



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Vuokrataan

Erikokoista varasto-/toimistotilaa Lauttasaarella.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	146.5 - 1493.5 m ²
Varastotilaa	146.5 - 1493.5 m ²
Yhteensä	293 - 1493.5 m ²

Tilajako

Jaettavissa - toimisto-/varastotila 1493,5 m²

Tilan tarjoaja

Suomen Kiinteistöinstituutti Oy

myynti@kiinteistoinstituutti.fi

<http://www.kiinteistoinstituutti.fi>



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Kiinteistö

Aikoinaan Helsingin Villakehräämönä tunnettu kiinteistö, Kiviaidankatu 2, on yksi Lauttasaaren vanhimmista pystyssä olevista teollisuuskiinteistöistä. Rakennuksen näkyvin osa lieenee 62 metriä korkea savupiippu.

Sijainti

Kiviaidankadulle on helppo tulla sekä autolla että julkisilla kulkuneuvoilla. Länsiväylältä on autolla noin kolmen minuutin ajomatka.

Pysäköinti

Autopaikkoja pihalla ja hallissa.

Palvelut

Alueella on useita lounasravintoloita, kiinteistöstä ja lähistöltä löytyy myös päivittäistavarakauppoja.

Muuta

Esim. toisen kerroksen 146,m² kahdesta isosta huoneesta koostuva tila sekä 1493,5 m² jossa 2 tavarahissiyhteyttä. Valoisa toimistotila 582,5 m²/2. krs on tällä hetkellä raakapinnoilla ja viimeistellään vuokralaisen toiveiden mukaan. Tilaan rakennetaan uudet wc-tilat ja keittiö.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Energiatehokkuusluokka

E