

## Toimitilaa Martinkyläntie 53, 01720 Vantaa



### Vuokrataan

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	225 - 1062 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	225 - 1062 m <sup>2</sup>
Yhteensä	225 - 1062 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Petikon ja Variston yritysalueella sijaitseva kiinteistö tarjoaa erinomaisen ympäristön keskellä vilkasta liikekeskittymää.

Tämän kohteen katutasossa on 268 m<sup>2</sup> liikekäyttöön sopivaa tilaa, joka on jaettavissa tarpeen mukaan.

Kerroksessa on 260 m<sup>2</sup> ja 225 m<sup>2</sup> korkeaa, varastona hyvin toimivaa tilaa.

Toisen kerroksen tilat sopivat joko liikekäyttöön tai toimistoksi.

Kiinteistön kolmannesta kerroksesta löytyy 267 m<sup>2</sup> ja 310 m<sup>2</sup> jäähdtytettyä toimistotilaa.

#### Tilan tarjoaja

##### Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>



## Toimitilaa Martinkyläntie 53, 01720 Vantaa

---

Koko Kiinteistö sopii hyvin myös liikuntakeskustoimintaan.

### Sijainti

---

Petikon ja Variston yritysalueella sijaitseva kiinteistö tarjoaa erinomaisen ympäristön keskellä vilkasta liikekeskittymää.

### Pysäköinti

---

Kiinteistön pysäköintihallissa ja pihalla on parkkipaikkoja. Vuokralaisten on mahdollista vuokrata pysäköintipaikkoja parkkihallista. Pihalla on paikkoja rajoitetusti.

### Kulkuyhteydet

---

Kehä III:n ja Vihdintien läheisyys tekee kiinteistöstä helposti saavutettavan sekä busseilla että omalla autolla.

### Muuta

---

Tehokkaasti hyödynnetty yritysalue on yksi vanhimpia kauppapaikkoja Vantaalla. Alueella työskentelee yli 4 000 työntekijää ja lähes 250 eri yritystä.