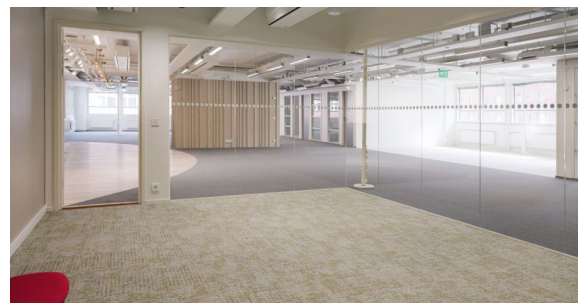


**Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki**



# Vuokrataan

Vuokrataan 3. kerroksen muuntokelpoista toimistotilaa vain vajaan kilometrin päästä Pasilan juna-asemasta. Tilan kuvat ovat visualisointeja. Kerrokseen on tavarahissiyhteys (1500 kg). Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

## Tilatyyppi

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 426 m² |
| Yhteensä      | 426 m² |

## Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki**

### Kiinteistö

Kiinteistö Vallilan Factory muodostuu vuonna 1952 valmistuneesta vanhasta, vuonna -99 täyssaneeratusta osasta ja uudesta, vuosituhaten alussa valmistuneesta laajennusosasta. Valokuiluksi muutettu vanha sisäpiha antaa rakennukselle oman tyylikkään erityisluonteensa.

### Pysäköinti

57 autopaikkaa, joista 45 omassa autohallissa. Lisäpaikkoja voi vuokrata Aimo Park Vallilasta tai Itä-Pasilan pysäköintilaitoksista.

### Palvelut

Kiinteistössä ravintola, aulapalvelut.

### Kulkuyhteydet

Pasilan juna-asema, linja-autot sekä raitiovaunut.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Rakennusvuosi

1952

### Saneerausvuosi

2000

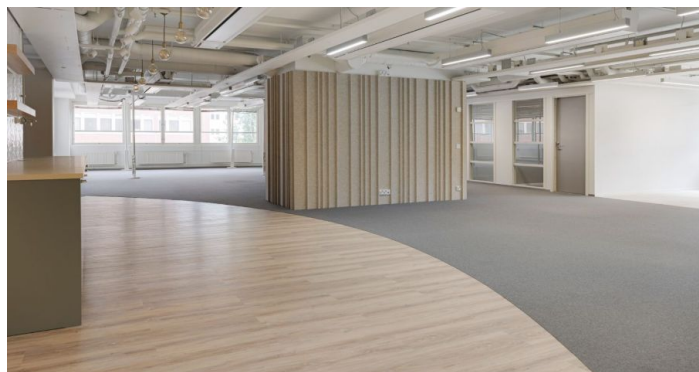
### Kerros

3/7

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki



Toimitilaa Kumpulantie 3, 00520 Helsinki

