

Toimitilaa Kaskitie 2, 33540 Tampere



Vuokrataan

HETI VAPAA LIIKETILA SORSAPUISTON VIERESSÄ!!

Tilatyypit

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Toimistotilaa | 75 m ² |
| Liiketilaa | 75 m ² |
| Näyttelytilaa | 75 m ² |
| Varastotilaa | 25 m ² |
| Hoivatilaa | 75 m ² |
| Muuta tilaa | 25 m ² |
| Yhteensä | 100 m² |

Vuokra

850 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

Toimitilaa Kaskitie 2, 33540 Tampere

Kiinteistö

Erittäin hyväkuntoinen liiketila, noin 75 m², jossa iso ja valoisa avotila Sorsapuiston suuntaan; takaosassa tilava keittiö-neuvottelutila, lisäksi wc-suihkutila ja pieni varastotila.

Isot näyteikkunat Sorsapuiston suuntaan.

Tilaan on myös takaovi, jonka portaikosta kulku sekä liiketilaan, että kellariin, alakerrassa on noin 20 m²:n varasto.

Sijainti

Vieressä Sorsapuiston liikuntapuisto, joka on ympärivuotisessa käytössä, toisella puolella Sampolan koulukeskus. .

Pysäköinti

Vuokrattavissa on yksi autopaikka takapihalla. Edessä P-alue, lähikaduilla ja Kaalamonaukiolla kiekkopaikkoja. .

Kulkuyhteydet

Itsenäisyydenkadun ja Kalevan puistotien risteykseen noin 150 metriä, ratikan molemmat linjat sekä bussit kulkevat siellä. .

Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan sähkö (oma sähkösopimus) ja vesi, autopaikan vuokra 27 EUR/kk. Vuokravakuus kolmen kk:n vuokraa vastaava vakuus. Vuokrasopimus 1 vuosi, jonka jälkeen voimassa toistaiseksi, 3 kk:n irtisanomisajalla. TILA ON ALVITON ELI SOVELTUU MYÖS HOIVAKÄYTTÖÖN!

Energiatehokkuusluokka

D

Toimitilaa Kaskitie 2, 33540 Tampere

