

Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

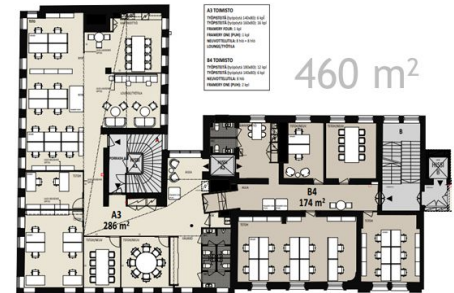


Pohjapiirros



RK42 | Kasarmikatu 42 Helsinki

Kalustusluonnos



Vuokrataan

Monipuolinen toimistotila Kasarmikadun ja Rikhardinkadun kulmassa, tila on mahdollista varustaa erillisillä työhuoneilla tai tehdä avotilaksi. Tästä kahdesta toisiinsa esteettömästi yhdistetystä toimistohuoneistosta muodostuu näyttävä toimitila. Kasarmikadun ja Rikhardinkadun kulmaan sijoittuva osuus huoneistosta on täysin modernisoitua avotoimistoa. Rikhardinkadun puoleinen osa sisältää edustavia tiimityötiloja. Keske...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	460 m²
Yhteensä	460 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

Yleiskuvaus

Monipuolinen toimistotila Kasarmikadun ja Rikhardinkadun kulmassa, tila on mahdollista varustaa erillisillä työhuoneilla tai tehdä avotilaksi. Tästä kahdesta toisiinsa esteettömästi yhdistetystä toimistohuoneistosta muodostuu näyttävä toimitila. Kasarmikadun ja Rikhardinkadun kulmaan sijoittuva osuus huoneistosta on täysin modernisoitua avotoimistoa. Rikhardinkadun puoleinen osa sisältää edustavia tiimityötiloja. Keskeinen sijainti vain minuutin kävelymatkan päässä Esplanadilta. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Sijainti

Kaartinkaupunki

Pysäköinti

Maanalaiset pysäköintilaitokset, mm. Kasarmitorilla.

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

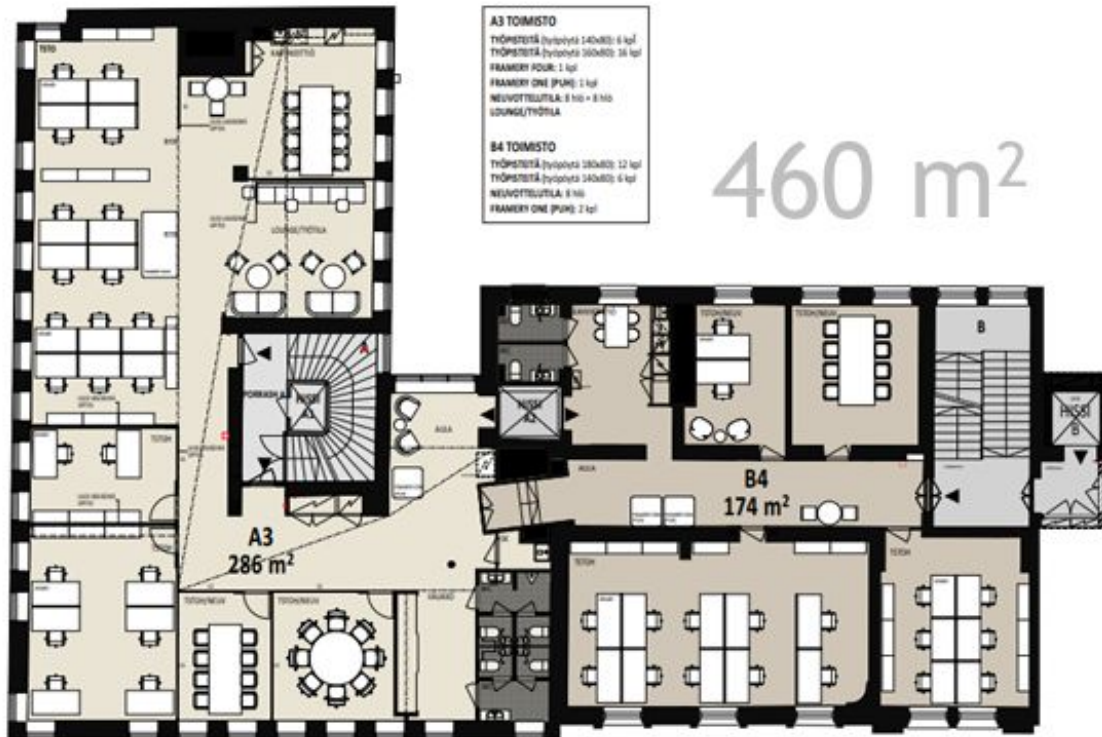
Pohjapiirros



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

RK-42 | Kasarmikatu 42 Helsinki

Kalustusluonnos



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki



RIKHARDINKATU 2 KASARMIKATU 42

TOIMISTOT
4.12.2017



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

VUOKRATTAVAT TOIMISTOTILAT

- **Toimistotiloja 4 kerroksessa YHTEENSÄ n. 2.500 m²**
→ RÄÄTÄLÖITÄVISSÄ sopiviksi kokonaisuuksiksi
- Pääsisäänkäynti Kasarmikatu 42 (hissiyhteys 2 kpl kerrokseen)
- **2. - 5. kerros TOIMISTOA n. 612 m² / KERROS**
 - + jyvitykset 18 m² / kerros
- Toimistokerros voidaan jakaa myös kahdelle käyttäjälle
 - **n. 459,5 m²** (+ 13,3 m²) (Kasarmikatu + Rikhardinkatu)
 - **n. 316,1 m²** (+ 10,2 m²) (Rikhardinkatu)
 - **n. 286 m²** (+ 7,5 m²) (Kasarmikatu)
 - **n. 173,5 m²** (+ 5,8 m²) (Rikhardinkatu)
 - **n. 140,1 m²** (+ 8,5 m²) (Rikhardinkatu)
- Kussakin kerroksessa sosiaalitilat ja keittiö, joita lisätään tarvittaessa
- Toimistotilat muunneltavissa monitilatoimistoksi
- Toimistotiloissa on koneellinen ilmanvaihto viilennyksellä
- Autopaikoitus Q-Park Kasarmitori
- *Toimistokerrokset 2. - 5. ovat pohjiltaan lähes yhtenevät, joten tässä esitteessä ei ole kaikkia kerroksia erikseen esitetty*

TOIMISTOT:

612 m²

459,5 m²

316 m²

286 m²

173,5 m²

140,1 m²



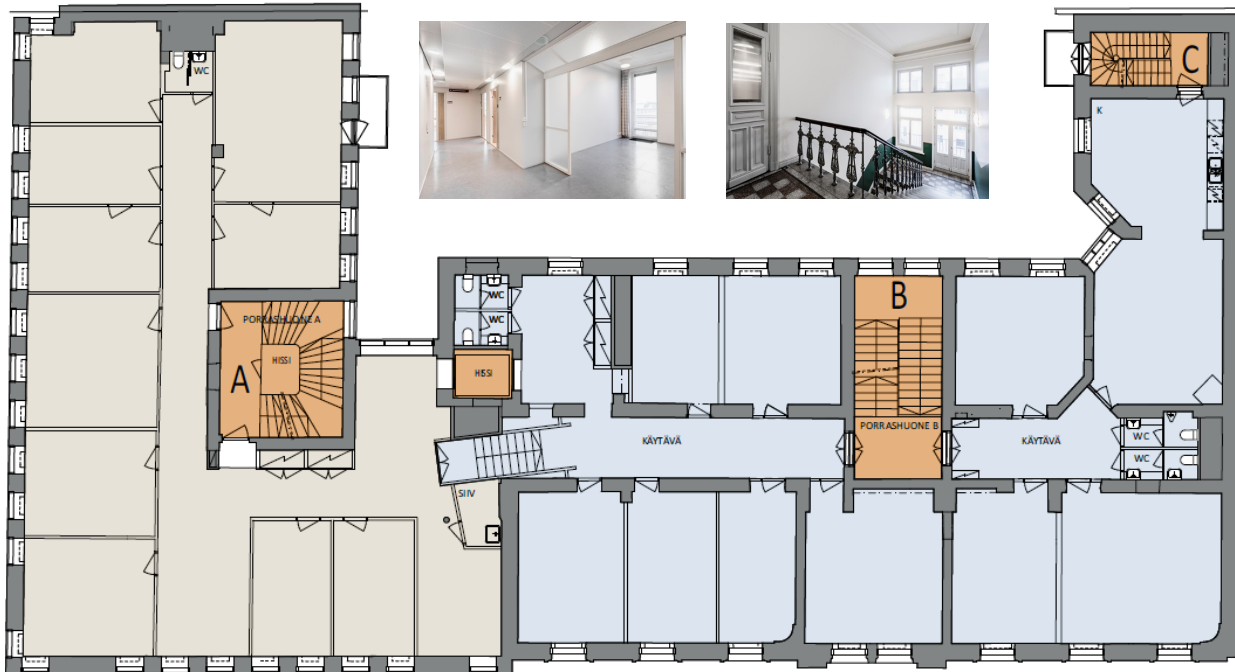
Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

TOIMISTOKERROS

Nykyinen pohjaratkaisu (4. krs)

n. **612,0 m²**
+18,0 m²



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

TOIMISTOKERROS

ARK luonnos monitilatoimistosta

■ n. 62 työpistettä ■ Neuvottelu, aula- ja taukutiloja

+ 18 m² jyvitykset



Kasarmikatu 42

Rikhardinkatu 2



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

TOIMISTOKERROS (jaettu)

Esimerkki pohjaratkaisu (jaettu tila)

n. **459,5 m²**
+13,3 m²



Rikhardinkatu 2

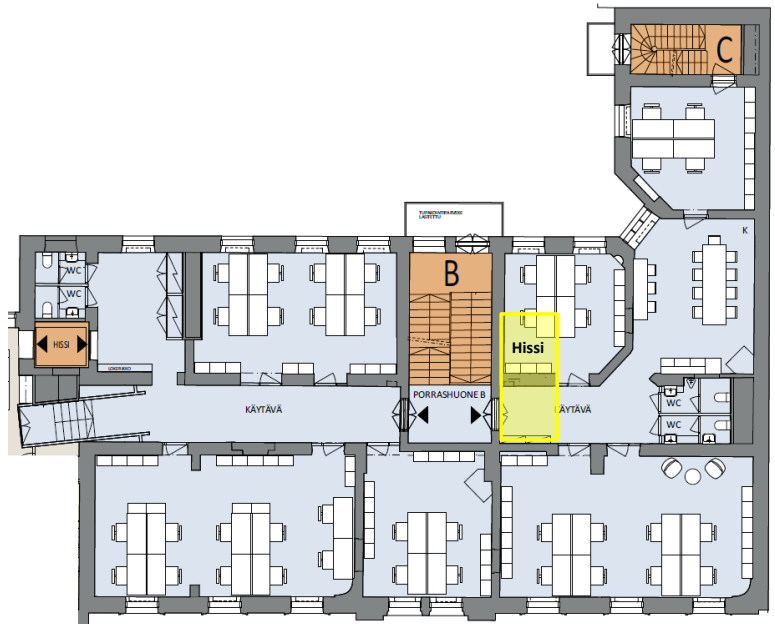
Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

TOIMISTOKERROS (puolitettu)

Esimerkki pohjaratkaisu (jaettu tila)

n. **316,0 m²**
+10,2 m²



Rikhardinkatu 2



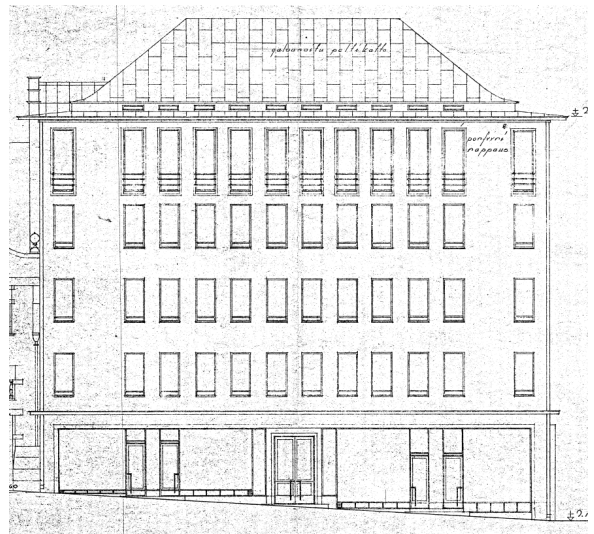
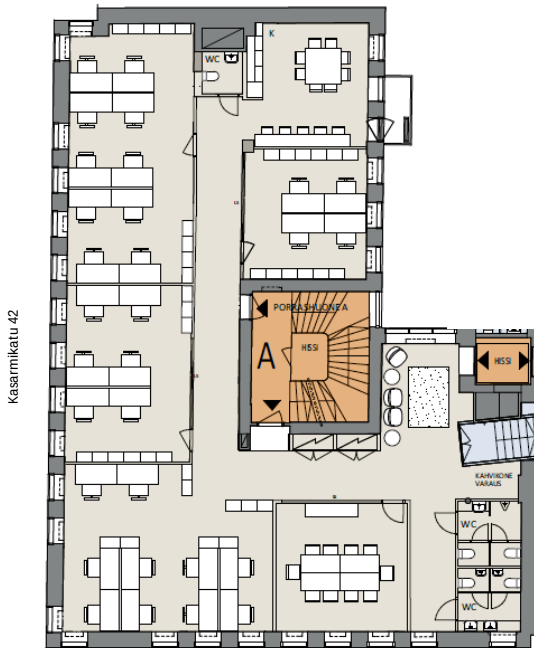
Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

TOIMISTOKERROS (puolitettu)

Esimerkki pohjaratkaisu (jaettu tila)

n. **286,0 m²**
+7,5 m²



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

3D- malli ARK luonnos

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

n. **286,0 m²**
+7,5 m²



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki



KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

n. **286,0 m²**
+7,5 m²

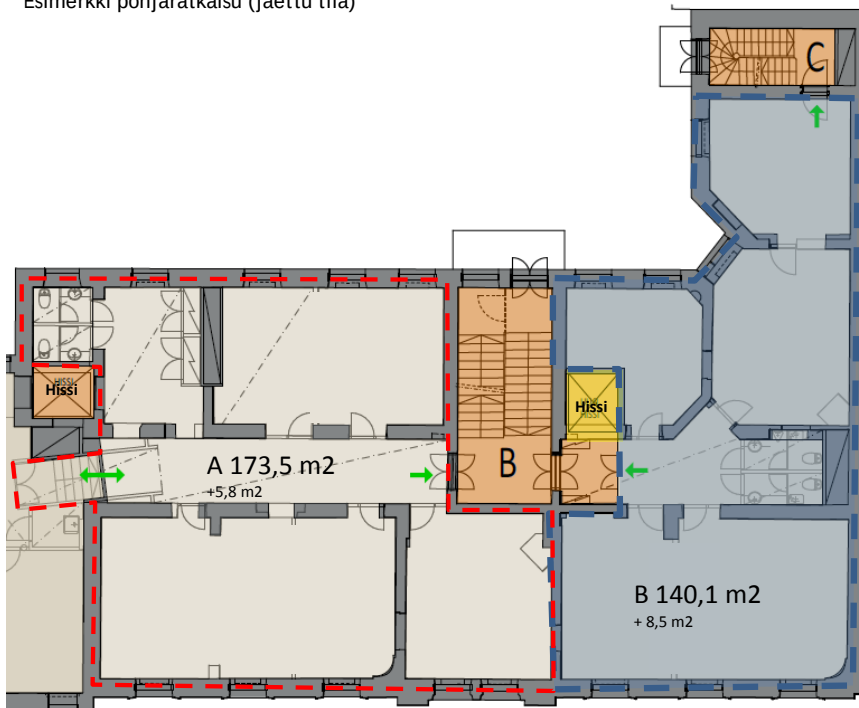


Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

TOIMISTOKERROS (puolitettu)

Esimerkki pohjaratkaisu (jaettu tila)



n. **173,5 m²**
+5,8 m²

n. **140,1 m²**
+8,5 m²

Rikhardinkatu 2



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

KASARMIKATU 42, RIKHARDINKATU 2 | 00130 Helsinki

LIIKENNEYHTEYDET, PYSÄKÖINTI, PALVELUT



Toimitilaa Kasarmikatu 42, 00130 Helsinki

YHTEYSTIEDOT

