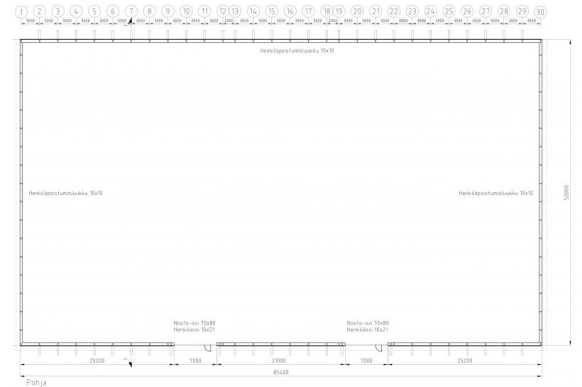


Toimitilaa Merilinja 1, 06750 Porvoo



Vuokrataan/myydään

Isoa ja edullista varastotilaa Porvoossa! Velaton hinta 2'800'000 EUR tai kuukausivuokra 3,5 EUR/m² + alv

Tilatyyppi

Varastotilaa	1500 - 4500 m ²
Tontti	1500 - 4500 m ²
Yhteensä	1500 - 4500 m ²

Tilajako

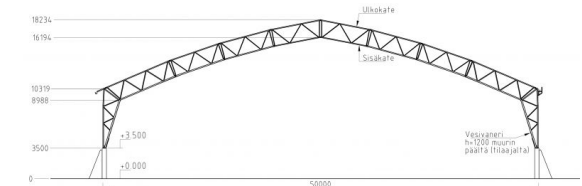
Jaettavissa - Tila voidaan vuokrata 1-3 osassa, mutta mieluiten yhtenä kokonaisuutena!

Vuokra

3,5 EUR/m² + alv

Myyntihinta

Velaton hinta 2'800'000 EUR



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Merilinja 1, 06750 Porvoo

Muuta

Uusi ja iso erikoispressuhalli myynnissä ja vuokrattavana erilaiseen varastointiin sekä säilytykseen Porvoon Tolkkisissa. Hallin korkeus on jopa 16 metriä, betoniseinät yltävät 3,5 metriin saakka. Isot nosto-ovet (L 7 m x K 7,5 m). Hyvä valaistus ja ilmanvaihto sekä muutama sähköpiste. Todella kestävä lattia ja seinärakenne. Hallissa ei ole lämmitystä. Vesiliittymävaraus tulossa. Tontilla on lisärakennusoikeutta 500 m² ja naapuritontista siirretään 2'500 m². Oma, louhittu kovapohjainen tontti/kenttä. Halli mahdollista vuokrata 1-3 osassa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Merilinja 1, 06750 Porvoo Kaupunginosa: Tolkkinen Ympäristö: Teollisuusaluetta Tontti Pinta-ala: 20'000 m² Omistusmuoto: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 1'500-4'500 m² Huoneistoselitelmä: Korkea, kylmä hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Uusi halli Vapautuu: 1.1.2026 Pysäköinti: Pihassa Myyntihinta Velaton hinta: 2'800'000 EUR Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 3,50 EUR/m²/kk + alv Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan Lämmitys: Kylmä halli Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 6-12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.01.2026

Toimitilaa Merilinja 1, 06750 Porvoo

