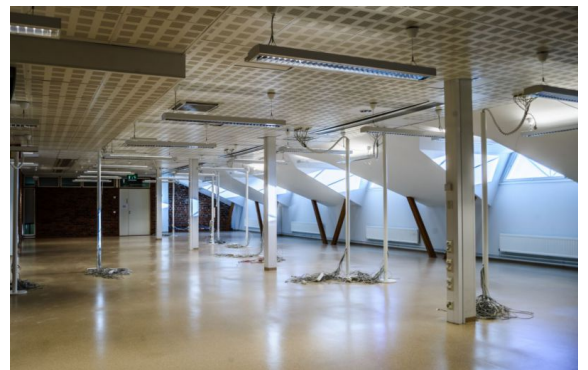
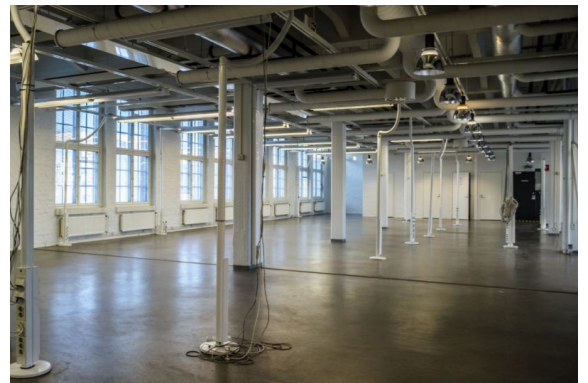


Toimitilaa Kiväärитеhtaankatu 6, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan eri kokoisia toimitiloja Jyväskylän Kiväärитеhtaankatu 6:n vetovoimaisessa yrityspuistossa. Kiinteistö ja sen tilat on peruskorjattu vastaamaan nykyaikaisen yritystoiminnan vaatimuksia. Vuokrattavissa olevat tilakoot: 227m² - Avotoimisto 667m² - Avotilaa, 4 huonetta, keittiö, arkistotilaa 1176m² - Avotilaa ja huoneita sekä muutama neuvotteluhuone 1475m² - Ylimmän kerroksen tunnelmallinen monitilatoimis...

Tilatyypit

Toimistotilaa	227 - 1475 m ²
Yhteensä	227 - 1475 m ²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Kiväärитеhtaankatu 6, 40100 Jyväskylä**Yleiskuvaus**

Vuokrataan eri kokoisia toimitiloja Jyväskylän Kiväärитеhtaan vetovoimaisessa yrityspuistossa. Kiinteistö ja sen tilat on peruskorjattu vastaamaan nykyaikaisen yritystoiminnan vaatimuksia. Vuokrattavissa olevat tilakoot: 227m² - Avotoimisto 667m² - Avotilaa, 4 huonetta, keittiö, arkistotilaa 1176m² - Avotilaa ja huoneita sekä muutama neuvotteluhuone 1475m² - Ylimmän kerroksen tunnelmallinen monitilatoimisto SOITA ja KYSY LISÄÄ

Kiinteistö

Vuonna 1927 valmistunut Valtion Kiväärитеhdas on osa suomalaista historiaa. Alun perin puolustuslaitoksemme tarpeisiin perustettu tehdas on modernisoitu vastaamaan nykyajan toimitilan käyttäjän toiveita aina toimistotiloista tuotannon vaativiin tarpeisiin. Alueen arvokkuuden säilyttämiseksi on kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset määrätty suojelukohteeksi.

Sijainti

Jyväskylän Kiväärитеhtaan sijainti on erinomainen kaupungin keskustan tuntumassa. Matkakeskukseen on noin kilometri, ja Tikkakosken lentokentälle ajaa 20 minuutissa.

Palvelut

Kiinteistössä toimii myös täyden palvelun liikuntakeskus Klub1. Pysäköintipaikkoja on runsaasti kiinteistön piha-alueella.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kivääritehtaankatu 6, 40100 Jyväskylä

