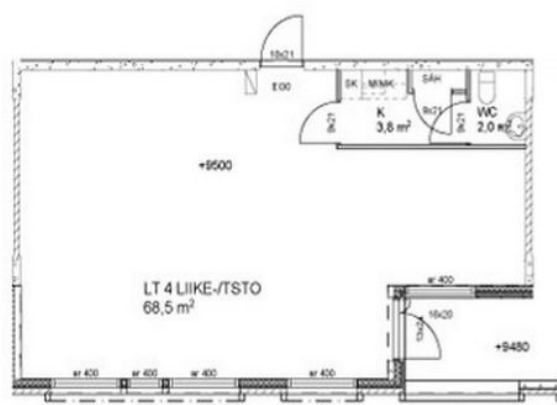
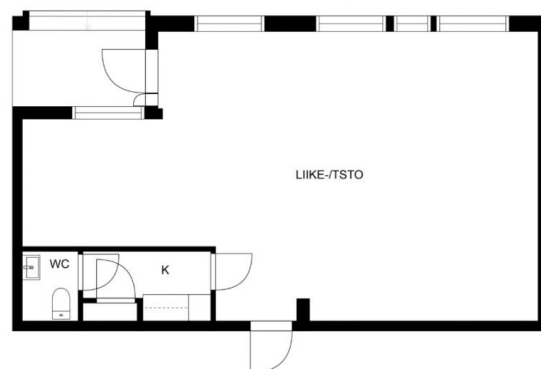


Toimitilaa Pappilantie 5, 90460 Oulu

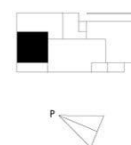


Myydään/sijoituskohte

SIJOITUSKOHDE, HALPA UUDEHKO TOIMISTOTILA/LIIKETILA!
Uuden karhea, edullista, katutasen toimisto-/liiketilaa Oulunsalon
keskustassa. Valmiiksi vuokrattu pitkäaikaisella sopimuksella, hyvä
sijoituskohte. Mahdollista hakea käyttötarkoituksen muutos
asunnoksi. Helppo tulla, omat sisäänkäynnit, katutasossa ja hyvät
logistiset yhteydet Mahdollisuus ostaa myös autohallipaikkoja.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	68 m ²
Liiketilaa	68 m ²
Työtilaa	68 m ²
Hoivatilaa	68 m ²
Yhteensä	68 m ²



AS OY OULUNSLON
POUTAPILVI
T124
1:100

arkkitehti A-STUDIO

Tilan tarjoaja

KOy Oulun Alppimaja

p. 040-5079604
jukka@korpimaki.com

Toimitilaa Pappilantie 5, 90460 Oulu

Myyntihinta

96500

Tila soveltuu

Kahvila, studio/ateljé, koulutus, parturi- ja kampaamo, puhdastila

Kiinteistö

Lähes uutta, edullista, katutason toimisto-/liiketilaa Oulunsalon keskustassa, osoitteessa Pappilantie 5.

Näppäräkokoinen 68m2:n tila jossa valmiina hyvä pitkäaikainen vuokralainen.

Tila soveltuu hyvin sekä liiketila että toimistokäyttöön.

Tilat otettu käyttöön 2018.

Mahdollisuus hakea myös tilojen muuttamista asuinkäyttöön.

Helppo tulla, omat sisäänkäynnit, sijanti katutasossa ja hyvät logistiset yhteydet.

Mahdollisuus ostaa myös 2 lämmintä autohallipaikkaa parkkihallista.

Samassa rakennuksessa mm. Caritaksen hyvinvointipalvelut ja palvelukoti.

Tiloissa voisi hyvin toimia myös esim. lääkäri-, terveys ja hyvinvointipalveluita tai toimistoja.

Velaton myyntihinta 89.500 euroa.

Yhtiölainaa jäljellä noin 25.500 euroa.

Hoitovastike 3,5Eur/m2/kk.

Ota yhteyttä ja kysy lisää!

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan