

Toimitilaa Rajatie 4, 00730 Helsinki



Vuokrataan

Hyvä hallitila Hallirakennuksen päässä! Kuukausivuokrahinta 1'490 EUR/kk + alv

Tilatyyppi

Toimistotilaa	55 m ²
Tuotantotilaa	115 m ²
Yhteensä	170 m ²

Vuokra

1'490 EUR/kk + alv

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Rajatie 4, 00730 Helsinki**Muuta**

Monenlaiseen toimintaan soveltuva varastohallitila erinomaisella sijainnilla Vantaalla. Paljon yrityksiä samassa yhtiössä. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Hallin pinta-ala on yhteensä 170 m² ja se käsittää hallin 115 m² ja toisen kerroksen toimistotilan 55 m². Tilan varusteluun kuuluu nosto-ovi ja erillinen käyntiovi. Hallin takaosassa alakerrassa on lisäksi wc-tila sekä pieni toimisto- tai varastotila. Hallissa hiekan ja öljyn erottava lattiakaivo ja päädyssä oleva toinen kerros luo paljon mahdollisuuksia hallin käyttöä ajatellen. Toisessa kerroksessa on lisäksi kylpyhuone sekä 2 erillistä tilaa/huonetta. Toisesta kerroksesta ikkunanäkyvyys hallitilaan. Yhtiöllä on asfaltoidut piha- alueet ja vuokrattavaan tilaan kuuluu kaksi autopaikkaa (tilan edessä). Monipuolinen hallitila, josta sujuva yhteys Kehä I:lle. Hyvä korkea tila - paras paikka hallin päässä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Rajatie 4, 01230 Vantaa Kaupunginosa: Suurmetsä Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Halli (tila 18) 115m² + 2krs 55m² = 170m² Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2008 Huoneistoselitelmä: Varastohalli + parvi Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila. Nosto-ovi, lattiakaivo, voimavirtaa, vesipiste, wc, toimisto (2. krs.) Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Lämmitys: Suora sähkölämmitys Vapautuu: 1.7.2026 Pysäköinti: Pihalla 2 parkkipaikkaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'490 EUR + alv Vesimaksu: Mittauksen mukaan Sähkö: Oma sähkösopimus Lämmitys: Vuokralainen maksaa vuokran lisäksi (sähkölämmitys) Jätehuolto: Vuokralainen vastaa itse jätehuollosta Auraus talvella: Sisältyy vuokraan (konetyöt) Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2026

Rakennusvuosi

2018

Toimitilaa Rajatie 4, 00730 Helsinki

