

## Toimitilaa Sarvijaakonkatu 32, 33540 Tampere



### Vuokrataan

EDULLISTA TOIMISTOTILAA KALEVAN KAUPPAKESKUKSEN JA  
RATIKAN VIERESSÄ!!

#### Tilatyyppi

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Toimistotilaa | 11 - 24 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 9 m <sup>2</sup>       |
| Yhteensä      | 20 - 33 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

14 EUR/m<sup>2</sup>

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö



### Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

**Toimitilaa Sarvijaakonkatu 32, 33540 Tampere**

**Kiinteistö**

Kooveen toimitalossa yksittäisiä toimistohuoneita tarjolla!!

VAPAUTUMASSA MUUTAMIA 11 - 24 m2:n toimistohuoneita.

Valokuvissa erilaisia huonetiloja, paikan päällä näet vapautuvat tilat.

Yhteisesti käytettävissä keittiö- ja wc-tilat!

Tilat ovat toisessa kerroksessa, ei hissiä.

Näiden lisäksi talosta löytyy, käytöstä soveltavissa vuokrauksen yhteydessä:

- kokoustila n. 80 m2 (1 krs), kalustettu, baarikeittiö ja wc
- saunatila (1. krs)

Vuokrattavat tilat oheisessa pohjakuvassa keskellä menevän mustan poikkiviivan yläpuolisessa osassa.

**Ympäristö**

Vieressä Kalevan kauppakeskukset kaikkine palveluineen ja ravintoloineen.

**Kulkuyhteydet**

Ratikka pysähtyy talon kohdalla!

**Muuta**

Vuokravakuus sopimuksen mukaan, 1 - 2 kk. Taloyhtiö on ALViton, joten osa tiloista soveltuu myös hoitokäyttöön. Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö, 0,50 EUR/m2.

**Vapautuu**

Kysy vapaita tiloja!

**Energiatehokkuusluokka**

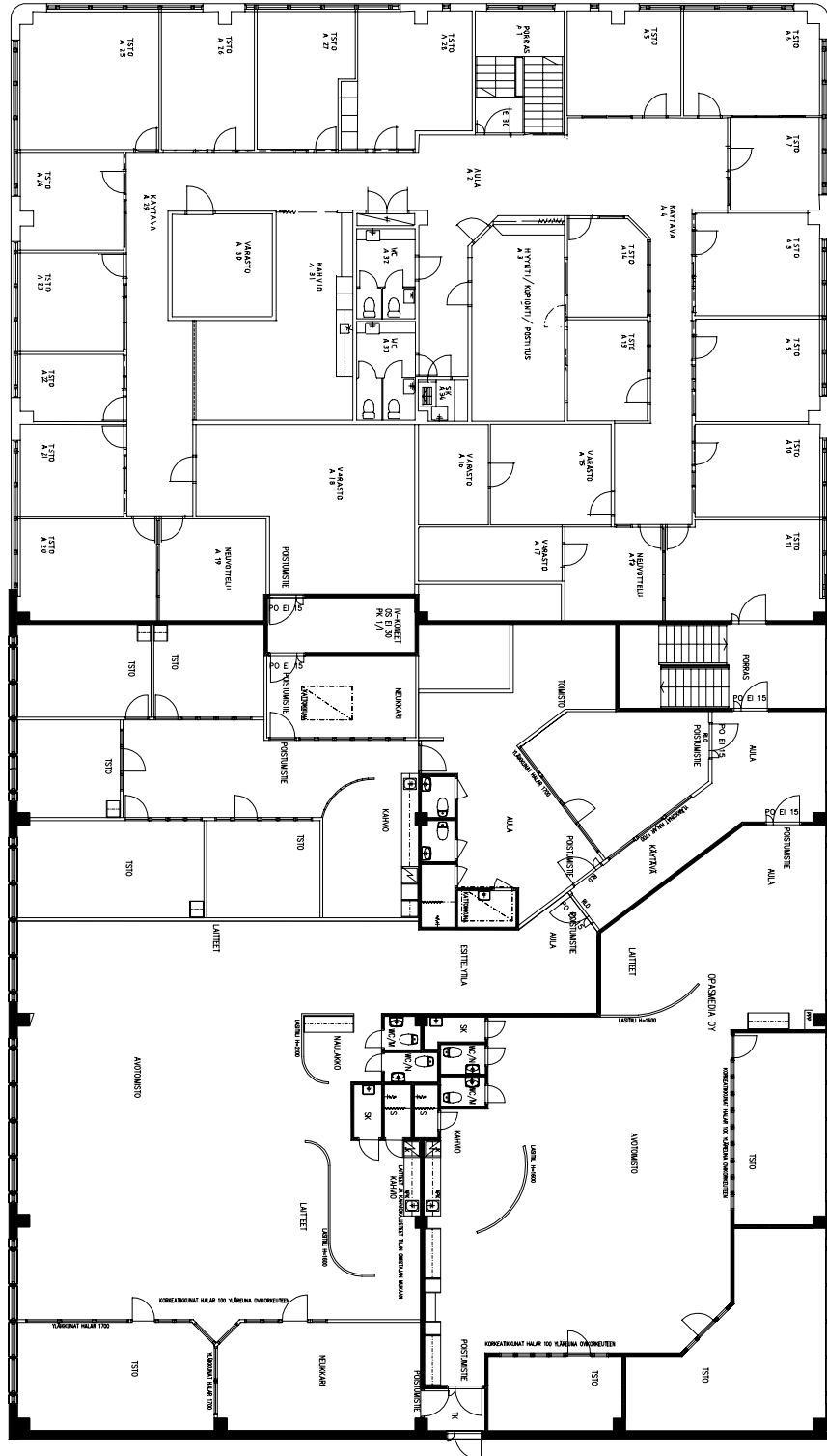
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sarvijaakonkatu 32, 33540 Tampere



Toimitilaa Sarvijaakonkatu 32, 33540 Tampere

1=150, [16.12.2010, 16:52]



[01394\Win] 2kerros.dwg