

Toimitilaa Puskuritie 1, 33470 Ylöjärvi



Vuokrataan

TEHOKASTA HALLI-TALLITILAA YLÖJÄRVEN SILTATIENTEN
ALUEELLA!! SEKÄ YKSITYISILLE ETTÄ
YRITYKSILLE!

Tilatyypit

Tuotantotilaa	29 - 84 m ²
Varastotilaa	29 - 84 m ²
Työtilaa	29 - 84 m ²
Autotalli/-hallitilaa	29 - 84 m ²
Muuta tilaa	29 - 84 m ²
Yhteensä	29 - 84 m ²

Vuokra

alk. 270 EUR/kk+ALV tai 290 EUR/kk

Tilan tarjoaja

Tampereen Arviointi- ja Toimitilapalvelu Oy LKV

p. 0400-622 727

esko.koskinen@kolite.fi

<http://www.kolite.fi>

Toimitilaa Puskuritie 1, 33470 Ylöjärvi

Kiinteistö

Tehokasta hallitilaa, jossa on pieniä hallitiloja.

Vuokraesimerkkejä, 2016-17 valmistunut osa, korkeus 3,4 metriä:
28,9 m2, yritykset: 270 EUR/kk + ALV --> yksityiset: 290 EUR/kk
33,2 m2, yritykset: 290 EUR/kk + ALV --> yksityiset: 315 EUR/kk
37,6 m2, yritykset: 320 EUR/kk + ALV --> yksityiset: 330 EUR/kk
85,4 m2, yritykset: 625 EUR/kk + ALV --> yksityiset: 680 EUR/kk

Vuokraesimerkkejä, 2017-18 valmistunut osa (VAIN YRITYSKÄYTTÖÖN), korkeus 4,8 metriä:
36 m2, yritykset: 330 EUR/kk + ALV
42,1 m2, yritykset: 360 EUR/kk + ALV
47,5 m2, yritykset: 390 EUR/kk + ALV
84 m2, yritykset: 645 EUR/kk + ALV

SOITA JA TARKISTA, MITÄ ON VAPAANA/VAPAUTUMASSA!

Tiloissa varusteena:

- lattiakaivo hiekanerotuksella
- wc-tila, varusteet wc-istuin, lavuaari, peili ja LVV-varaaja (15 l)
- kylmävesihana hallin puolella
- hallissa hierretty betonilattia
- lattialämmitys sähköllä (matala osa), puhaltimella (korkea osa)
- poisto-IV kanavapuhaltimella
- 16 A voimavirta- sekä valovirtapistokkeita
- hyvä valaistus
- oma sähkö- ja vesimittari

HALLIN KORKEUS JA OVET (2016-2017 valmistunut):

- nosto-ovi noin 3 x 3 m, varustettu käyntiovella
- hallin vapaa korkeus noin 3,4 m

HALLIN KORKEUS JA OVET (2017-2018 valmistunut):

- nosto-ovi noin 3,5 m lev. x 4 m kork., varustettu käyntiovella
- hallin vapaa korkeus noin 4,8 m

Toimitilaa Puskuritie 1, 33470 Ylöjärvi

- piha asfaltoitu
- kameravalvonta kiinteistöllä!

OSA TILOISTA LÄPIAJETTAVIA!!

33,2 m2:n hallin mitat, muutamalla sentillä alakanttiin pyöristettynä:

- syvyys 6900 takaseinästä oveen
- leveys 4750
- leveys wc:n kohdalla 3650 eli wc:n leveys siis 1100
- wc:n syvyys 1650 (hallin pituussuunnassa)
- ulko-ovi keskellä hallia, oven mitat 3 x 3.

UUDEMMAN HALLIOSAN MITAT löytyvät pohjakuvasta!

Muuta

Vuokran lisäksi veloitetaan vesiennakko 5 EUR/kk + ALV ja sähkö (sähkölämmitys). 1 - 2 kk:n vuokravakuus.

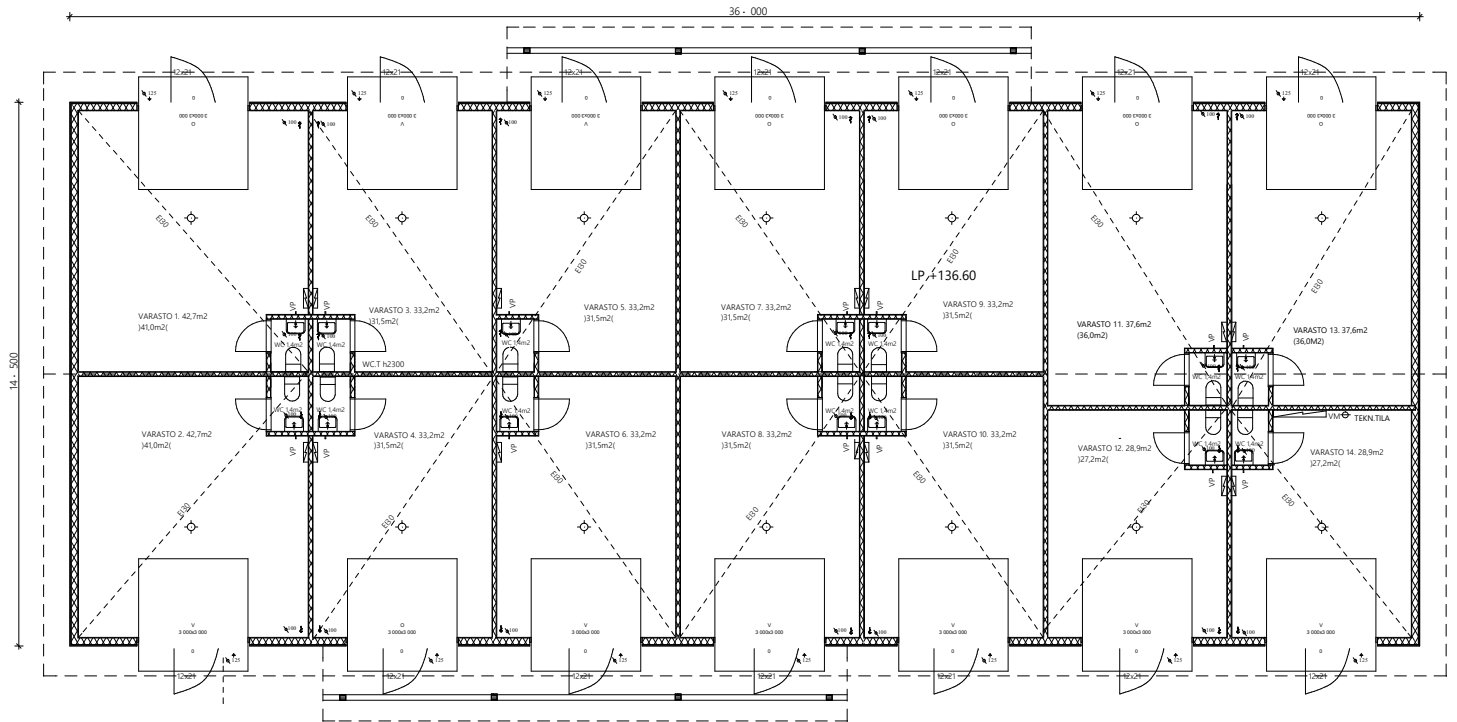
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Puskuritie 1, 33470 Ylöjärvi



Toimitilaa Puskuritie 1, 33470 Ylöjärvi



Toimitilaa Puskuritie 1, 33470 Ylöjärvi

