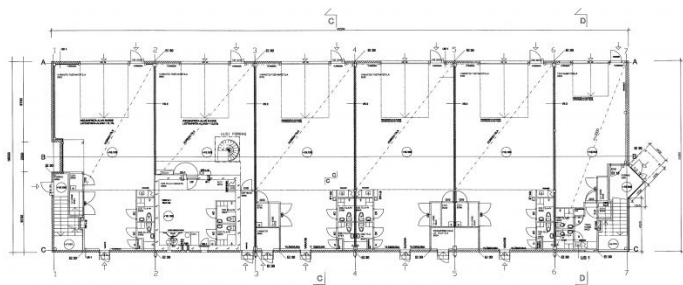
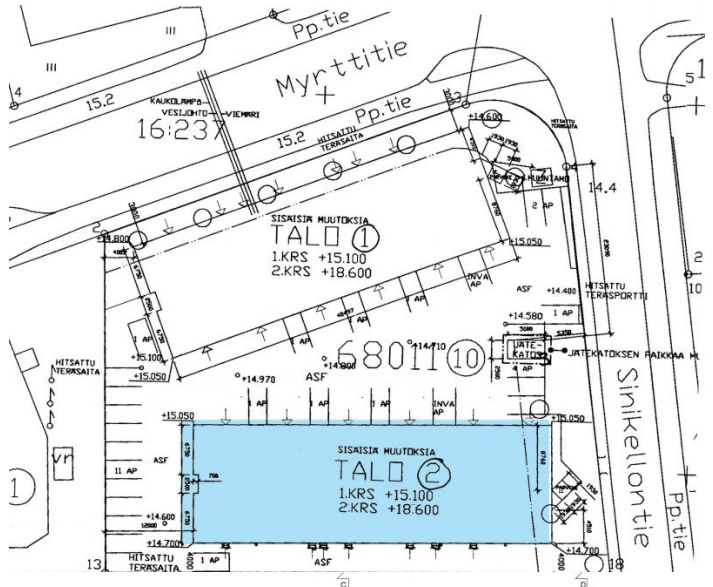
Pihalla merkitsetömiä autopaikkoja.

### **Energiatehokkuusluokka**

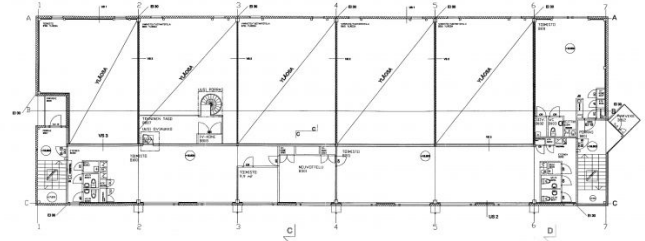
---

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sinikellontie 4, 01300 Vantaa



TALO 2 1.kerros  
KERROSALA 778,7 m<sup>2</sup>



TALO 2 2.kerros  
KERROSALA 527,1 m<sup>2</sup>