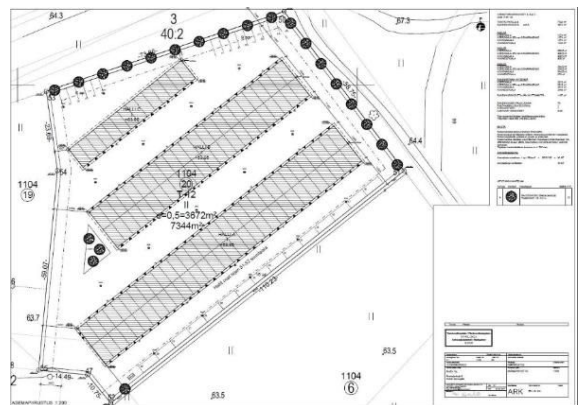
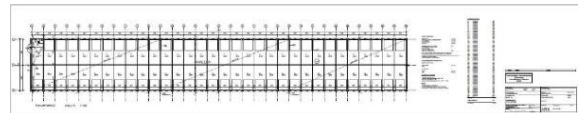


Toimitilaa Ahertajankuja 7, 04440 Järvenpää



Myydään

UUSIA VARASTO- / AUTOTALLITILOJA JÄRVENPÄÄSSÄ !
Myyntissä 19 m²:n varasto- / autotalli-osakkeita. Mahdollisuus ostaa myös yhdistettyinä tiloina! Kiinteistö Oy Ahertajankuja 7 A sijaitsee Järvenpään Nummenkylän teollisuusalueella rauhallisessa nurkkauksessa omalla 3212 m:n tontilla. LED-valaistut, asfaltoidut piha-alueet ja tallentava kameravalvonta. Jokaisessa tilassa on LED-valaistus energiansäästölamppuilla, ...

Tilatyypit

Varastotilaa	1 - 19 m ²
Autotalli/-hallitilaa	1 - 38 m ²
Yhteensä	2 - 57 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tiloja on mahdollista ostaa myös 2 kpl rinnakkaisina, 2 kpl peräkkäisinä läpiajettavina tai 4 kpl peräkkäisinä/rinnakkaisina. Kysy lisää välittäjiltä?

Tilan tarjoaja

Kotimaan Toimitilat

p. 09 279 1900

sami.karvonen@kotimaan.fi | jokke.harma@kotimaan.fi | sami.kangas@kotimaan.fi

<http://www.kotimaan.fi>



Toimitilaa Ahertajankuja 7, 04440 Järvenpää**Myyntihinta:**

26 800,00 EUR

Yleiskuvaus**UUSIA VARASTO- / AUTOTALLITILOJA JÄRVENPÄÄSSÄ !**

Myyntissä 19 m²:n varasto-/ autotalli-osakkeita. Mahdollisuus ostaa myös yhdistettyinä tiloina! Kiinteistö Oy Ahertajankuja 7 A sijaitsee Järvenpään Nummenkylän teollisuusalueella rauhallisessa nurkkauksessa omalla 3212 m:n tontilla. LED-valaistut, asfaltoidut piha-alueet ja tallentava kameravalvonta. Jokaisessa tilassa on LED-valaistus energiansäästölamppuilla, lattiakaivo öljynerottimella ja kylmävesipiste. Tilakohtainen sähkölämmitys. Yhtiöllä on yhteinen wc-tila suihkulla. Hyvä sijainti lähellä Järvenpään palveluita ja nopea yhteys Lahden moottoritille. Mahdollisuus tilaa tarvitsevalle yrittäjälle, harrastekalustolle, omaan käyttöön tai sijoittajalle! Tilan sisämitat: pituus n. 6,5 m, leveys n. 2,9 m ja korkeus n. 3,5 m. Nosto-oven korkeus. n. 2,8 m ja leveys n. 2,4 m. Myyntihinnat tilan ollessa ALV:ttomassa käytössä (Ostajan ollessa asiakas, joka ei ole hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi); Myyntihinta on 12 884,83 EUR Lainaosuus on 13 915,17 EUR Velaton myyntihinta on 26 800,00 EUR. Rahoitusvastike on 5.1.2020 alkaen 158,03 EUR/kk Hoitovastike on 28,50 EUR/kk. Hoitovastike sisältää taloushallinnon (kirjanpito ja isännöinti), täysarvovakuutuksen, kiinteistöveron, pihavalaistuksen ja piha-alueen kunnossapidon. Myyntihinnat tilan ollessa ALV-velvollisessa käytössä (Ostajan ollessa arvonlisäverovelvolliseksi hakeutunut); Myyntihinta on 8 508,27 EUR Lainaosuus on 13 915,17 EUR Velaton myyntihinta on 22 423,44 EUR. Rahoitusvastike on 5.1.2020 alkaen 195,96 EUR (vähennettävän ALV:n osuus 37,93 EUR). Hoitovastike on 28,50 EUR/kk. Hoitovastike sisältää taloushallinnon (kirjanpito ja isännöinti), täysarvovakuutuksen, kiinteistöveron, pihavalaistuksen ja piha-alueen kunnossapidon. TIEDUSTELUT ja VARAUKSET: Sami Kangas, puh. 044 768 8108, sami.kangas@kotimaan.fi Sami Karvonen, puh. 040 342 7170, sami.karvonen@kotimaan.fi Jokke Härmä, puh. 0400 600 009, jokke.harma@kotimaan.fi

Kiinteistö

Kiinteistö Oy Ahertajankuja 7 A

Toimitilaa Ahertajankuja 7, 04440 Järvenpää

Sijainti

Nummenkylä, Järvenpää

Ympäristö

Teollisuusaluetta

Pysäköinti

Hallin reunustalla on muutamia paikkoja.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2018

Kerros

1/1

Toimitilaa Ahertajankuja 7, 04440 Järvenpää

Me välitämme toimitiloja.

Kotiinaan[®]
KIINTEISTÖNVÄLITYS LKV