

# Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki



## Vuokrataan

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	377.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	377.5 m <sup>2</sup>

### Kiinteistö

Vuokrataan Kampin Huipun 5. kerroksen toimistotila 377,5 m<sup>2</sup> keskeisellä sijainnilla Fredrikinkadun ja Kansakoulukadun kulmassa olevasta loft-henkisestä vanhasta kirjapainotalosta.

### Sijainti

Kiinteistön sijainti keskustan uuden ytimen välittömässä läheisyydessä on vertaansa vailla.

### Ympäristö

Fredrikinkadun puolelta kiinteistön edessä avautuu Kampin tori. Myös Kampin liikekeskus monipuolisine palveluineen on kivenheiton päässä.



## Tilan tarjoaja

### Comreal Oy LKV

p. 040 531 3722  
tuula.leikas@comreal.fi  
<http://www.comreal.fi>

## Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki

### Pysäköinti

Lähellä on useita maanalaisia pysäköintihalleja omalla autolla liikkuville.

### Palvelut

Kattavat kokous-, aula- ja ravintolapalvelut. Polkupyöräparkki ja sosiaalitilat suihkuineen.

### Kulkuyhteydet

Raitiovaunu-, bussi- ja metropysäkit sijaitsevat korttelin säteellä ja Helsingin päärautatieasemakin kävelymatkan päässä.

### Muuta

Tila on mahdollista ja kahdelle käyttäjälle noin 130 m<sup>2</sup>/250 m<sup>2</sup>.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Annankatu 34, 00100 Helsinki



**Kampin Huippu**

Urho Kekkosen katu 2  
00100 Helsinki

5. krs | 377,5 m<sup>2</sup>

Mittakaava  
1:150 (A3)

~ 28 työpistettä

28 kpl 140 x 80 cm pöytää

- |                 |                    |            |
|-----------------|--------------------|------------|
| Avotönnistö     | Veliitymisella     | Käytävät   |
| Toimilohuone    | Keittö, taukotilat | Muut tilat |
| Neuvotteluhella | WC                 |            |

